



ZÁPIS č. 9/2016

stránka 1 (celkem 5)

Obec Kytín
Zastupitelstvo obce Kytín

**Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Kytín
konaného dne 28. 1. 2016 od 18:00 v obecní restauraci**

Zasedání bylo zahájeno v 18:04 hodin.

Přítomni: Miloslav Holý, Milena Fárová, Jaroslav Šlégr, Hana Jalovcová, Dagmar Čechová, Jana Vacířová, Jaroslav Čížkovský,

Nepřítomní (omluveni): Zuzana Listíková, Jakub Hučín

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 8/2015 nebyly vzneseny další připomínky, zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Dagmar Čechová (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: Hana Jalovcová (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

Milena Fárová (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Schválení položkového rozpočtu na rok 2016
3. Schválení Obecně závazné vyhlášky 1/2016, která doplňuje Obecně závaznou vyhlášku 2/2015
4. Různé, diskuse

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Kontrola plnění úkolů

Předseda kontrolního výboru nebyl přítomen, zastupitele s dokončenými záležitostmi seznámil starosta Miloslav Holý:

Firma CAVD, se kterou byla podepsána smlouva o služebnosti kvůli umístění kabelu na obecních pozemcích směrem k bývalé vojenské základně, měla do konce roku obci poukázat částku 276.776 Kč. Stalo se tak, částka byla připsána na obecní účet.

Byla podepsána smlouva na prodej obecního pozemku panu Smotlachovi, který obci poukázal částku 111.000 Kč. Obec již vlastní výpis z katastru nemovitostí, že pozemek je již připsán v inventarizačním výkazu na pana Smotlachu, částka byla uhrazena v pořádku.

Byla dokončena směna pozemků s panem Zíkou, proběhl vklad na katastr nemovitostí. Pozemky pana Zíky jsou již na Listu Vlastnictví správně zapsané.

Rozšířilo se veřejné osvětlení v ulici Pod Babinskou, za ušetřené prostředky na vedení se mělo rozšířit veřejné osvětlení do ulice Pod Sadem – bylo provedeno.

2. Schválení položkového rozpočtu obce Kytín na rok 2016

Starosta seznámil zastupitele se zněním položkového rozpočtu, který byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen již v prosinci, jen nedošlo k jeho zápisu na předchozím zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s doplněním zápisu č. 8/2015 ze zasedání zastupitelstva ze dne 22. 12. 2015 v bodě 2 textem: včetně rozpočtu na rok 2016 po položkách.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/09/2016 bylo přijato.

3. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, která doplňuje obecně závaznou vyhlášku 2/2015

Vyhlášku bylo třeba doplnit o nakládání s biologickým odpadem rostlinného původu. Budou přistavěny kontejnery hnědé barvy a vyvážení domluveno se společností Rumpold. Umístění kontejnery o obsahu pouze 240 l a budou sloužit pro běžný domovní biologický odpad – na obecních webových stránkách bude specifikováno. Pro větší odpad bude dále sloužit kompostové místo u hájovny.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí se zněním obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, kterou se doplňuje vyhláška č. 2/2015. Tato vyhláška nabývá platnosti dne 15. 2. 2016.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/09/2016 bylo přijato.

Nově je stejná povinnost i ohledně kovového odpadu. Bude i nadále řešen ve spolupráci s hasiči, kteří budou tento kovový odpad sbírat a likvidovat. Hasiči obci doloží množství a doklad o likvidaci. Nová směrnice k řešení bioodpadu a kovového odpadu byla schválena v tomto znění:

Návrh usnesení:

Do sběrných nádob na odpad nebo na přechodná úložiště odpadu určená obecním úřadem lze uložit jen množství obvyklé. V případě, že by občané chtěli zlikvidovat větší množství odpadu, lze tak učinit za úplaty dohodou na obecním úřadě, popř. využít služby mníšeckého sběrného dvora dle aktuálního ceníku Bližší informace na obecních webových stránkách www.kytin.eu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 03/09/2016 bylo přijato.

Zastupitelstvo bere na vědomí, že ve vyhlášce není zmíněno pořádání akcí, povinnosti podnikatelů a sankce. Povinnosti pořadatelů akcí a podnikatelů ohledně nakládání s odpadem včetně sankcí za jejich případné porušení nebyly na radu regionu ve vyhlášce upřesněny, resp. vůbec zmíněny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy k naplnění obsahu této vyhlášky se společností Rumpold.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 04/09/2016 bylo přijato.

4. Různé, diskuse

Správce rozpočtu, pan Šlégr, seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 04/2015, které bylo přijato k 31. 12. 2015, a jehož schválením byl pověřen na minulém zasedání zastupitelstva starosta obce. Příjmové částky byly připsány na obecní účet tak, jak bylo očekáváno.

Správce rozpočtu dále seznámil zastupitele se stavem účtů k 31. 12. 2015 a výsledkem hospodaření za rok 2015.

Jaroslav Šlégr dále informoval, že při stanovení ceny věcného břemene pro firmu CAVD bylo počítáno s tím, že částka bude uložena v rezervách na budoucí investici na rozhledny

Usnesení: Částka 276 766 bude zavedena účetně jako rezerva za účelem výstavby rozhledny.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 05/09/2016 bylo přijato.

Paní místostarostka Fárová seznámila přítomné s Kalendářem kulturních akcí v Kytíně na rok 2016. Kompletní kalendář bude vyvěšen na webových stránkách obce + bude vytvořen i plakát s těmito akcemi.

Starosta obce obdržel dopis od Vladimíra Járky ml. ohledně pozemků, které má V koutě a jsou určeny pro rodinnou výstavbu. Pan Járka žádá o přítomnost pana starosty a vyjádření k návrhu nájezdu. Starosta trvá na tom, že pakliže se má obec vyjádřit k výstavbě rodinných domů, požaduje, aby byly nejprve vyřešeny a zbudovány komunikace, které budou před kolaudací domu předány obci. Pan Járka má předběžný návrh, který splňuje požadavky starosty a představu logické návaznosti na obecní komunikace a pozemky.

Zastupitelstvo bere záležitost na vědomí a tato se bude dále řešit dle standardů a stavebního zákona, tak jak to z něho vyplývá.

Starosta dále obdržel od manželů Barešových, Kytín č. 22, Žádost o uspořádání pozemků se sousedem, kde historicky byl špatně postaven plot – geodet zjistil v místě mezi dvorem a zahradou malý obecní pozemek 703/3. Barešovi žádají o odprodej tohoto pozemku ve věci vyřešení uspořádání pozemků. Pan Šlégr prozatím nedoporučuje prodej tohoto pozemku, neboť není v zájmu obce zatím tento pozemek prodávat. Obec si ho nechávala pro případ, že bylo třeba tudy odvést vodu či zbudovat cestu.

Návrh usnesení:

Starosta seznámil se žádostí Barešových o odkup pozemku 703/3. Zastupitelstvo navrhuje tuto záležitost odložit, v tuto chvíli není zájmem obce prodej tohoto pozemku, protože se obec drží filozofie, že prodává v okamžiku, kdy je třeba investice do obecního majetku.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Vacířová)
Usnesení č. 06/09/2016 bylo přijato.

Je nedořešena záležitost chodníku u hřbitova. Dodnes nejsou vyřešeny pozemky s Kejhovými a panem Kryštůfkem. Starosta by rád situaci dořešil. Obec obdržela žádost Dany Kejhové s návrhem směnit metry tohoto pozemku v poměru 1:1 za prostor u domečku za rybníkem, kde bude syn Petr Kejha ml. přestavovat domek. Návrhy jsou dva: směnit tyto metry pozemku buď za 2m pruh pozemku u tohoto domu nebo stejnou výměru plochy soustředit v rohu u vrat Slepíčkových starších, aby tam mohl Petr Kejha ml. parkovat v budoucnu automobil. Směna je v obou případech navrhována v poměru 1:1. Předpokladem je, že Petr Kejha ml. bude zde v obci skutečně bydlet a k tomuto účelu je vhodné místo na parkování vyřešit.

Zastupitelstvo jednalo o této záležitosti a zároveň i o vydání vyjádření k územním řízení na umístění stavby a stavebnímu povolení „Rekonstrukce a přístavba rodinného domu č. p. 168 na pozemku st. 85 a č.par.701/12. Příložená dokumentace je vypracována projekcí ing. Petr Kejha“ ... se závěrem:

Zastupitelstvo bere žádosti na vědomí a žádá, aby Kejhovi připravili a doložili dokumentaci (geometrický záznam) k tomu, jak by tam toto místo vzniklo a aby se v tomto mezidobí dořešily vlastnické vztahy, tak, aby se k této záležitosti obci vyjádřil skutečný budoucí majitel tohoto pozemku, tedy Petr Kejha ml.

Starosta seznámil přítomné se úmyslem nákupu vozidla Iveco Daily 65C15 sklápěč, specifikace vozidla: pro komunální služby. Vozidlo obsahuje dvojitou kabinu pro 7 lidí, jedná se o sklápěč s plachtou a přední radlicí na shrnování sněhu. Předmětné vozidlo, o němž obec projevila zájem, je r.v. 2003, servisované včetně kompletní spolehlivé servisní historie, najeto 61,5 tis. km. Auto se využije pro údržbu zeleně, při akcích hasičů a obecních akcích, dále např. pro přivezení obrusu pro chatové oblasti apod. Pořízení tohoto vozidla je opodstatněno běžnou činností obce. Cena vozidla: do 350 tisíc.

Václav Cihelka přednesl stížnost na volné pobíhání psů v obci. Při úpravě zeleně je problém s nadměrným množstvím psích výkalů na volně přístupných prostranstvích. Jedná se o dlouhodobý problém. Pan Cihelka žádá zastupitelstvo o lepší informovanost občanů ohledně povinnosti úklidu po svém psovi.

Zasedání bylo ukončeno v 19:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 28. 1. 2016

Zapisovatel:  Dagmar Čechová

Ověřovatelé:  Hana Jalovcová

.....  Milena Fárová

Starosta:  Miloslav Holý

