

**ZÁPIS č. 22/2018**

Obec Kytín  
Zastupitelstvo obce Kytín

**Zápis  
ze zasedání zastupitelstva obce Kytín  
konaného dne 1. 10. 2018 od 18:00 v budově obecní restaurace**

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 hodin.

**Přítomní:** Miloslav Holý, Milena Fárová, Jaroslav Šlégr, Dagmar Čechová, Hana Jalovcová, Jaroslav Čížkovský, Jakub Hučín, Jana Vacířová, Zuzana Listíková

**Nepřítomní (omluveni):** ---

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 21/2018 nebyly vzneseny námitky. Zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: Dagmar Čechová (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Hana Jalovcová (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

**Navržený pořad jednání:**

1. Kontrola plnění úkolů
2. Schválení hřbitovního řádu obce Kytín
3. Schválení územního plánu – změna č. 1 obce Kytín
4. Schválení investice do oprav komunikací v obci Kytín
5. Různé, diskuse

Místostarostka paní Fárová navrhla doplnit pořad jednání o bod:

Mimořádná odměna pro starostu obce

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 1 (pan Holý)

Pořad jednání byl přijat.

**1. Kontrola plnění úkolů**

Předseda kontrolního výboru pan Hučín přednesl zprávu kontrolního výboru týkající se auditu kanalizačních přípojek. Zastupitelstvo vzalo zprávu jednomyslně na vědomí.

Starosta následně rekapituloval plnění úkolů za celé volební období – jediná z věcí, která se nepodařila uspokojivě vyřešit, jsou parkovací místa. V současnosti probíhá jednání se soukromým vlastníkem kvůli zřízení dalších parkovacích míst. Dále starosta informoval o pracích na volnočasovém areálu, převodu vodohospodářské infrastruktury, opravě komunikací a rozšíření veřejného osvětlení.

## 2. Schválení hřbitovního řádu obce Kytín

Starosta informoval o změně řádu veřejného pohřebiště, předchozí řád byl vyhlášen formou obecně závazné vyhlášky č. 1/2003, je třeba tuto vyhlášku zrušit jinou obecně závaznou vyhláškou. Místostarosta pan Šlégr seznámil přítomné s novým řádem, ze kterého mimo jiné vyplývá, že Obec Kytín je provozovatelem hřbitova. Na novém hřbitově je vytvořeno 50 nových hrobových míst, bude zde rozptylová loučka a kolumbárium, další rozšíření v budoucnosti už bude velmi obtížné. Proběhla diskuse, jakým způsobem zajistit, aby hrobová místa mohli využít především obyvatelé Kytína a zároveň aby nedošlo k diskriminaci žadatelů, kteří v Kytíně trvalé bydliště nemají, např. formou přednostního práva pro obyvatele Kytína. Starosta zjistí možnosti, jak situaci řešit. Vše bude možné až po kolaudaci, která zatím neproběhla. Bude se sledovat množství žádostí a kdyby neúměrně narůstalo, zastupitelstvo bude situaci řešit.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí se zněním obecně závazné vyhlášky č. 1/2018, kterou se ruší vyhláška č. 1/2003 Řád veřejného pohřebiště. Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 11. 2018.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/22/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje předložený Řád veřejného pohřebiště obce Kytín.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/22/2018 bylo přijato.

Dále starosta uvedl metodiku placení pronájmu za hrobové místo. Za jednohrob bude považováno to, co se dosud uvádí jako malý hrob, a za dvojhrob to, co je dosud evidováno jako velký hrob.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s metodikou placení pronájmu hrobového místa ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok – jednohrob (2m<sup>2</sup> – 100 Kč), dvojhrob (4m<sup>2</sup> – 200 Kč), poplatky se budou vybírat za zúčtovací období 5 let od 31. 12. 2017 do 31. 12. 2022, při pozdějším objednání se bude platit poměrná část za dobu pronájmu do 31. 12. 2022.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/22/2018 bylo přijato.

## 3. Schválení územního plánu – změna č. 1 obce Kytín

Starosta seznámil přítomné s procesem změny č. 1 územního plánu obce a s vyjádřením odboru pro územní plánování MÚ Černošice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín ověřuje, že Změna č. 1 územního plánu Kytín není v rozporu s požadavky uvedenými v § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tj. s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo se stanoviskem krajského úřadu.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/22/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhoduje o námitkách, které byly uplatněny proti Návrhu Změny č. 1 územního plánu Kytín tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecné povahy č. 1/2018, které je přílohou tohoto usnesení.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/22/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín podle ustanovení § 54 odst. 2 a § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává Změnu č. 1 územního plánu Kytín formou opatření obecné povahy č.1/2018, jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/22/2018 bylo přijato.

#### **4. Schválení investice do oprav komunikací v obci Kytín**

Starosta seznámil přítomné se záměrem rozšířit možnosti parkování nad obecním úřadem, kde by mělo úpravou vzniknout cca 5-6 parkovacích míst.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s investicí na zhotovení parkovacích míst v oblasti nad obecním úřadem za cenu 241.460 Kč včetně DPH firmou PKB a.s.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 1 (paní Listíková)

Usnesení č. 7/22/2018 bylo přijato.

Dále starosta představil záměr opravit komunikaci Na Čunčí v úseku od obcerstvení „U Dererů“ až po křižovatku s kontejnery. Komunikace by měla být schopná unést i těžší vozidla lesnická a zemědělská.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s investicí na rekonstrukci komunikace Na Čunčí v uvedeném úseku za cenu 478.689 Kč včetně DPH od firmy PKB a.s.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/22/2018 bylo přijato.

#### **5. Mimořádná odměna pro starostu**

Místostarostka paní Fárová navrhla mimořádnou odměnu starostovi obce za výstavbu areálu pode vsí a organizování Kytínského léta. Odměnu starostovi obce je možné navrhnout maximálně ve výši dvojnásobku jeho hrubé měsíční mzdy. Paní místostarostka tedy navrhuje tuto částku zaokrouhlit a udělit odměnu ve výši 80.000 Kč hrubého. Zároveň starostovi poděkovala za jeho činnost pro obec za celé volební období. Podotkla, že činnosti starosty obětuje spoustu volného času a jeho více než stoprocentní nasazení je vidět v celé obci. Starosta následně poděkoval zastupitelům za spolupráci.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s udělením mimořádné odměny starostovi obce panu Miloslavu Holému ve výši 80.000 Kč za výstavbu areálu pode vsí a organizování Kytínského léta.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 1 (pan Holý)

Usnesení č. 9/22/2018 bylo přijato.

## **6. Různé, diskuse**

Paní místostarostka Fárová seznámila přítomné se žádostí rodiny Klvačových a Velebilových o příspěvek na školné pro jejich děti, které chodí do soukromé školy Trnka na Dobříši. Pan Vodochodský (otec Tondy Klvače) seznámil přítomné s touto školou a požádal o příspěvek na provoz. Proběhla diskuse. Starosta uvedl, že požadavek na příspěvek pro děti je oprávněný. Co se týče příspěvku obce na provoz školy Trnka nemůže v tuto chvíli zastupitelstvo rozhodovat, při jednání s Mníškem byl příspěvek součástí veřejnoprávní smlouvy, která umožňovala zajistit místa ve škole pro kytínské děti, což by v případě Trnky zřejmě tak nebylo.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s přidělením příspěvku na školní rok 2018/2019 do 30. 6. 2019 pro děti Antonína Klvače a Anežku Velebilovou, které mají v Kytíně trvalý pobyt, ve výši 1500 Kč za jednoho žáka měsíčně. Škola bude příspěvek fakturovat obci.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/22/2018 bylo přijato.

Pan Šimák vznesl dotaz ohledně vyhodnocení námitek ke změně územního plánu. Starosta ho informoval, že zastupitelstvo zamítlo veškeré námítky, tudíž žádné veřejné projednávání k tomu probíhat nebude. Další informace poskytuje odbor pro územní plánování MÚ Černošice.

Starosta nechal vyhotovit vyjádření provozovatele ČOV Kytín k funkci ČOV. Předložil toto vyjádření přítomným k seznámení. Ze zprávy vyplývá bezproblémový chod ČOV Kytín. Kvalita vypouštěné vyčištěné vody z ČOV je stále monitorována a kontrolována také Povodím Vltavy a České inspekce životního prostředí. Po celou dobu nebyla zaznamenána žádná pochybení při provozování ČOV.

Starosta seznámil přítomné s rekapitulací svozu odpadu od firmy Rumpold, kterou firma vyhotovila k závěru volebního období. Zpráva konstatovala, že za celé období fungovaly svozy dle platné smlouvy a pouze výjimečně svozy kapacitně nezvládaly prázdninový zvýšený pohyb lidí v obci. Rovněž nedošlo ke zvýšení ceny, i přes prokazatelně vyšší náklady.

Starosta seznámil přítomné s návrhem na pořízení komunálního vysavače psích exkrementů. Je možné ho používat i k jiným účelům při údržbě obce, např. při úklidu drobného odpadu a nedopalků cigaret.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s pořízením komunálního vysavače pro efektivní úklid venkovních prostor za cenu 55.647 Kč včetně DPH.

Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/22/2018 bylo přijato.


Starosta seznámil přítomné s probíhajícím výběrovým řízením na zhotovení hřiště v rámci volnočasového areálu. V rámci úspor obecních prostředků by starosta chtěl přípravy pro hřiště udělat svépomocí.


Na závěr starosta poděkoval jmenovitě pracovnícím úřadu - paní Arnoldové, paní Šlégrové, členům kontrolního výboru i finančního výboru, panu Fabichovi, který se stará o úpravnu

vody, panu Strnadovi, který se stará o ČOV, panu Čížkovskému st., který se stará o provoz fekálního vozu a o zimní údržbu v obci, panu Gregorinimu za spolupráci v oblasti kultury, panu Čechovi jako zástupci Lesů ČR, panu Fárovi za technickou spolupráci, znovu poděkoval zastupitelům za spolupráci a ukončil zasedání zastupitelstva.

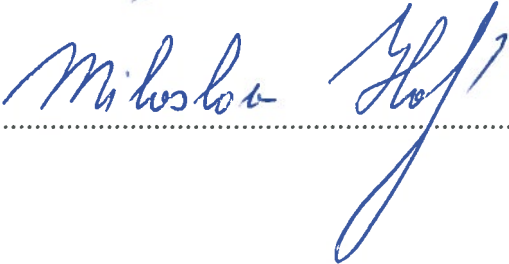
Zasedání bylo ukončeno v 19:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 1. 10. 2018

Zapisovatel: .....  ..... Jakub Hučín

Ověřovatelé: .....  ..... Hana Jalovcová

.....  ..... Dagmar Čechová

Starosta: .....  ..... Miloslav Holý