

**ZÁPIS č. 17/2020**

Obec Kytín  
Zastupitelstvo obce Kytín

**Zápis  
ze zasedání zastupitelstva obce Kytín  
konaného dne 16. 12. 2020 od 18:00 v budově obecního úřadu Kytín č.p. 65 - zasedací  
místnost**

Zasedání bylo zahájeno v 18:04 hodin.

**Přítomní:** Miloslav Holý, Milena Fárová, Dagmar Čechová, Zuzana Listíková, Hana Jalovcová, Jaroslav Čížkovský, František Starec, Jakub Hučín  
**Nepřítomní (omluveni):** Jaroslav Šlégr

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 16/2020 nebyly ze strany zastupitelů vzneseny námitky. Zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.  
Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)  
Navržený ověřovatelé: Zuzana Listíková (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)  
Milena Fárová (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

**Navržený pořad jednání:**

1. Kontrola plnění úkolů
2. Kontrola plnění rozpočtu
3. Schválení rozpočtového opatření
4. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Kytín na rok 2022, 2023, 2024
5. Schválení rozpočtu obce Kytín na rok 2021
6. Schválení OZV č. 2 o místním poplatku za odpady
7. Schválení OZV č. 3 o místním poplatku za psy
8. Schválení OZV č. 4 o pohybu psů v k.ú. Kytín
9. Schválení záměru směny obecního pozemku
10. Schválení záměru o prodeji části obecního pozemku
11. Schválení záměru směny obecního pozemku s doplatkem
12. Schválení záměru o pronájmu obecních pozemků pro rekreační účely na rok 2020
13. Schválení dodatku č. 19 ke smlouvě o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec Kytín
14. Schválení pověření k provedení posledního rozpočtového opatření roku 2020
15. Různé, diskuse

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0  
Pořad jednání byl přijat.

### **1. Kontrola plnění úkolů**

Starosta informoval o uzavření veřejnoprávní smlouvy s Městskou policií Mníšek pod Brdy. Dále informoval, že obec obdržela dotaci na opravu střechy místního úřadu.

### **2. Kontrola plnění rozpočtu**

Starosta informoval o plnění rozpočtu, plnění odpovídá předpokladu.

### **3. Schválení rozpočtového opatření**

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/17/2020 bylo přijato.

### **4. Schválení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce Kytín na rok 2022, 2023, 2024**

Starosta informoval o návrhu střednědobého výhledu rozpočtu obce Kytín na rok 2022, 2023, 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí se zněním střednědobých výhledů rozpočtu obce Kytín pro roky 2022, 2023 a 2024 a schvalují je. Střednědobé výhledy rozpočtu obce Kytín na tyto roky jsou plánované jako vyrovnané.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/17/2020 bylo přijato.

### **5. Schválení návrhu rozpočtu obce Kytín na rok 2021**

Starosta seznámil zastupitele se souhrnným zněním navrhovaného rozpočtu a také s paragrafovým i položkovým zněním návrhu rozpočtu na rok 2021. Návrh byl řádně vyvěšen na úřední desce, nebyla vůči němu vznesena žádná připomínka.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s návrhem rozpočtu na rok 2021 pro obec Kytín v paragrafovém znění i se zněním rozpočtu na rok 2021 rozepsaným do jednotlivých položek pro potřeby účetní a schvalují ho. Rozpočet byl schválen jako vyrovnaný.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/17/2020 bylo přijato.

### **6. Schválení OZV č. 2 o místním poplatku za odpady**

Starosta seznámil se zněním vyhlášky. Dochází k mírnému navýšení poplatku za odpady – 600 Kč za obyvatele, respektive za rekreační objekty a nemovitosti, kde není trvale hlášena žádná osoba, a snížená sazba 400 Kč pro obyvatele, kteří mají na sníženou sazbu nárok.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí se zněním obecně závazné vyhlášky č. 2/2020, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 1/2012 o místních poplatcích, a schvalují ji. Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 4. 1. 2021.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/17/2020 bylo přijato.

### **7. Schválení OZV č. 3 o místním poplatku za psy**

Vyhláška upravuje výši ročních poplatků za psy - za jednoho psa 200 Kč, za každého dalšího 300 Kč, obyvatelé starší 70 let 100 Kč za jednoho psa a 200 Kč za dalšího.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí se zněním obecně závazné vyhlášky č. 3/2020 a schvalují ji. Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 4. 1. 2021.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/17/2020 bylo přijato.

### **8. Schválení OZV č. 4 o pohybu psů v k.ú. Kytín**

Vyhláška stanovuje pravidla pro pohyb psů v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí se zněním obecně závazné vyhlášky č. 4/2020 a schvalují ji. Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 4. 1. 2021.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/17/2020 bylo přijato.

### **9. Schválení záměru směny obecního pozemku**

Vůči tomuto záměru a vůči záměrům projednávaným v bodu 10 a 11 vznesl námitky pan Martin Šimák a jeho právní zástupce (Advokátní kancelář Dohnal a Bernard). Starosta seznámil zastupitele s námitkami pana Šimáka a jeho právního zástupce.

Námitka ze dne 25. 11. týkající se formálních nedostatků při zveřejnění záměru (nedostatečná lhůta vyvěšení záměru) byla akceptována. Obecní zastupitelstvo z tohoto důvodu vyřadilo dotyčné body z projednávání zastupitelstva dne 25. 11.

Námitky právního zástupce pana Šimáka ze dne 9. 12. (Vyjádření k záměrům prodeje a směny pozemků ve vlastnictví obce) a pana Šimáka ze dne 11. 12. (Nabídka přímého odkupu části obecního pozemku parc. č. 457/38 v k.ú. Kytín o výměře 1263 m<sup>2</sup> – dle oznámení záměru směny obecního pozemku č.j. 0267\_OUK\_2020) zastupitelstvo projednalo.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo projednalo námitky právního zástupce pana Šimáka ze dne 9. 12. (Vyjádření k záměrům prodeje a směny pozemků ve vlastnictví obce) a pana Šimáka ze dne 11. 12. (Nabídka přímého odkupu části obecního pozemku parc. č. 457/38 v k.ú. Kytín o výměře 1263 m<sup>2</sup> – dle oznámení záměru směny obecního pozemku č.j. 0267\_OUK\_2020) a rozhodlo, že k nim nepřihlédne, neboť je shledalo jako neopodstatněné.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/17/2020 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr směny části obecního pozemku parc. č. 457/38 KN o výměře 1263 m<sup>2</sup> za pozemek parc. č. 474/26 KN o výměře 273 m<sup>2</sup> a parc. č. st. 179/6 KN o výměře 208 m<sup>2</sup> a parc.č. 474/29 KN o výměře 288 m<sup>2</sup> a parc. č. 474/38 KN o výměře 494 m<sup>2</sup>. Vše v katastrálním území obce Kytín. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/17/2020 bylo přijato.

#### **10. Schválení záměru o prodeji části obecního pozemku**

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části obecního pozemku č. 630/3 (nově 630/248), výměra 610 m<sup>2</sup> za 1300 Kč/m<sup>2</sup> v katastrálním území obce Kytín. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/17/2020 bylo přijato.

#### **11. Schválení záměru směny obecního pozemku s doplatkem**

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr směny obecního pozemku s doplatkem. Část obecního pozemku parc. č. 630/3 KN (nově – parc. č. 630/247 KN) o výměře 511 m<sup>2</sup> za část pozemku 630/70 KN (nově – pozemek parc.č. 630/246 KN) o výměře 33 m<sup>2</sup> s doplatkem za rozdíl výměr směny – 478 m<sup>2</sup> – 358.500 Kč (750 Kč za m<sup>2</sup>). Vše v katastrálním území obce Kytín.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/17/2020 bylo přijato.

#### **12. Schválení záměru o pronájmu obecních pozemků pro rekreační účely na rok 2020**

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr pronajmout obecní pozemky č. parc. 414/2, výměra 94 m<sup>2</sup> a č.parc.655/17, výměra 61 m<sup>2</sup> a 655/2, výměra 390 m<sup>2</sup> pro rekreační účely, vše v k.ú.Kytín za částku 5 Kč/m<sup>2</sup>.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/17/2020 bylo přijato.

#### **13. Schválení dodatku č. 19 ke smlouvě o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec Kytín**

Dodatek ke smlouvě s firmou Rumpold na odvoz odpadů je ve stávajícím rozsahu jako v letošním roce. Cena pro rok 2021 se mírně navýšila.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 19 ke smlouvě o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec Kytín s firmou Rumpold.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/17/2020 bylo přijato.

#### **14. Schválení pověření k provedení posledního rozpočtového opatření roku 2020**

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu a místostarostu pana Šlégra – správce rozpočtu přijetím rozpočtového opatření č. 6/2020 k 31. 12. 2020 bez zasedání zastupitelstva. Na prvním zasedání zastupitelstva v novém roce bude starosta o těchto změnách informovat zastupitele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu a správce rozpočtu provedením rozpočtového opatření č. 6/2020 k 31.12.2020.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/17/2020 bylo přijato.

### **Různé, diskuse**

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti v rámci dotačního programu NPŽP – výzva 9/2019: zeleň ve městech a obcích (výsadba stromů) .

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 14/17/2020 bylo přijato.

Starosta informoval, že se i pro rok 2021 podařilo zajistit svoz a likvidaci nebezpečného odpadu za stávajících podmínek.

Starosta navrhl zařadit do investic na rok 2021 čištění rybníku v obci pomocí bakteriálně enzymatické směsi firmy Baktoma, s.r.o. Proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zkušebním čištěním dolního rybníka na návsi pomocí technologie firmy Baktoma, s.r.o.

Pro: 7            Proti: 1 (pan Čížkovský)            Zdržel se: 0

Usnesení č. 15/17/2020 bylo přijato.

Do investic na rok 2021 navrhuje starosta přidat i zřízení veřejného WC, zastupitelé jednomyslně souhlasili.

Starosta informoval o nutné rekonstrukci automatické tlakové stanice na úpravně vody v obci. Je nutné rekonstrukci provést co nejdříve, zařízení je v havarijním stavu. Rekonstrukce by proběhla v gesci VaK Beroun.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s rekonstrukcí automatické tlakové stanice na úpravně vody v obci v předpokládané částce 250.000 Kč + DPH.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/17/2020 bylo přijato.

Zastupitelé projednali žádost o dotaci pro dotační titul Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace projektu „Cyklopark Kytín, plocha pro veřejnou rekreaci – multifunkční hřiště“ a to z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotačního titulu DT 117d8210H. Zastupitelstvo obce Kytín dále schvaluje kofinancování tohoto projektu z vlastních prostředků rozpočtu obce.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/17/2020 bylo přijato.

Zastupitelé projednali návrh odpustit nájemci obecní restaurace nájemné za říjen a listopad, kdy musela být restaurace z důvodů vládních nařízení zavřena.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s odpuštěním nájemného nájemci obecní restaurace za říjen a listopad 2020, nájemcem nebude hrazeno nájemné za leden a únor 2021.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/17/2020 bylo přijato.

Starosta seznámil zastupitele s projektem odpadového hospodářství města Mníšek pod Brdy, který předpokládá založení vlastní svozové firmy pro region. Do 19. 1. je třeba sdělit stanovisko zastupitelů obce k tomuto projektu. Proběhla diskuse. Obec v současné době nemá důvod měnit svozovou firmu.

Zastupitelé projednali koupi sestavy kolumbária pro kytínský hřbitov.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje investici na pořízení 9 schránek kolumbária zn. Cháron II ve výši 70.495 Kč + DPH.

Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/17/2020 bylo přijato.

Starosta navrhl připojit se k veřejné sbírce Nové Vsi pod Pleší pro rodinu s malými dětmi, v níž zemřela maminka.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s darem ve výši 15.000 Kč ve prospěch veřejné sbírky obce Nová Ves pod Pleší za účelem podpory dotyčné rodiny.

Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/17/2020 bylo přijato.

Starosta informoval o termínech akcí v roce 2021:

16. 6. 2021 Pulmaratón

12. 6. Hry bez hranic v Klínci

16.-21.8. Sochařské sympozium při příležitosti oslav 700 let obce

Místostarostka paní Fárová pozvala na setkání kulturního výboru 13. 1.

Starosta poděkoval zastupitelům za práci pro obec v roce 2020.

Zasedání bylo ukončeno v 19:16 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 16. 12. 2020

Zapisovatel: .....  ..... Jakub Hučín

Ověřovatelé: Zuzana Listíková Zuzana Listíková

Milena Fárová Milena Fárová

Starosta: Miloslav Holý Miloslav Holý



vyvěšeno: 21.12.2020