

ze zasedání zastupitelstva obce Kytín, konaného dne 6. 9. 2012
v zasedací místnosti Obecního úřadu Kytín

Zasedání bylo zahájeno v 18,04 hodin.

Přítomní: Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Jakub Hučín, Iva Pokorná, Milena Fárová, Petr Faus, Jaroslav Cihelka (příchod 18,17 hodin), Vít Šafář, Jiří Milička

Nepřítomní (omluveni): ---

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Vůči zápisu č. 14 nebyly vzneseny další připomínky, zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1

Navržení ověřovatelé: Vít Šafář, Milena Fárová

pro: 6 proti: 0 zdržel se: 2

Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Volba členů finančního výboru
3. Volba členů kontrolního výboru
4. Různé, diskuse

Starosta navrhl doplnit pořad jednání o bod č. 4 – Projednání rozpočtového opatření č. 2/2012

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Kontrola plnění úkolů

Starosta přivítal zástupce VaK Beroun, pana Paula a pana Koláře, zástupci VaK Beroun byli k dispozici pro dotazy zastupitelů. Pan Hučín vznesl dotaz ohledně výhledu oprav ČOV kvůli finanční představě do budoucnosti. Dle zástupců VaK Beroun je životnost celé čistírny cca 10 let, po 3-4 letech se v agresivním prostředí ČOV ztrácí funkce některých částí, aktuální je výměna provzdušňování (garance výrobce je 3-4 roky). Pro průběžnou obnovu je třeba počítat částku cca 40.000 Kč na rok, nejlépe ve formě nájemného, to je určeno pro fond oprav.

Starosta vznesl dotaz ohledně alternativ provozu celého systému, dále ohledně vývoje ceny pro rok 2013 kvůli sestavování rozpočtu; dále ohledně aktuálního množství balastních vod a ohledně možnosti ochrany čerpadel před poničením nečistotami.

Pan Paul informoval o alternativních možnostech správy: spolupráce na základě servisní smlouvy (technická smlouva), k dalším dotazům starosta uvedl, že návrh ceny vodného a stočného bude dodán do konce října; množství balastních vod není dramatické, není potřeba nic havarijně řešit; pro ochranu čerpadel je možné instalovat jiný typ čerpadel, která jsou ale dražší, nebo osadit česle. Obojí je poměrně finančně náročné, nejlepší je cesta osvěty.

Starosta informoval zastupitele o plnění dalších úkolů:

Starosta podal odvolání obce Kytín prostřednictvím stavebního úřadu v Mníšku pod Brdy ke krajskému úřadu ohledně zamítnutí záměru zbudování manipulační plochy pro technické zázemí obce.

Proběhlo požadované měření akustického tlaku u terasy a schodiště obecní restaurace, proběhlo bez problémů, čeká se na konečné rozhodnutí o užívání.

Uskutečnil se prodej pozemku panu Pomahačovi i manželům Špičkovým.

Připravuje se finální projekt na rozšíření obecního hřbitova a řeší se hydrologický průzkum.

Na volejbalovém hřišti byla namontována záchytná síť, hřiště je teď hojně využíváno.

Platba za úhradu škod od Lesů ČR je připsána na účtu obce.

Byl instalován přístřešek na autobusové zastávce Kaple směrem na Dobříš.

Byla zakoupena hasičská cisterna od SDH Okrouhlo, její představení obyvatelům se plánuje na 22. 9. při oslavách 130 let SDH Kytín.

Proběhla schůzka s obyvateli ohledně žádosti o změnu územního plánu podané panem Jindřichem Bárrou, pan Jindřich Bára se schůzky nezúčastnil, poslal své písemné vyjádření a poté vzal svou žádost zpět.

Starosta se setkal s nálezci části kroniky panem Haidlem a panem Voborníkem, nálezci odměnu nepřijali, případná částka uvolněná na odměnu má být použita na rozvoj obce.

Proběhlo rozšíření veřejného osvětlení Na rovinách.

Byla opravena komunikace V koutě a směrem k osadě Na rovinách až k občerstvení u Dernerů.

Jsou vypracována a vyvěšena správní řízení o místních komunikacích.

V říjnu proběhne historicky první vítání občánků v knihovně Domova Kytín, přesný termín bude stanoven.

2. Volba členů finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru paní Milena Fárová představila nové členky finančního výboru. Zůstává paní Zuzana Listíková, nová členka paní Dagmar Čechová, která by nahradila pana Jaroslava Cihelku. Zastupitelé hlasovali o odvolání pana Jaroslava Cihelky (pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1) a o nových členkách Zuzaně Listíkové a Dagmar Čechové (pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0).

3. Volba členů kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru pan Vít Šafář představil nové členy kontrolního výboru. Zůstává paní Hana Jalovcová, nový člen Jan Záruba, který by nahradil pana Josefa Pomahače. Zastupitelé hlasovali o odvolání pana Josefa Pomahače (pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1) a o nových členech paní Haně Jalovcové, panu Janu Zárubovi (pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1).

4. Projednání rozpočtového opatření č. 2/2012

Místostarosta pan Šlégr seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření ke dni 31. 8. 2012. Bylo předem projednáno za přítomnosti členů kontrolního a finančního výboru. V rámci rozpočtového opatření se uvolňují potřebné finanční prostředky (45.000 Kč) na nutnou opravu provzdušnění na ČOV.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce schvalují rozpočtové opatření č. 2/2012, rozdíl 695.000 Kč bude hrazen z rezerv.

Pro: 8 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/15/2012 bylo přijato.

5. Různé, diskuse

Pan Šafář vznesl podnět k diskusi ohledně nemožnosti kratšího průchodu do centra obce z oblasti Babinské kolem pana Bány. Dle starosty je v současné době brána na pozemcích pana Bány v řešení u stavebního úřadu, který zatím nerozhodl. Není v kompetenci obce nařídít otevření brány. Možnost náhradního řešení závisí na projednání komunikací.

Pan Hučín informoval zastupitele o novém čísle Kytínského zpravodaje, které by mělo vyjít na přelomu září a října.

Pan Cihelka vznesl dotaz, zda by obec měla zájem osázet stromy a keři komunikaci z obce směrem k fotbalovému hřišti. Proběhla diskuse ohledně instalace zásněžek. Zastupitelé souhlasili se záměrem pana Cihelky, pověřili ho prověřením podmínek pro záměr.

Pan Šlégr vnesl dotaz ohledně otázky, zda se obec bude zapojovat do projektu fair trade.
Starosta zjistí do příštího zasedání konkrétní rozsah a cenu pro případný jednorázový nákup fair trade zboží např. na balíčky pro děti na mikulášskou besídku.

Starosta informoval zastupitele, že byla podána žádost o územně plánovací informaci ohledně pozemku pro mateřskou školu, nebyla zatím vyřízena. Informoval o alternativě dřevostavby. Je třeba promyslet způsob financování výstavby, pokud by obec nedostala na výstavbu dotaci.

Starosta seznámil zastupitele s možností využití budovy OÚ. Proběhla diskuse o jednotlivých variantách – prostory pro dětské kroužky, volnočasové aktivity obyvatel obce, kanceláře, ubytovací zařízení, bytové jednotky, alternativa pro mateřskou školu, vzdělávací a kulturní centrum... Rozhodnutí se posune do příštího zasedání zastupitelstva podle toho, jak dopadne územně plánovací informace o umístění MŠ.

Starostá informoval o žádosti o odkup části obecního pozemku č. ze strany manželů Svatých. Zastupitelé souhlasí s možností odprodeje dle tabulky cen (pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1).

Starosta informoval o smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvě o právu stavby č. IP-12-6004947/VB/01 Kytín p.č. 502/17 – přípojka.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce souhlasí se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvou o právu stavby č. IP-12-6004947/VB/01 Kytín p.č. 502/17 – přípojka a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/15/2012 bylo přijato.

Starosta informoval o dopisu pana Slavaty kvůli odstranění původních schodů do obecního hostince.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce souhlasí s odstraněním původních schodů do hostince za investici náplně do autogenní soupravy.

Pro: 8 Proti: 1 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/15/2012 bylo přijato.

Starosta informoval o jednání s manželi Brožkovými. Proběhlo oddělení pozemku, vznikl pozemek č.406/59, měl by proběhnout prodej.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce souhlasí s prodejem pozemku č. 406/59 manželům Brožkovým.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/15/2012 bylo přijato.

Starosta seznámil zastupitele s činností SDH Kytín.

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o změnu územního plánu ze strany manželů Frankových. Na svých pozemcích č. 630/31,214/2,214/6,630/31 chtějí vysadit stromy. Dle mínění zastupitelstva není k tomuto záměru třeba změny územního plánu.

Návrh usnesení

Zastupitelé obce podporují záměry manželů Frankových na výsadbu stromů na pozemcích č.630/31,214/2,214/6,630/31

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/15/2012 bylo přijato.

Do plánovaných investic pro rozpočet 2013 je třeba dle starosty zařadit následující položky: rekonstrukce splavu a stavidla u horního rybníka; pokračování chodníku směrem ke hřbitovu.

Starosta seznámil zastupitele s možností instalovat na kostelní věž věžní hodiny. Částka je vyšší, než se předpokládalo. Na záměru se bude dále pracovat, starosta zkusí oslovit i jiné firmy.

Termín dalšího zasedání zastupitelstva byl dohodnut rámcově na čtvrtek 4. 10. 2012 od 18:00.

Zasedání skončilo ve 21,09.

Zápis byl vyhotoven dne 7. 9. 2012

Zapisovatel:  Jakub Hučín

Ověřovatelé:  Vít Šafář

.....  Milena Fárová

Starosta:  Miloslav Holý

