

Starosta informoval zastupitele, že instalace herních prvků na dětském hřišti proběhla.

Starosta informoval zastupitele o komunikaci mezi obcí a Bytovým družstvem Mníšek pod Brdy ohledně odkupu pozemku pod bytovkou. Bytové družstvo nabízí cenu 80-100 Kč za m². Bylo konstatováno, že tato cena je v tuto chvíli pro zastupitelstvo neakceptovatelná, případný prodej bude třeba řešit v rámci koncepčního řešení prodeje pozemku.

Starosta informoval zastupitele o koupi vysavače na listí Husquarna.

Byla oslovena kytínská mládež, zda by měla zájem na vytvoření klubovny. Nikdo se na tuto výzvu neozval.

Starosta informoval zastupitele, že vyšlo nové číslo Kytínského zpravodaje.

Starosta informoval zastupitele, že po zveřejnění výzvy týkající se přihlášení občanů k trvalému pobytu v obci se přihlásilo 9 občanů, dalších 8 přihlášek je rozpracovaných.

Místostarosta Hučín seznámil zastupitele s obsahem schůzky pracovní skupiny ohledně problematiky mateřských škol. V okolních obcích jsou školky přeplněné, šance, že by přijímaly další kytínské děti, je mizivá. Jediným řešením je vybudování školky přímo v Kytíně. V současné době je v Kytíně 37 trvale přihlášených dětí do 6 let, je pravděpodobné, že by se školka s jednou třídou pro 24 dětí (což je ideální počet z hlediska financování) naplnila. Starosta sdělil svůj názor na vybudování školky v Kytíně: děti budou mít vztah k obci, budou ve zdravém prostředí, posílí se vztahy mezi dětmi v obci. Bylo by možné získat pro školku pozemek a usilovat o získání dotace na 95 % investice. Cena kontejnerové stavby pro 15 dětí od firmy ZRUP Příbram je 2.189.890,- Kč bez DPH, pro 24 dětí 2.399.000,- Kč bez DPH v základním opláštění včetně dopravy, další tři varianty s lepší izolací jsou mírně dražší, nejdražší varianta vychází na 2.650.000,- Kč bez DPH. Bylo by třeba zajistit napojení na inženýrské sítě. Starosta ještě zjistí během týdne orientační částku nutnou pro provoz školky, informace budou zastupitelům zaslány mailem. Pokud by budova přestala sloužit jako školka, lze ji stavebně upravit pro jiné účely. V celkové ceně je třeba se dostat do 5.000.000 Kč, aby bylo možné usilovat o dotaci z programu FROM. Varianta zbudování školky v Kytíně je v tuto chvíli pouze informativní, rozhodovat o případném dalším rozpracování projektu se bude až na příštím zastupitelstvu. Starosta informoval i o současných nákladech obce na kytínské děti umístěné v jiných mateřských školách: v roce 2010 to bylo 38.750 Kč v roce 2011 45.633 Kč.

Místostarosta Šlégr informoval o první schůzce pracovní skupiny ohledně komunikací v obci. Přítomní se na ní seznámili se stavem komunikací, při další schůzce by se měly řešit jednotlivé komunikace.

Starosta informoval zastupitele o odpovědi MV ČR ohledně zrušení obecně závazné vyhlášky č.2/2004. Bylo doporučeno zrušení vyhlášky a přijetí nových OZV, které tuto problematiku v jednotlivých bodech řeší.

2) Schválení smlouvy s firmou PJV, s.r.o. na výstavbu schodů a terasy u obecní restaurace
Starosta seznámil zastupitele s upravenou smlouvou o dílo se zhotovitelem. Výše investice (konečná cena) je 916.739,- Kč včetně DPH. Místostarosta Šlégr namítl, že by bylo třeba v rámci tohoto projednávaného bodu nejprve schválit prodej pozemku (bod č. 3 v pořadí jednání), který má z velké části výstavbu financovat. Tento návrh byl jednomyslně přijat. Starosta informoval zastupitele, že záměr prodeje části pozemku č. 630/ 3 byl vyvěšen. K projednávaným bodům přijali zastupitelé usnesení.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s prodejem pozemku č.630/189 za částku 650 000,-Kč., a pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen a ze strany občanů k němu nebyla vznesena námitka.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 1/10/2011 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o dílo s firmou PJV, s.r.o. na výstavbu schodů a terasy u obecní restaurace. Konečná cena stavby bude 916.739,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2/10/2011 bylo přijato.

3) Schválení prodeje pozemku

Tento bod byl projednán v rámci předchozího bodu, bylo k němu přijato usnesení.

4) Schválení směny pozemku

Starosta konstatoval, že záměr byl řádně vyvěšen. Obecnímu úřadu byla doručena námitka ze strany kupujících manželů Špičkových, kteří v zájmu zachování dobrých vztahů nabídli obci doplatek ve výši 9.280,- Kč, aby nenastaly pochybnosti o výhodnosti směny pro obec. Zastupitelstvo k tomuto bodu přijalo usnesení.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se směnou části obecního pozemku č. 701/6 o výměře 65m2 za pozemek č. PK 267 s manželi Špičkovými, kteří obci ke směňovanému pozemku doplatí částku 9.280,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu podepsáním směnné smlouvy. Záměr směny pozemku byl řádně vyvěšen a ze strany občanů k němu byla vznesena námitka ze strany manželů Špičkových, kteří obci nabídli výše zmíněný doplatek. Zastupitelstvo tuto námitku přijímá a s výší doplatku souhlasí.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 3/10/2011 bylo přijato.

5) Rozpočtové opatření č. 5

Pan Šlégr seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5 (viz příloha). Rozpočtové opatření se týká zejména financování stavby schodů a terasy do obecního hostince a změn v platbách autobusů. Zastupitelstvo k tomuto bodu přijalo usnesení.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo přijímá rozpočtové opatření č. 5.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 4/10/2011 bylo přijato.

6) Různé

Pan Šafář vznesl námět k diskusi, co je možné udělat pro to, aby se do dalších zastupitelstev obce nedostal bývalý příslušník státní bezpečnosti, jako se tomu stalo v tomto zastupitelstvu. Starosta sdělil, že dle jeho názoru není možné dělat nic, protože zákon žádný takový zásah neumožňuje. Lze dát do jednací řádu, že starosta, místostarostové a předsedové výborů musí předložit lustrační osvědčení, následující zastupitelstvo se ale tímto ujednáním nemusí řídit. Proběhla diskuse. Pan Šafář zjistí případné další možnosti, jak by bylo možné přítomnosti bývalých

příslušníků státní bezpečnosti zamezit.

Starosta informoval zastupitele o zpoplatnění informací, které požadoval pan Milička - jako zastupiteli a předsedovi kontrolního výboru není vyhledání informací zpoplatněno.

Pan Cihelka vznesl požadavek, zda by bylo možné řešit přeplněné nádoby s tříděným odpadem u hřbitova. Dochází k tomu stále i teď mimo sezónu. Starosta informoval, že do kontejneru na plasty někteří občané dávají i komunální odpad. U tříděného odpadu (papír, plasty) je třeba jej sešlapat, aby se kontejner maximálně využil, starosta zajistí umístění informační samolepky na kontejner a informační ceduli na místo samé. Informace o zacházení s odpady bude umístěna i na internetu. Dále je třeba na internet umístit informaci, aby občané do kanalizace neházeli textilie, může se poškodit technologie čistírny odpadních vod. Dále by bylo účelné na internet umístit i prezentaci místních firem.

Starosta informoval o žádosti manželů Brožkových, kteří žádali odkoupení části obecního pozemku na Chouzavé. Pan Šlégr namítl, že se jedná o nejužší místo komunikace, je zde umístěn sloup a zídka. Obec by měla zajistit šířku komunikace. Starosta uspořádá místní šetření za přítomnosti Brožkových na místě a projedná s nimi tuto záležitost, zídka se nemusí bourat, ale pozemek pod ní zůstane ve vlastnictví obce.

Pan Bára seznámil přítomné s anonymními dopisy, které dostává. Přečetl stížnost, která dle jeho názoru zaslání anonymních dopisů odstartovala. Považuje se za šikanovaného. Chce po zastupitelstvu vyjádření ke komunikaci, která vede po jeho pozemcích kolem jeho domu. Starosta sdělil své stanovisko – nejde o zbudování komunikace na soukromých pozemcích, ale o zajištění průchodu. Starosta nepodporuje vyvlastnění, podporuje zemědělce v Kytíně, ale je fakt, že v žádném územním plánu nebyla zemědělská činnost u Bárů řešená. Starosta předal žádost pana Bára o změnu územního plánu odboru územního plánování MÚ Černošice, který se k tomu vyjádří. Proběhla diskuse. Ze zastupitelů se vyjádřil ještě pan Hučín – rozhodně nemá zájem likvidovat zemědělce, ale chtěl by zajistit, aby tato komunikace byla průchozí pro pěší. Pan Šafář uvedl, že brána na místě, kde v současnosti je, za posledních 10 let nebyla, pan Bára argumentoval, že brána zde historicky byla. Dle pana Šafáře rozhoduje aktuální stav komunikace. Příští týden se uskuteční schůzka starosty a pana Bára na stavebním úřadě.

Starosta seznámil s žádostí Slepíčkových o výjimku ze sklonu střechy na rodinném domě, který se chystají stavět, úhel střechy je pouze 25 stupňů. Zastupitelstvo k tomuto bodu přijalo usnesení.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo nemá vůči projektu Slepíčkových námitek a souhlasí s udělením výjimky na sklon střechy.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 5/10/2011 bylo přijato.

Starosta byl požádán o spolupráci při závodu horských kol, do příštího zasedání připraví konkrétní návrhy, jaký by to mělo přínos pro obec.

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem investic do vodohospodářské struktury.

Zastupitelstvo se dohodlo na datu letošních vánočních trhů – 27. 11. Program jako obvykle. Večer by mohl být koncert vážné hudby.

Starosta představil zastupitelům paní Schiffauerovou, správkyni facebookového profilu Kytína. Paní Schiffauerová prezentovala zastupitelům návrh, aby se Kytín připojil k iniciativě fair trade

výrobků jako fair trade obec. Do příštího zasedání zastupitelstvo promyslí, informace se umístí na web.

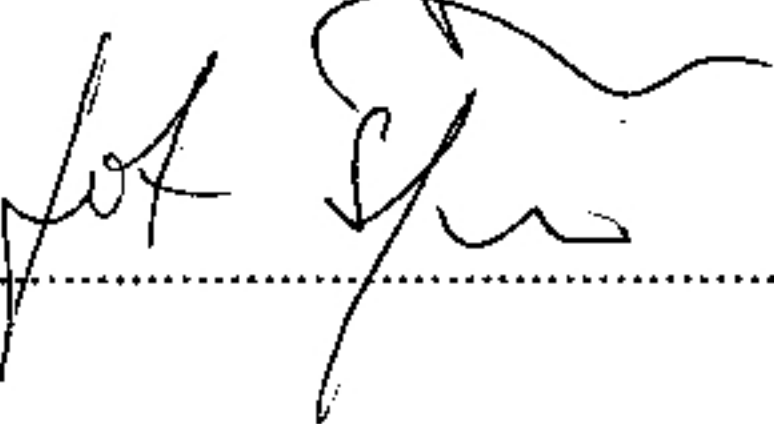
Přítomní vyjádřili poděkování panu Šachovi za úklid hřbitova a údržbu obce. Pan Šlégr navrhl ocenit pana Šacha finančně.

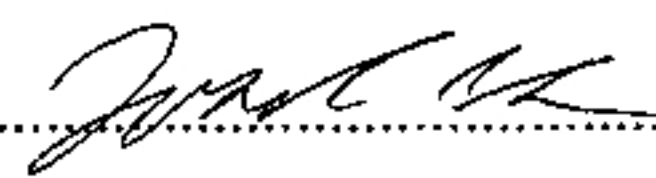
Termín dalšího zastupitelstva byl předběžně stanoven na 15. 12. 2011 od 18,00 na OÚ Kytín.

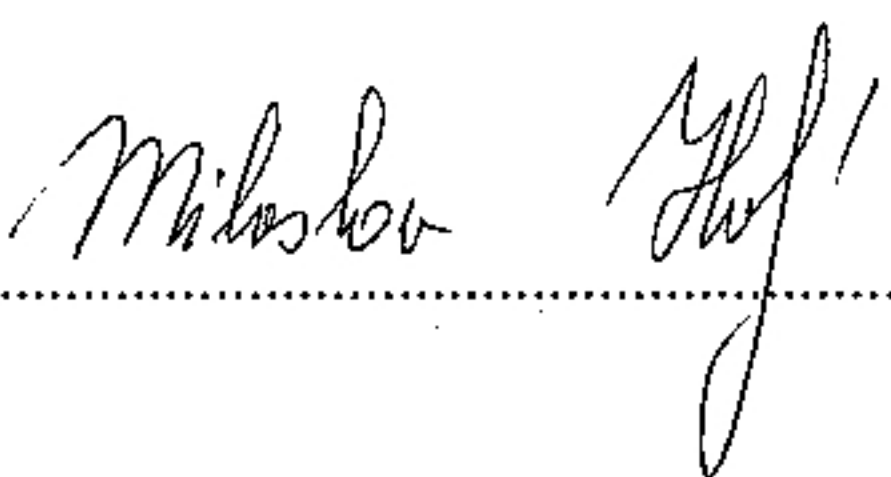
Zasedání skončilo 21,03 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 23. 10. 2011

Zapisovatel:  Jakub Hučín

Ověřovatelé:  Vít Šafář

.....  Jaroslav Cihelka

Starosta:  Miloslav Holý

