

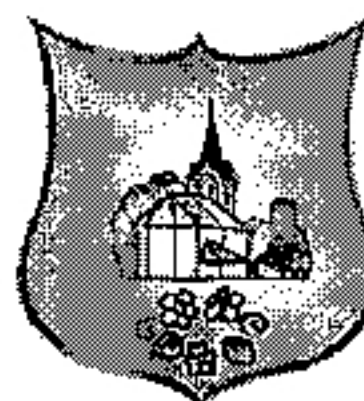


## Obecní úřad Kytín

Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, Česká republika

Tel.: +420 318 590 640 Internet: www.kytin.eu

Fax: +420 318 590 640 E-mail: obec@kytin.eu



ZÁPIS č. 3

stránka 1 (celkem 6)

### ze zasedání zastupitelstva obce Kytín, konaného dne 22. 12. 2010 v budově Obecního úřadu Kytín

Zasedání bylo zahájeno v 19,04 hodin.

**Přítomní:** Miloslav Holý, Jakub Hučín, Petr Faus, Milena Fárová, Jiří Milička, Jaroslav Cihelka, Vít Šafář

**Nepřítomní:** Jaroslav Šlégr, Iva Pokorná

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín

Navržení ověřovatelé: Vít Šafář, Jaroslav Cihelka

Zapisovatel i ověřovatelé byli jednomyslně schváleni.

#### Pořad jednání:

- 1) Schválení změny jednacího řádu
- 2) Schválení členů finančního a kontrolního výboru
- 3) Schválení rozpočtu na rok 2011
- 4) Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2010 o místních poplatcích
- 5) Schválení výše poplatků vodného a stočného pro období 1. 1. 2011 až 30. 6. 2011
- 6) Schválení Místního programu obnovy vesnice Kytín
- 7) Schválení záměru pronajmout obecní pozemky pro rekreační účely v roce 2011
- 8) Projednání směny obecního pozemku mezi obcí Kytín a manželi Špičkovými
- 9) Odpověď na podnět pana Šafáře ohledně celkové výše ceny za vyhotovení územního plánu
- 10) Projednání směny obecního pozemku u hostince s p. Slavatou
- 11) Různé
- 12) Diskuse

Pořad jednání byl jednomyslně schválen.

Byly projednány námitky k minulému zápisu – omylem byla uvedena jako ověřovatel Iva Pokorná místo Petra Fause; náprava – zápis bude opraven a znovu řádně podepsán.

#### 1) Schválení změny jednacího řádu

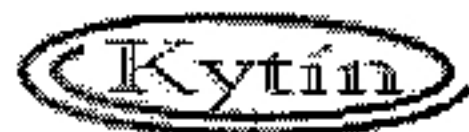
Pan Cihelka uvedl návrhy změn jednacího řádu: pořizování audiozáznamu ze zasedání zastupitelstva; podepisování zápisu nejen starostou a ověřovateli, ale i zapisovatelem; v § 4 odst. 5 upravit lhůtu pro poskytnutí informace zastupitelům ve shodě se zákonem na 30 dnů. Starosta informoval zastupitele, že plošné pořizování audiozáznamu je problematické kvůli zákonu o ochraně osobních údajů. Navrhl proto, aby se pořizoval audiozáznam se souhlasem

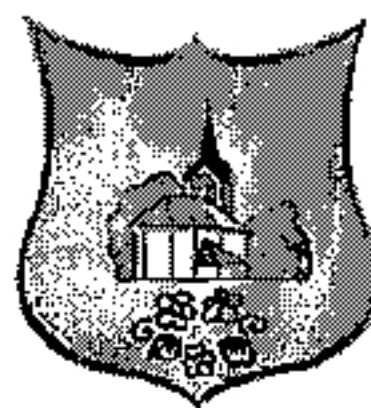
Úřední hodiny: St. 16.00 - 18.00 hod.

Pá. 16.00 - 18.00 hod.

IČO : 00640794

KB Dobříš č.ú.: 36527-111/0100





všech přítomných pouze u sporných bodů, zastupitelé s tímto návrhem souhlasili. Dále starosta navrhl, aby byla upravena lhůta pro vyhotovení zápisu v souladu se zákonem na 10 dní. Proběhla diskuse. Návrhy na úpravu jednacího řádu byly přijaty. Pan Cihelka odsouhlasené změny do jednacího řádu zapracuje, aby mohl být na příštím zasedání zastupitelstva nový jednací řád odsouhlasen.

**2) Schválení členů finančního a kontrolního výboru**

Předseda kontrolního výboru pan Milička uvedl navrhované členy kontrolního výboru, zastupitelé o návrzích hlasovali:

Ondřej Kolář –	pro 6	proti 0	zdržel se 1
Vlastimil Hozman -	pro 7	proti 0	zdržel se 0

Zastupitelstvo odsouhlasilo jmenování těchto členů.

Předseda finančního výboru pan Faus uvedl navrhované členy finančního výboru, zastupitelé o návrzích hlasovali:

Zuzana Listíková –	pro 7	proti 0	zdržel se 0
Jaroslav Cihelka -	pro 6	proti 0	zdržel se 1

Zastupitelstvo odsouhlasilo jmenování těchto členů.

**3) Schválení rozpočtu na rok 2011**

Starosta seznámil zastupitele s navrhovaným rozpočtem obce pro rok 2011. Zastupitelé s návrhem souhlasili (viz usnesení č. 1).

**4) Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2010 o místních poplatcích**

Předseda finančního výboru seznámil zastupitele s financováním odpadového hospodářství v roce 2010. Poplatky za odpad zůstávají i pro rok 2011 ve stejné výši. Vzhledem k tomu, že se čekalo na zúčtování k co nejzažšímu datu, starosta navrhl dle §12 odst. 2 zákona o obcích, aby byla zkrácena lhůta vyhlášení obecně závazné vyhlášky k 31. 12. 2010 (viz usnesení č. 2).

**5) Schválení výše poplatků vodného a stočného pro období 1. 1. 2011 až 30. 6. 2011**

Starosta informoval zastupitele o navrhované výši poplatků za vodné a stočné pro 1. pololetí roku 2011. Poplatky zůstanou ve stejné výši. Zastupitelé tento návrh jednomyslně odsouhlasili.

**6) Schválení Místního programu obnovy vesnice Kytín**

Starosta seznámil zastupitele s opřipomínkováným návrhem aktualizace místního programu obnovy vesnice. Proběhla diskuse. Paní Fárová navrhla, aby se záměr zkvalitňování veřejné autobusové dopravy přesunul do prioritních záměrů obce, zastupitelé souhlasili. Proběhla debata o formulaci záměru na obnovu a rozvoj hřiště. Je zde již formulováno, že jde i o dětské hřiště i sportoviště, bude doplněno, že sportoviště by mělo být rozšířeno pro ostatní sportovní aktivity. Takto upravený MPOV zastupitelé odsouhlasili (viz usnesení č. 3). Paní Součková vznesla požadavek, aby MPOV byl zveřejněn na internetových stránkách obce, rovněž vznesla požadavek na obnovení kroniky obce.

## Obecní úřad Kytín

Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, Česká republika  
Tel.: +420 318 590 640 Internet: www.kytin.eu  
Fax: +420 318 590 640 E-mail: obec@kytin.eu



stránka 3 (celkem 6)

### 7) Schválení záměru pronajmout obecní pozemky pro rekreační účely v roce 2011

Starosta informoval zastupitele o záměru pronajmout obecní pozemky. Na základě jednání si zastupitelstvo počínaje tímto zasedáním jednomyslně do budoucna vyhradilo rozhodování o pronájmu nemovitého obecního majetku. Jednomyslně odsouhlasilo, aby cena za pronájem pozemku zůstala i v roce 2011 ve stejné výši – 5 Kč/m<sup>2</sup>. V dubnu 2011 bude stanovena komise, která přeměří využívané pronajaté obecní pozemky.

### 8) Projednání směny obecního pozemku mezi obcí Kytín a manželi Špičkovými

Pan Hučín informoval zastupitelstvo o záměru manželů Špičkových legalizovat současný stav oplocení svého pozemku, oplocen je částečně i obecní pozemek. Špičkovi nabídli ke směně několik svých pozemků, obec z nich vybrala pozemek, který by byl pro obec využitelný. Záměr směniti pozemky byl zveřejněn na úřední desce, obecní úřad obdržel námítku paní Součkové, která uvádí, že se pro obec jedná o nevýhodnou směnu, protože cena obecního pozemku na návsi je výrazně odlišná od ceny orné půdy. Proběhla diskuse. Zastupitelstvo jednomyslně rozhodlo, že se v tomto případě bude jednat o směnu s případným doplatkem a pověřilo starostu jednáním s manželi Špičkovými o výši doplatku.

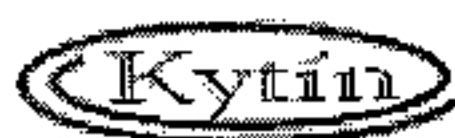
### 9) Odpověď na podnět pana Šafáře ohledně celkové výše ceny za vyhotovení územního plánu

Pan Milička informoval zastupitelstvo o kontrole ceny územního plánu. Podařilo se mu dohledat dvě smlouvy o dílo s ing. Havrdou, chybí mu ale část položky, o níž byl navýšen rozpočet. Dle jeho mínění se u prezentovaných smluv jedná o dvě smlouvy na totéž dílo. Pan Hučín informoval zastupitelstvo o těchto smlouvách. Jedna smlouva se týká zhotovení návrhu územního plánu (na 340.000 Kč bez DPH), druhá nákladů na úpravy po jeho projednání a na zhotovení čistopisu územního plánu (na 150.000 Kč bez DPH). Celé dílo zhotovení územního plánu bylo rozděleno do dvou smluv kvůli dotační výzvě z evropského Programu rozvoje venkova, která byla vyhlášena těsně před podpisem smlouvy s ing. Havrdou. Rozdělení díla do dvou částí umožňovalo usilovat o dotaci alespoň na část tvorby územního plánu. Žádost o dotaci se ale nakonec nerealizovala, protože Středočeský kraj, který se podílí na bonifikaci žádostí, preferoval jiné oblasti podpory než územní plánování. Další část navýšené položky rozpočtu se týkala požadovaného zhotovení dokumentace dopadu územního plánu na životní prostředí a na udržitelný rozvoj ing. Tonikovou nad rámec smlouvy s ing. Havrdou. Tato částka byla původně 109.000 včetně DPH, po jednání s ing. Havrdou bylo dohodnuto, že obec bude platit pouze 74.280 Kč, zbytek částky uhradil ing. Havrda. Další část navýšené položky rozpočtu (8.872 Kč) se týkala dalšího paré územního plánu. Zastupitelé diskutovali o výši odměny pro projektanta. Pan Milička požádal finanční výbor o spolupráci při zjišťování celkových výdajů spojených s územním plánováním za posledních 10 let. Kontrolní výbor dále posoudí, zda smlouvy s ing. Havrdou jsou právně v pořádku.

### 10) Projednání směny obecního pozemku u hostince s p. Slavatou

Zastupitelstvo jednomyslně pověřilo starostu jednáním s panem Slavatou o výměně pozemků u hostince.

Úřední hodiny: St. 16.00 - 18.00 hod. IČO: 00640794  
Pá. 16.00 - 18.00 hod. KB Dobříš č.ú.: 36527-111/0100

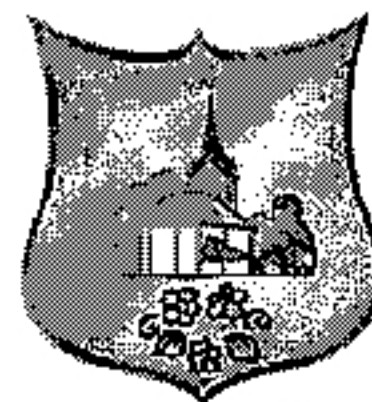


## Obecní úřad Kytín

Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, Česká republika

Tel.: +420 318 590 640 Internet : www.kytin.eu

Fax: +420 318 590 640 E-mail : obec@kytin.eu



stránka 4 (celkem 6)

### 11) Různé

Úkoly z minulého zastupitelstva: starosta informoval o jednání s panem Bárou o zahrazené cestě, starosta předal stížnost občanů stavebnímu úřadu, bude pravděpodobně postoupeno odboru dopravy MÚ Černošice. Proběhla diskuse o zahrazené cestě.

Zastupitelstvo projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene s ČEZem a schválilo ji (viz usnesení č. 4).

Starosta informoval o své účasti na valné hromadě Honebního společenství Kytín. Pan Milička informoval zastupitele, že Honební společenství vyčlenilo částku 8000 Kč na nákup zeleně pro obec.

Starosta informoval o vyrozumění o odstřelu černé zvěře na Rovinách ze strany Mysliveckého sdružení Kytín a odboru životního prostředí MÚ Černošice. Toto stanovisko obdrží i osadní výbor Rovin.

Starosta informoval zastupitele o záměru podat žádost o dotaci z fondu FROM Středočeského kraje na financování výstavby manipulační plochy pro kontejner na velkoobjemový komunální odpad a pro zajištění zázemí pro technické služby obce u ČOV. Zastupitelé s podáním žádosti souhlasili (viz usnesení č. 5).

### 12) Diskuse

Pan Hozman požádal o odvoz komunálního odpadu, který nebyl svezen kvůli nesjízdnosti místní komunikace, starosta se snaží sjízdnost všech komunikací s maximálním nasazením zajistit. Pan Kolář požádal o možnost odhazovat odpad do obecního kontejneru kvůli nesjízdnosti komunikace pro svozový vůz k jeho domu. Zastupitelé souhlasili.

Pan Kolář požádal o prověření přístupnosti anket a diskusního fóra na internetových stránkách obce. Zajistí pan Hučín.

Pan Faus informoval o stavu účtů obce k 22. 12. 2010: KB 462.645,- Kč, ČS 242.790,- Kč; a o plnění rozpočtu – příjmy: 4.965.434,- Kč; výdaje: 5.387.530,- Kč.

Zasedání bylo ukončeno ve 21,42 hodin.

Úřední hodiny: St. 16.00 - 18.00 hod.  
Pá. 16.00 - 18.00 hod.

IČO : 00640794  
KB Dobříš č.ú.: 36527-111/0100



## Obecní úřad Kytín

Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, Česká republika

Tel.: +420 318 590 640 Internet : www.kytin.eu

Fax: +420 318 590 640 E-mail : obec@kytin.eu



stránka 5 (celkem 6)

### Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Kytín č. 3, konaného dne 22. 12. 2010

#### Usnesení č. 1:

Obecní zastupitelstvo schválilo rozpočet obce na rok 2011 jako vyrovnaný (viz příloha č. 1).

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

#### Usnesení č. 2:

Obecní zastupitelstvo schválilo znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2010 (viz příloha č. 2). V souladu s §12 odst. 2 zákona č. 128/2000 (o obcích) zkracuje lhůtu pro její vyhlášení k 31. 12. 2010.

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

#### Usnesení č. 3:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním Místního programu obnovy vesnice Kytín a přijímá jej. (viz příloha č. 3).

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

#### Usnesení č. 4:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o zřízení věcného břemene č.IV – 12-6000309/1 ... a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

#### Usnesení č. 5:

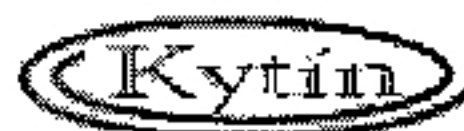
Obecní zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2011 na zřízení manipulační plochy pro technické zázemí obce z oblastí podpory – komplexní úprava veřejných prostranství, revitalizace obecních center se spoluúčastí 5% na částku 1 000 000,-Kč.

Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Úřední hodiny: St. 16.00 - 18.00 hod.  
Pá. 16.00 - 18.00 hod.

IČO : 00640794

KB Dobříš č.ú.: 36527-111/0100




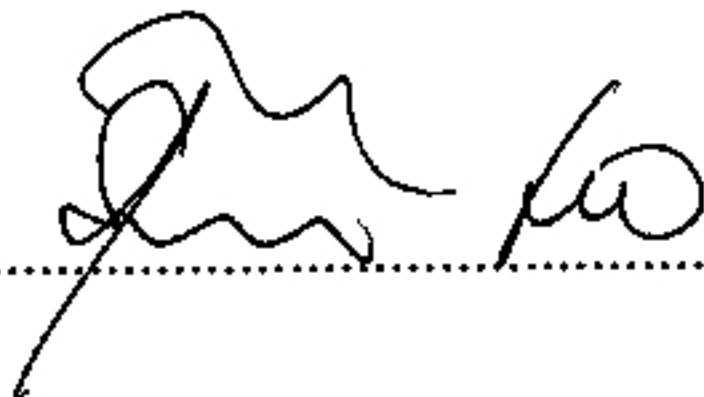
**Obecní úřad Kytín**

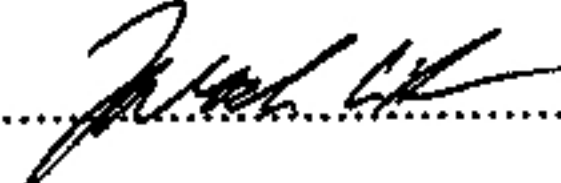
Kytín 65, 252 10 Mnišek pod Brdy, Česká republika  
Tel.: +420 318 590 640 Internet : www.kytin.eu  
Fax: +420 318 590 640 E-mail : obec@kytin.eu

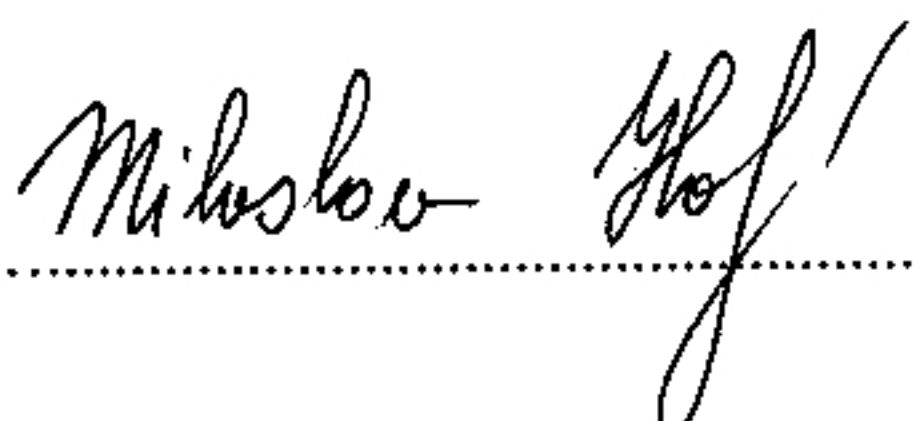


stránka 6 (celkem 6)

Zapisovatel: .....  ..... (Jakub Hučín)

Ověřovatelé: .....  ..... (Vít Šafář)

.....  ..... (Jaroslav Cihelka)

Starosta: .....  ..... (Miloslav Holý)

Úřední hodiny: St. 16.00 - 18.00 hod. IČO : 00640794  
Pá. 16.00 - 18.00 hod. KB Dobříš č.ú.: 36527-111/0100

