



# Městský úřad Mníšek pod Brdy

Stavební úřad

Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Č.j.: MMpB-SÚ/244/13 - 970/2008

Spis.znač.: 970/2008

Oprávněná úřední osoba: Jan Hříbal, tel.: 318541927, e-mail.: jan.hribal@mnisek.cz

Mníšek pod Brdy, dne 7. ledna 2013

Peter Fischer, 16.11.1953, Kytín č.p.75, 252 10 Mníšek pod Brdy  
Jana Fischerová, 28.06.1952, Kytín č.p.75, 252 10 Mníšek pod Brdy

OBECNÍ ÚŘAD KYTÍN	Cís. dopor.
Došlo 18.2.13	Zpracovatel
C.j.: 49	OKL. znak
Příloha:	

## VYROZUMĚNÍ O PODANÉM ODVOLÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), vydal dne 12.11.2012 rozhodnutí pod č.j.: SÚ 10367/11-970/2008-Hř.

Podle ustanovení § 86 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") Vás jako účastníky řízení ve shora uvedené věci vyrozumíváme, že proti tomuto rozhodnutí podal účastník řízení Myslivecké sdružení Kytín pod Brdy, o.s., Rymáně 650, 252 10 Mníšek pod Brdy dne 29.11.2012 v zákonné lhůtě odvolání.

V příloze připojujeme fotokopii podaného odvolání ze dne 29.11.2012.

Podané odvolání má odkladný účinek.

K podanému odvolání se mohou účastníci řízení vyjádřit do 7 dnů od doručení tohoto vyrozumění. V této lhůtě se též mohou účastníci řízení blíže seznámit s obsahem tohoto odvolání nahlédnutím do spisu vydaného rozhodnutí a originálu podaného odvolání na Městský úřad Mníšek pod Brdy, stavební úřad v úřední dny: Po a St 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:30 hod., v ostatní dny po dohodě.

Po této lhůtě bude odvolání předloženo na Krajskému úřadu Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, jako odvolacímu orgánu k rozhodnutí.

Městský úřad Mníšek pod Brdy  
Stavební úřad  
Dobříšská 56  
252 10 Mníšek pod Brdy  
(2)

Jan Hříbal  
odborný referent

### Příloha:

- odvolání ze dne 29.11.2012.

Č.j.: MMpB-SÚ/244/13 - 970/2008

Strana 1 (celkem 2)

Telefon: 318 541 924  
Ústředna: 318 541 911  
GSM brána: 603 842 257

Fax: 318 592 296  
Internet: www.mnisek.cz  
e-mail: mesto@mnisek.cz

Bankovní spojení:  
ČS, a.s. Mníšek pod Brdy  
19-0388055349/0800

IČ: 00242748  
DIČ: CZ00242748  
ISDS: 96ebwrs

**1. Účastníkům stavebního řízení:**

- účastníkům uvedeným v § 109 stavebního zákona (doporučeně na dodejku):

- 1 D Peter Fischer, Kytín č.p.75, 252 10 Mníšek pod Brdy.
- 2 D Jana Fischerová, Kytín č.p.75, 252 10 Mníšek pod Brdy.
- 3 D Hana Kriegsmanová, Čechova č.p.161, 252 30 Řevnice.
- 4 D Jiřina Pracht, Vavřenova 1107/18, 142 00 Praha 411.
- 5 D Marie Šupová, Jiráskova č.p.541, 517 21 Týniště nad Orlicí.
- 6 D Ing. Václav Žežulká, Kytínská č.p.828, 252 10 Mníšek pod Brdy.
- 7 D Myslivecké sdružení Kytín pod Brdy, o.s., Rymáně č.p.650, 252 10 Mníšek pod Brdy.
- 8 D Obec Kytín, Kytín č.p.65, 252 10 Mníšek pod Brdy.
- 9 D Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5.
- 10 D Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11A, 130 00 Praha 3.

- účastníkům uvedeným v § 109 stavebního zákona, vlastníkům pozemku číslo parcelní 421/1 (dle PK) v katastrálním území Kytín, které nejsou známy se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Mníšku pod Brdy a Obecního úřadu Kytín nejméně po dobu 15 dní.

Vyvěšeno: 18.2.2013

Sejmuto: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Myslivecké sdružení Kytín pod Brdy, o.s.

Rymáň 650, 252 10 Mníšek pod Brdy

IČ 26662248

Jh

Městský úřad Mníšek pod Brdy	Cis. dopor.
Došlo 29-11-2012	Zpracovatel
127 93, 12	Ukl. znak
C.j.: Příloha: 2	JU

Čj. 79/2012

Krajský úřad Středočeského kraje

Odbor územního a stavebního řízení

Zborovská 11

150 21 Praha 5

Krajský úřad Středočeského kraje

Odbor regionálního rozvoje se sídlem

Zborovská 11,

150 21 Praha 5

Stavební úřad

Dobříšká 56

252 10 Mníšek pod Brdy

**Věc:** Odvolání proti rozhodnutí veřejné vyhláškou na vydání stavebního povolení na stavbu „objektu pro chov ovcí včetně sběrné žumpy na močůvku a zpevněných ploch tvořících přístupovou cestu“ č.j. SÚ 10367/11-970/2008-Hři, spis. značka 970/2008.

MS Kytín pod Brdy ,o.s. IČ 26662248 jako účastník řízení dle ust. § 70 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 27 odst. 3 zákona č. 500/2004 podává k výše uvedenému rozhodnutí na vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu vedenou u stavebního úřadu Mníšek pod Brdy pod č.j. SÚ 10367/11-970/2008-Hři odvolání z následujících důvodů:

1. V uvedeném prostoru se vyskytuje v e š k e r á spákatá zvěř zejména nově se usazující jelenec bělocasý, která přítomností ovcí bude logicky z této lokality násilně vytlačena.
2. Z urbanistického hlediska tato stavba bude rušivě zasahovat do krajiny a naruší významně celkový ráz této oblasti. Dle územního plánu Kytína by se měla živočišná výroba ať komerční nebo zájmová koncentrovat do stávajících prostor a neměla by být neuvážlivě rozšiřována do ekologicky nenahraditelného okolí obce Kytína.
3. Domníváme se, že výše uvedená stavba není v souladu s platným územním plánem obce Kytína. V územním plánu jsou tyto plochy uvedeny jako smíšené nezastavěného území (NS).
4. Stavební povolení neřeší jakým způsobem bude zajištěno přivedení vody pro chov ovcí. Neumíme si představit, že chov ovcí bude bez vody. Bude-li toto zajišťováno novým povolením o stavbu studny nebo vrtu na studnu pak je to neuvážené. Neuvážlivým povolením stavby studny nebo kontrolního vrtu by mohlo dojít k zásadnímu narušení spodních vod, jejichž vydatnost v této lokalitě je již tak nedostačující.
5. Plným právem se domníváme, že tak jak je stavba povolena, svojí konstrukcí a řešením nebude v budoucnu sloužit tomuto účelu, ale jedná se o skrytu formu výstavby rodinného domku a nebude mít nic společného se zájmovým hospodářským využitím. S největší pravděpodobností se jedná a stejný případ, který byl v minulosti povolen.
6. Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí vydal závazné stanovisko k tomuto řízení. Tento úřad nerespektuje změny, které nastaly rokem 2009. Zřejmě úmyslně zatajuje fakt, že v roce 2009 byl na daném území zřízen KÚ Středočeského kraje Přírodní park Brdy- Hřebeny a tudíž měl dle § 12 odst. 3 zákona č.114/1992 ve znění nových předpisů nové závazné stanovisko vydat, jelikož celá zóna „Plochy smíšené nezastavěného území“, na níž má objekt vzniknout zásadním způsobem mění a narušuje estetickou a přírodní hodnotu dané lokality.
7. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je nutné přehodnotit povolování výstavby zemědělských staveb v lokalitách, které spadají do přírodního parku Brdy- Hřebeny a pokud jsou tyto lokality zahrnuty v ÚP obce Kytín, tak zrušit.
8. Zpochybňujeme tímto i platnost stávajícího ÚP obce Kytína a platnost povolování staveb zemědělského charakteru na tzv. zónách „Plochy smíšené nezastavěného území“, které nemají v lokalitách přírodních parků být povolovány.
9. V novém územním plánu obce Kytína je již tento pozemek veden jako nezastavitelné území, aby bylo zabráněno ničení estetického a přirodně krajinného charakteru přírodního parku Brdy – Hřebeny, které jsou neslučitelné se statutem chráněného území a ochrany volně žijících živočišných druhů.
10. V odstavci „Odůvodnění“ v jeho poslední části uvádí Stavební úřad, že podle § 110 stavebního zákona toto projednal s účastníky řízení a s dotřenými orgány. S naším mysliveckým sdružením nebylo nic takového projednáno. Obdrželi jsme pouze, že se můžeme ve stanovené lhůtě přihlásit jako účastníci řízení, což jsme tak učinili.
11. Na webových stránkách města Mníšek pod Brdy je uvedeno od kdy do kdy má být „Rozhodnutí veřejnou vyhláškou“ na úřední desce vyvěšeno. Na úřední desce obce Kytína nebylo a dosud není nic vyvěšeno.

Závěrem Vás žádám o přezkoumání celého řízení a jeho okamžité zastavení.

V Kytíně dne 28. 11. 2012.

Jaroslav Brabenec

Předseda MS Kytín pod Brdy

  
MÝSLIVECKÉ SDRUŽENÍ  
KYTÍN POD BRDY o.s.  
252 10 RYMÁNEČKO ②  
IČO: 268 622 48