

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Baroch František
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Strejček František
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Marhoul František
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Barochová Ludmila
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Cihelka Josef
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Strnad Václav
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Strnadová Marie
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Cihelková Marie
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Buňatová Alžběta
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Buňatová Alžběta
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Buňatová Alžběta
Praha-západ	Kytín	Kytín	OFO		Čížkovský František

OPSUB - adresa	Podíl číatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra
adresa neznámá	1		2 Vlastnické právo	546
adresa neznámá	2		48 Vlastnické právo	624
adresa neznámá	1		2 Vlastnické právo	8632
adresa neznámá	1		2 Vlastnické právo	546
adresa neznámá	2		24 Vlastnické právo	624
adresa neznámá	2		24 Vlastnické právo	624
adresa neznámá	2		24 Vlastnické právo	624
adresa neznámá	2		24 Vlastnické právo	624
adresa neznámá	1		1 Vlastnické právo	187
adresa neznámá	1		1 Vlastnické právo	15962
adresa neznámá	1		1 Vlastnické právo	6222
adresa neznámá	1		1 Vlastnické právo	0

Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)
zahrada		Kytín 678759, č. 651/5
		Kytín 678759, PK č. 630/41
		Kytín 678759, PK č. 335/1
zahrada		Kytín 678759, č. 651/5
		Kytín 678759, PK č. 630/41
		Kytín 678759, PK č. 630/41
		Kytín 678759, PK č. 630/41
		Kytín 678759, PK č. 630/41
		Kytín 678759, PK č. 560
		Kytín 678759, PK č. 561/1
		Kytín 678759, PK č. 562
		Kytín 678759, PK č. 414/4

Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití
322		
318		
444		
322		
318		
318		
318		
318		
445		
445		
445		
709		