



ZÁPIS č. 4/2014

Obec Kytín
Zastupitelstvo obce Kytín

stránka 1 (celkem 5)

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Kytín
konaného dne 21. 1. 2015 od 18:00 v obecní restauraci

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 hodin.

Přítomní: Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr (příchod 18:12), Milena Fárová (odchod 18:15), Hana Jalovcová, Dagmar Čechová, Jana Vacířová, Zuzana Listíková, Jaroslav Čížkovský, Jakub Hučín

Nepřítomní (omluveni): --

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 3/2014 nebyly vzneseny další připomínky, zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: Hana Jalovcová (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Dagmar Čechová (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Schválení položkového rozpočtu obce Kytín na rok 2015
3. Schválení předloženého návrhu smlouvy o služebnosti k pozemku č. 43/7 a č. 63
4. Schválení kupní smlouvy na 31 m² pozemku č. stav. 605 za 31.000 Kč pod vodárnou od paní Peckové
5. Schválení dodavatele svítidel na rekonstrukci veřejného osvětlení II. část
6. Schválení dodatku č. 12 ke smlouvě o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec Kytín
7. Různé, diskuse

Starosta navrhl zařadit jako první bod programu projednání návrhu nových webových stránek obce, protože paní Fárová, která má zřízení nových stránek na starost, potřebuje odejít dříve.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Projednání návrhu nových webových stránek obce

Paní místostarostka Fárová představila nabídky dvou nových dodavatelů webových stránek obce, které vyplynuly z výběrového řízení. Konstatovala, že je třeba inovovat stránky obce, komunikace se stávajícím poskytovatelem služeb nefunguje. Z výběrového řízení vyplynuli dva možní dodavatelé: Galileo s.r.o., Drosera. Firma Galileo má větší zkušenosti, jsou na ní dobré reference. Zastupitelé podpořili jednání s firmou Galileo.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo pověřuje paní místostarostku Fárovou jednáním s firmou Galileo s.r.o. jako novým dodavatelem webových stránek obce a následnou přípravou smlouvy s novým dodavatelem.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2015 bylo přijato.

2. Kontrola plnění úkolů

Předseda kontrolního výboru pan Hučín přednesl zprávu kontrolního výboru.

Pan Čížkovský přečetl zprávu výjezdové jednotky SDH Kytín.

Zastupitelstvo vzalo zprávy na vědomí.

3. Schválení položkového rozpočtu obce Kytín na rok 2015

Místostarosta pan Šlégr seznámil přítomné s rozepsaným rozpočtem do jednotlivých položek.

Rovněž seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 6, které bylo přijato k 31. 12. 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce berou rozpočtové opatření č. 6 na vědomí.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/4/2015 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s rozpočtem na rok 2015 rozepsaným do jednotlivých položek.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/4/2015 bylo přijato.

4. Schválení předloženého návrhu smlouvy o služebnosti k pozemku č. 43/7 a č. 63

Starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o služebnosti, která by umožňovala z důvodů zajištění bezpečnosti uzavřít areál domova důchodců pojezdovou branou za určitých

podmínek stanovených smlouvou. Instalace veškerého zařízení bude financována

Středočeským krajem, obec hradí geometrický plán. Jedná se v tuto chvíli jen o návrh, o

kterém se může dále jednat. Zástupce bytového družstva se vyjádřil – požaduje zajištění

možnosti průjezdnosti. Starosta stanoví v součinnosti se zástupcem bytového družstva přesný

počet požadovaných dálkových ovládaní pojezdové brány. Starosta seznámil přítomné i

s dalšími jednáními týkajícími se směn pozemků a zařízení s domovem důchodců, která

budou následně probíhat.

Připomínky k návrhu smlouvy:

Zajištění 24 hodinového přístupu pro pěší bez jakéhokoli omezení.

Využívání dotčené komunikace pro parkování pouze v nezbytných případech pro zajištění zdravotní služby.

Doplnění návrhu smlouvy o přesnou specifikaci ovládaní brány (kombinace dálkového ovládaní se stacionárním zařízením s číselným kódem).

Specifikovat přesný počet dálkových ovládaní.

Veškeré další opravy a údržba zařízení budou financovány Středočeským krajem.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s dalším jednáním o znění smlouvy o služebnosti k pozemku č. 43/7 a č. 63. Pověřují starostu doplněním návrhu o výše uvedené připomínky.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/4/2015 bylo přijato.

Místostarosta pan Šlégr požádal zastupitele, aby pověřili starostu jednáním o odkupu technologického zařízení vodárny a vodárenského zařízení od vlastníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce pověřují starostu jednáním o odkupu technologického zařízení vodárny a vodárenského zařízení od vlastníka.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/4/2015 bylo přijato.

5. Schválení kupní smlouvy na 31 m² pozemku č. stav. 605 za 31.000 Kč pod vodárnou od paní Peckové

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s koupí 31 m² pozemku č. stav. 605 za 31.000 Kč pod vodárnou od paní Peckové a pověřují starostu podepsáním kupní smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/4/2015 bylo přijato.

6. Schválení dodavatele svítidel na rekonstrukci veřejného osvětlení II. část

Starosta informoval přítomné – jedná se o druhou část rekonstrukce, 35 svítidel od firmy Sathea za 410.407 Kč s DPH. Paní Součková vznesla dotaz, proč není použit pouze jeden typ svítidel a proč nebyly využity dotace. Starosta odpověděl – na strategických místech budou použita výraznější svítidla, na zbytek obce budou použita opticky příjemnější svítidla. Dotace na rekonstrukci nebyly využity proto, aby byla rekonstrukce provedena rychleji. Navíc se nevyklučuje čerpání dotace. Proběhla diskuse o využití dotačních titulů. Paní Čechová doplnila diskusi o svítidlech – obec byla u přechodů vázána použitím výraznějšího osvětlení pro zajištění bezpečnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s provedením rekonstrukce 35 svítidel firmou Sathea za cenu 410.407 Kč s DPH.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/4/2015 bylo přijato.

7. Schválení dodatku č. 12 ke smlouvě o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec Kytín

Starosta seznámil přítomné s dodatkem ke smlouvě s firmou Rumpold.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 12 ke smlouvě o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec Kytín a pověřuje starostu jeho podepsáním.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/4/2015 bylo přijato.

10. Různé, diskuse

Starosta informoval o jednání s firmou CAVD ohledně zřízení věcného břemene (byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí). Firma CAVD požádala o schválení smlouvy o zřízení služebnosti za cenu 276.776 Kč (150 Kč za bm). Místostarosta doplnil, že tyto peníze by bylo vhodné použít jako vklad pro stavbu rozhledny.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s firmou CAVD s.r.o. za cenu 276.776 Kč a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/4/2015 bylo přijato.

Starosta informoval o žádosti od společností For help – společnost pro děti s autismem a od Denního stacionáře Domovinka o finanční podporu. Zastupitelstvo diskutovalo o nutnosti určit pravidla pro poskytování charitativní pomoci. Do příštího zastupitelstva předseda kontrolního výboru prověří žádosti, na příštím zastupitelstvu bude stanovena částka, kterou obec bude ročně přispívat na charitativní projekty

Starosta informoval o žádosti o výjimku z regulativu obce od pana Daniela Járky, který chce provést rekonstrukci podkroví s úpravou sklonu střechy na 25°.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo nemá vůči projektu rekonstrukce domu pana Daniela Járky námitek.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/4/2015 bylo přijato.

Starosta představil novou komisi Zastupitelstva mladých jako zástupců mládeže v obci. Ondřej Štěpka jako předseda komise představil ostatní členy komise. Paní Čechová doplnila k činnosti komise – měla by pomoci i organizovat akce pro mládež s podporou obce.

Starosta požádal zastupitelstvo o schválení proplacení nedočerpané dovolené do 31. 12. 2014

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s proplacením nedočerpané dovolené starosty do 31. 12. 2014.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 11/4/2015 bylo přijato.

Pan Hučín a paní Čechová informovali o novém čísle zpravodaje.

Pan Šlégr informoval o chystaných úpravách stávajícího územního plánu. Pokračuje se na oslovení projektantů, kteří by úpravy územního plánu provedli.

Předsedkyně finančního výboru paní Čechová informovala o inventarizaci pokladní hotovosti OÚ Kytín, která proběhla bez připomínek.

Paní Součková vznesla dotaz ohledně psa po panu Kohákoví a panu Ritschlovi.

Zasedání bylo ukončeno v 19:33 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 21. 1. 2015

Zapisovatel: *Jakub Hučín* Jakub Hučín

Ověřovatelé: *Jalovcová* Hana Jalovcová

..... *Čechová* Dagmar Čechová

Starosta: *Miloslav Holý* Miloslav Holý



vyvěřeno: 29. 1. 2014

[Handwritten signature]