



ze zasedání zastupitelstva obce Kytín, konaného dne 19. 12. 2013  
v zasedací místnosti Obecního úřadu Kytín

Zasedání bylo zahájeno v 18:07 hodin.

**Přítomní:** Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Jakub Hučín, Petr Faus, Jiří Milička, Jaroslav Cihelka, Vít Šafář

**Nepřítomní (omluveni):** Milena Fárová, Iva Pokorná

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržený ověřovatelé: Vít Šafář (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0)

Jaroslav Cihelka (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0)

Vůči zápisu č. 22 nebyly vzneseny další připomínky, zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

**Navržený pořad jednání:**

1. Kontrola plnění úkolů
2. Schválení obecné závazné vyhlášky 1/2013 o místních poplatcích za odpady
3. Schválení rozpočtu na rok 2014
4. Schválení ekonomické kalkulace linky PID č. 446
5. Schválení inventarizační komise
6. Řešení parkování na obecních pozemcích
7. Různé, diskuse

Místostarosta pan Šlégr navrhl doplnit pořad jednání o bod Žádost o součinnost při řešení majetkových vztahů u pozemků pod fotbalovým hřištěm (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0).

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

**1. Kontrola plnění úkolů**

Pan Šafář seznámil zastupitele se zápisem kontrolního výboru č. 4/2013 ze dne 9. 12. 2013.

Pan Cihelka požádal, zda by mohl být do dubna vyřešen pozemek „pode vsí“ kvůli pastvině.

Zastupitelé berou zápis na vědomí (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0).

**2. Schválení obecné závazné vyhlášky 1/2013 o místních poplatcích za odpady**

Místostarosta pan Šlégr seznámil zastupitele s variantami výše poplatků. Skutečné náklady za odpady jsou nižší než v minulém roce, je proto možné částku na obyvatele snížit zpět na 500

Kč za obyvatele (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0). Následně seznámil zastupitele se zněním vyhlášky (viz příloha č. 1).

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí se zněním obecně závazné vyhlášky č. 1/2013, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 1/2012 o místních poplatcích.

Pro: 7            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/23/2013 bylo přijato.

### **3. Schválení rozpočtu na rok 2014**

Místostarosta pan Šlégr seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2014 podle jednotlivých položek. Proběhla diskuse o některých položkách. Pan Šafář vznesl dotaz ohledně příjmů z pronájmu hostince, platby probíhají řádně. Pan Faus vznesl dotaz ohledně dopadu nového občanského zákoníku na výběr daně z nemovitosti. Nejsou k tomu známy žádné informace. Pan Faus vznesl ještě dotaz ohledně příjmů z výherních automatů – je to částka od kraje, i když v Kytíně žádné automaty nejsou. Pan Šafář vznesl dotaz ohledně částky na dostavbu chodníku – v rozpočtu je částka na dokončení horní části chodníku ke hřbitovu. Pan Faus vznesl dotaz ohledně plateb za školky – obec ještě nedostala všechny letošní faktury za MŠ. Starosta informoval o jednání s Mníškem o spolupodílení se na financování rozšíření školy, Kytín by získal možnost spádovosti pro školní děti. Pan Šafář vznesl dotaz ohledně výdajů na elektrickou energii – předpokládá se obnova svítidel, další rozšiřování veřejného osvětlení. Pan Faus vznesl dotaz, kolik z rozpočtu jde na investice, kolik na spotřebu a kolik na opravy. Pan Šlégr vysvětlil navýšení některých položek v rozpočtu 2013. Pan Faus vznesl ještě dotaz na stav účtu na začátku a na konci roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s rozpočtem na rok 2014. Rozpočet byl schválen jako vyrovnaný.

Pro: 6 (pan Holý, Šlégr, Hučín, Milička, Cihelka, Šafář)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (pan Faus)

Usnesení č. 2/23/2013 bylo přijato.

Zastupitelé projednali rozpis rozpočtu do jednotlivých položek a souhlasí s ním (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

### **4. Schválení ekonomické kalkulace linky PID č. 446**

Starosta seznámil zastupitele s kalkulací autobusové linky s tím, že zůstane zachována současná kvalita dopravy. Pan Cihelka vznesl dotaz na srovnání částky pro autobusovou dopravu a peněz na to vyšetřených v rozpočtu. Pan Šlégr odpověděl, že obec vždy určitou částku dostává zpět. Pan Šafář vznesl dotaz na příspěvek ze strany Mníšku – linka 446 zajišťuje částečně i obsluhu Mníšku.

Návrh usnesení:

Zastupitelé souhlasí s ekonomickou kalkulací linky PID č. 446 pro rok 2014 ve výši 27.649 Kč měsíčně.

Pro: 7            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/23/2013 bylo přijato.

### **5. Schválení inventarizační komise**

Starosta seznámil zastupitele se složením komise. Zastupitelé s komisí ve složení Milena Fárová, Zuzana Listíková, Dagmar Čechová souhlasí (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0).

### **6. Řešení parkování na obecních pozemcích**

Proběhla diskuse. Pan Šafář informoval zastupitele o zkušenosti z jiné obce – je problematické kontrolování takového parkování, je lepší to řešit dohodou. Pan Šlégr uvedl, že obecní pozemky jsou pouze v centru obce, ostatní pozemky kolem komunikací nejsou ve vlastnictví obce a obec není kompetentní je řešit. Paní Součková namítla, že obec může řešit situaci, i když nejde o obecní pozemky i formou vyhlášek. Pan Šlégr odpověděl, že na neobecních pozemcích nelze parkování určovat obcí. Paní Součková navrhuje apelovat na občany, aby parkovali na svých pozemcích. Pan Faus informoval o parkování těžkých automobilů těžebních firem v centru obce, náves se místy stává neprůjezdnou, je třeba situaci řešit. Starosta se zabýval problematickými lokalitami – nejhorší situace je na návsi, ve většině případů je způsobena provozem Domova Kytín; zamezit parkování těžké techniky je problematické, protože tyto stroje nepatří Lesům ČR. Informoval, že SÚS je situace u krajských komunikací známa. Pan Cihelka podpořil, aby se u vytipovaných míst apelovalo na občany, aby parkovali na svých pozemcích. Pan Šlégr uvedl, že je možné parkování těžkých aut vyřešit zónou zákazu stání pro nákladní automobily. Starosta navrhuje přizvat komisaře na další zasedání zastupitelstva, aby zastupitele informoval o možnostech. Vedle toho obejde problematická místa, bude apelovat na občany, kteří mohou parkovat na svých pozemcích, aby tak učinili, případně informaci vyhlásí rozhlasem, bude uvedena i ve zpravodaji; dále bude komunikovat s Lesy ČR a Coloredo-Mansfeldem, aby zohlednily ve smlouvách s těžebními firmami negativní stanovisko obce k celonočnímu parkování těžebních strojů v obci. Pan Faus k diskusi uvedl, že je třeba řešit nejen dílčí záležitosti, ale celý problém parkování koncepčně. Pan Šlégr doplnil, že je třeba vést diskusi i s občany, nejen v rámci zastupitelstva. Starosta požádal zastupitele, aby do příštího zasedání připravili své návrhy, bude přizván komisař.

### **7. Žádost o součinnost při řešení majetkoprávních vztahů u pozemků pod fotbalovým hřištěm**

Starosta seznámil zastupitele se žádostí Sokola Kytín. V současné době je záležitost v řešení v rámci vyrovnání státu s církvemi. Obec má o získání pozemků pod hřištěm zájem. Zastupitelstvo se součinností souhlasí (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0)

### **8. Různé, diskuse**

Starosta seznámil zastupitele s dodatkem č. 16 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodů a kanalizací, týká se stanovení cen vodného a stočného pro rok 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se zněním dodatku č. 16 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodů a kanalizací a pověřuje starostu jeho podepsáním

Pro: 7            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/23/2013 bylo přijato.

Starosta informoval zastupitele, že obec obdržela územní rozhodnutí o rozšíření hřbitova.

Starosta seznámil znovu zastupitele s nabídkou paní Kejhové na výměnu pozemku pod plánovaným chodníkem za obecní pozemek na návsi. Paní Cihelková vznesla dotaz, zda nevést chodník po druhé straně ulice od kříže ke hřbitovu. Pan Šlégr odpověděl, že příkop na druhé straně je určen ke sběru dešťové vody. Pan Faus navrhl pokračovat v jednání a zkusit jednat o jiné formě řešení, aby se nenarušil prostor návsi. Bylo by možné např. směnit jiný pozemek mimo návěs nebo nabídnout finanční kompenzaci či odkup pozemku pod chodníkem obcí.

Starosta informoval o dodatku č. 11 ke smlouvě o komplexním zabezpečení odvozu odpadů pro obec Kytín – podmínky jsou stejné jako v roce 2013.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se zněním dodatku č. 11 ke smlouvě o komplexním zabezpečení zneškodnění odpadů pro obec Kytín a pověřuje starostu jeho podepsáním.

Pro: 7            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/23/2013 bylo přijato.

Pan Šafář vznesl dotaz na financování sanace stromů u kostela. Vše proběhlo z financí církve.

Paní Cihelková vznesla dotaz na další jednání o dětském klubu. Pan Hučín informoval o schůzce s rodiči. Jedná se o pedagogickém týmu, je otázka, zda bude dostatečný zájem ze strany kytínských rodičů. Pan Faus podpořil myšlenku, aby obec klub financovala, i když nebudou všechny děti kytínské, starosta odpověděl, že vzhledem k investicím ze strany obce by dle jeho názoru měla být ale nadpoloviční většina dětí kytínských, rodiče dětí, které nejsou v Kytíně trvale hlášeny, by platili vyšší příspěvek.

Paní Součková vznesla dotaz na výkop směrem k bývalé vojenské základně na hřebeni. Starosta informoval o souhlasu, který k tomu zastupitelstvo vydalo. Stavbu provázejí problémy s průjezdností do osady Na Rovina. Starosta situaci průběžně řeší.

Pan Járka se dotázal zastupitelstva na možnost přípojky pitné vody. Starosta jej odkázal na jednání s VaK Beroun. Problematika nově zřizovaných studní by se měla řešit a mělo by k ní ze strany obce být zaujato konkrétní stanovisko.

Starosta informoval zastupitele o podnětu občanů a o jednání se stavebním úřadem kvůli nevhodnému oplocení u stavby domu v lokalitě Na Babinské. Obec není účastníkem řízení a není možné ani požadovat další regulativy, bude apelovat, aby byl zachován pokojný stav.

Starosta informoval o dopisu od ing. arch. Oldřicha Kratochvíla zastupitelstvu kvůli projektu stavby domu na pozemku č. 162/13, kdy dochází ke zvýšení hřebene o 0,5 metru u oproti požadavkům územního plánu. Obec si vyžádá stanovisko sousedů a na jeho základě bude rozhodovat na příštím zasedání (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0).

Pan Járka popřál zastupitelům jménem Sokola Kytín hezké Vánoce.

Starosta informoval zastupitelstvo o podpisech obyvatel ulice Do Kovárny, přejí si přejmenování na ulici V Kovárně. Zastupitelstvo jim tímto vyhovuje.

Starosta informoval zastupitele o dopisu pana Bány, ve kterém žádá přejmenování komunikace Na Větrově na Na Babinskou. Pan Šafář seznámil zastupitele s názorem obyvatel, kteří v této ulici bydlí a kteří žádají zachování již odsouhlaseného názvu Na Větrově. Proběhla diskuse. Starosta navrhl, aby se část komunikace vedoucí na Babinskou jmenovala dle návrhu pana Bány a smyčka Na Větrově. Pan Faus uvedl, že zastupitelstvo nastavilo způsob, jak by se komunikace v obci měly pojmenovávat – na základě vyjádření nadpoloviční většiny obyvatel bydlících v dotčené ulici, tento způsob by se měl respektovat. Pan Šlégr rozšířil diskusi o otázku, jak dále řešit převod komunikací a příslušných pozemků ze strany pana Zíka a pana Bány obci, zda dál pokračovat v jednání o směně, či zda jít do soudního sporu. Starosta informoval, že pan Bára dokončuje odvodnění, poté chce předání komunikace řešit. Pan Faus sdělil, že je možnou alternativou s ohledem na možné náklady při soudním sporu oslovit pana Zíka a pana Báru, aby nabídli cenu k případnému odkupu pozemků ze strany obce. Pan Šafář navrhuje, aby pojmenování ulice bylo řešené, až bude komunikace s pozemkem ve vlastnictví obce.

Starosta informoval o zdravotních problémech pana Ritschla, dohled sběrného místa se může stát problematický a je možné, že se toto sběrné místo bude muset uzavřít úplně a řešit velkoobjemový odpad formou občasného přistavování velkoobjemového kontejneru.

Pan Šlégr informoval o rozpočtovém opatření č. 6, které je třeba přijmout k 31. 12. Je možné pověřit místostarostu pana Šlégra a starostu, aby toto rozpočtové opatření přijali bez zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu (správce obecního rozpočtu) k provedení rozpočtového opatření č. 6 k 31. 12. 2013.

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

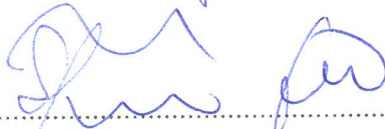
Usnesení č. 6/23/2013 bylo přijato.

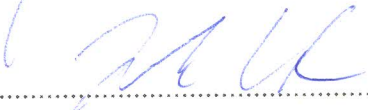
Starosta na závěr popřál zastupitelům hezké svátky.

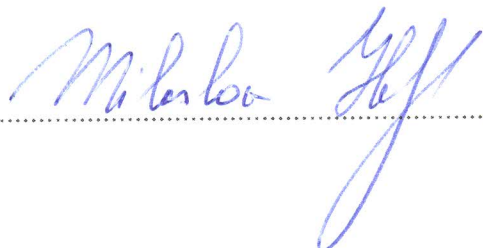
Zasedání bylo ukončeno ve 21:17 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 19. 12. 2013

Zapisovatel: .....  ..... Jakub Hučín

Ověřovatelé: .....  ..... Vít Šafář

.....  ..... Jaroslav Cihelka

Starosta: .....  ..... Miloslav Holý

