

ZÁPIS č. 23/2025

Obec Kytín
Zastupitelstvo obce Kytín

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Kytín
konaného dne 21. 05. 2025 od 18:00 v budově obecního úřadu, Kytín č.p. 65,
zasedací místnost

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

Přítomni: Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Milena Fárová, František Starec, Petr Kejha, Zuzana Listíková, Hana Jalovcová, Jaroslav Čížkovský

Omluvena: Dagmar Čechová (pracovní důvody)

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 22/2025 nebyly vzneseny žádné námítky. Zápis byl svěřen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Milena Fárová (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: Petr Kejha Starec (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Hana Jalovcová (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Kontrola plnění rozpočtu
3. Schválení rozpočtového opatření
4. Schválení záměru o prodeji části obecního pozemku č. 630/3 v k.ú. Kytín
5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na poz. parc. č. 100/3
6. Různé, diskuse

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Kontrola plnění úkolů

Starosta seznámil zastupitele se stavem plnění úkolů. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

2. Kontrola plnění rozpočtu

Správce obecního rozpočtu, místostarosta Šlégr, seznámil zastupitele s aktuálním plněním rozpočtu. Zastupitelstvo vzalo zprávu o kontrole plnění rozpočtu na vědomí.

3. Schválení rozpočtového opatření

Správce obecního rozpočtu, místostarosta Šlégr, seznámil zastupitele o rozpočtovém opatření č. 4/2025. Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření na vědomí.

4. Schválení záměru o prodeji části obecního pozemku č. 630/3 v k.ú. Kytín

K tomuto záměru přišla připomínka pana Šimáka. Zastupitelé byli s touto připomínkou seznámeni.

Starosta obce odpoví na připomínku v termínu.

Starosta představil všechny došlé nabídky k datu a hodině 21.5.2025, 18 hod.

Nabídka č. 1. 3 033 333 Kč

Nabídka č. 2. 3 050 000 Kč

Nabídka č. 3. 3 411 000 Kč

Nabídka č. 4. 3 451 100 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují prodej části pozemku č. 630/3 v kat. území Kytín, za nejvyšší nabídnutou cenu, nabídka č. 4, cena 3 451 100 Kč.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/23/2025 bylo přijato.

5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na poz. parc. č. 100/3

Schvalujeme smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty s panem Vladimírem Járkou na pozemek parc. č. 100/3 v kat. úz. Kytín, v šíři 8,5 m od jižní hranice uvedeného pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelé pověřují starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty s panem Vladimírem Járkou na pozemek parc. č. 100/3 v kat. úz. Kytín, v šíři 8,5 m od jižní hranice uvedeného pozemku.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/23/2025 bylo přijato.

6. Různé, diskuze

1) Schválení darovací smlouvy s panem Vladimírem Járkou na inženýrské sítě (kanalizační řád) v hodnotě darů 2.130.000Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelé pověřují starostu podpisem darovací smlouvy s panem Vladimírem Járkou na inženýrské sítě (kanalizační řád) v hodnotě darů 2.130.000Kč.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/23/2025 bylo přijato.

2) Starosta seznámil zastupitelstvo s nabídkou Ondřeje Štěpky ohledně prodeje pozemků v kat. úz. Kytín.

Jedná se o pozemky:

533 – pozemek, celková výměra 4 305 m² (1/2 podíl)

123 – pozemek, celková výměra 3 893 m² (1/2 podíl)

122 – pozemek, celková výměra 668 m² (1/2 podíl)

118/4 – pozemek, celková výměra 1 214 m² (1/2 podíl)

Nabízí prodejní cenu 50 Kč/1 m².

Zastupitelstvo pověřuje starostu k dalšímu jednání s Ondřejem Štěpkou.

3) Starosta představil zastupitelstvu Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036718.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036718 s ČEZ distribuce a.s., a pověřují starostu jejím podepsáním.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/23/2025 bylo přijato.

Termín dalšího zasedání zastupitelstva 11.6.2025.

Zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 21.5. 2025.

Zapisovatel: Milena Fárová

Ověřovatelé: Petr Kejha

..... Hana Jalovcová

Starosta: Miloslav Holý