

ZÁPIS č. 10/2015

Obec Kytín
Zastupitelstvo obce Kytín

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kytín konaného dne 31. 3. 2016 od 18:00 v obecní restauraci

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 hodin.

Přítomní: Miloslav Holý, Milena Fárová, Jaroslav Šlégr, Hana Jalovcová, Dagmar Čechová, Jana Vacířová, Zuzana Listíková, Jaroslav Čížkovský, Jakub Hučín

Nepřítomní (omluveni): --

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 9/2014 nebyly vzneseny další připomínky, zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: Hana Jalovcová (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Zuzana Listíková (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Schválení rozpočtového opatření
3. Schválení směny části obecního pozemku parc. č. 448/1 PK/ZE o výměře 1118 m² za pozemek parc. č. 460/27 o výměře 468 m² a st. č. 621 o výměře 47 m² a parc. č. 351/49 o výměře 1205 m². Obojí v katastrálním území obce Kytín
4. Schválení darovací smlouvy na komunikaci s panem Bárrou
5. Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí a dodatku č. 2 ke stanovám DSO.
6. Schválení výjimky z obecních požadavků na výstavbu pro Novahome
7. Řešení požadavku pana Kejhy.
8. Různé, diskuse

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Kontrola plnění úkolů

Starosta seznámil zastupitele s dokončenými záležitostmi:

Byl podepsán dodatek ke smlouvě o odstranění odpadu s firmou Rumpold.

Starosta řešil s panem Járkou nájezd na komunikaci z jeho pozemku.

Obec získala do svého vlastnictví přístupovou cestu k vrtům.
Obec zakoupila auto pro komunální potřeby obce, částku se podařilo ponížít.
Začala úprava okolí pomníku na návsi.
Starosta poděkoval těm, kdo pomáhali s velikonočním jarmarkem.

2. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2016

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2016.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/10/2016 bylo přijato.

3. Schválení směny části obecního pozemku parc. č. 448/1 PK/ZE o výměře 1118 m² za pozemek parc. č. 460/27 o výměře 468 m² a st. č. 621 o výměře 47 m² a parc. č. 351/49 o výměře 1205 m². Obojí v katastrálním území obce Kytín.

Došlo k dohodě mezi obcí a panem Bárrou ohledně části komunikace v lokalitě pod Babinskou, která byla v jeho majetku. Směna se týká i pozemku u ČOV a pod ČOV, které byly rovněž v jeho vlastnictví. Byl vyvěšen záměr, starosta neobdržel žádné vyjádření.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo revokuje usnesení 3/5/2015 a přijímá následující usnesení: obecní zastupitelstvo souhlasí se směnou části obecního pozemku parc. č. 448/1 PK/ZE o výměře 1118 m² za pozemek parc. č. 460/27 o výměře 468 m² a st. č. 621 o výměře 47 m² a parc. č. 351/49 o výměře 1205 m². Obojí v katastrálním území obce Kytín. Záměr byl řádně vyvěšen a nebyly vůči němu vzneseny připomínky. Zastupitelstvo pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/10/2016 bylo přijato.

4. Schválení darovací smlouvy na komunikaci s panem Bárrou

Smlouva se týká části komunikace Na Větrově směrem k panu Šafářovi bez smyčky. Obec převzetím komunikace přebírá odpovědnost za její údržbu. Místostarosta pan Šlégr poděkoval panu Bárrou za vstřícnost při jednání. Starosta doplnil, že stále ještě není zajištěný přístup pro pěší a odvod srážkových vod z lokality pod Babinskou do centra obce, o kterém se dál intenzivně jedná, i když v tuto chvíli chybí jen několik metrů, aby bylo možné vytvořit průchod a vést vodoteč do centra obce. Vyřešení tohoto problému ale nezáleží již na panu Bárrou.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním darovací smlouvy s panem Jindřichem Bárrou a panem Josefem Bárrou a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Revokace

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/10/2016 bylo přijato.

5. Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí a dodatku č. 2 ke stanovám DSO.

Starosta seznámil přítomné s nutnými změnami ve stanovách svazku obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vytvoření dobrovolného svazku obcí a Dodatek č. 2 ke stanovám DSO.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/10/2016 bylo přijato.

6. Schválení výjimky z obecních požadavků na výstavbu rodinného domu pro Novahome

Žádost o povolení výjimky se týká sklonu střechy a navýšení hřebene o cca 30 cm. Stavebníci předložili souhlas sousedů s těmito úpravami.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s udělením výjimky z obecních požadavků na výstavbu rodinného domu pro firmu Novahome.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/10/2016 bylo přijato.

7. Řešení požadavku pana Petra Kejhy ml.

Pan Kejha seznámil přítomné se záměrem úprav domu a pozemku u domu na návsi a navrhuje obci směnu pozemku, aby mohl tyto záměry realizovat. Předložil zastupitelstvu orientační náčrty změn. Obecní zastupitelstvo bere návrh na vědomí. Geometrický plán a další dokumentace bude teprve vypracována, zastupitelstvo předběžně se záměrem souhlasí s tím, že se bude závazně vyjadřovat až k příslušné dokumentaci. (Pro: 9, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Různé, diskuse

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení částku za pořízení auta na údržbu obce.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s koupí auta na údržbu obce ve výši 211.623 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/10/2016 bylo přijato.

Starosta informoval, že v sobotu 2. 4. proběhne dopoledne svoz železného šrotu a od 10 do 12 hodin také svoz nebezpečného odpadu (svozový kontejner bude umístěn před úřadem).

Paní místostarostka Fárová konzultovala se zastupiteli, zda realizovat záměr informování občanů o novinkách na webu obce prostřednictvím sms. Proběhla anketa na webu obce, kdy 80 % hlasujících bylo pro, účast byla cca 100 osob. Proběhla diskuse. Paní Fárová informovala, že v současnosti v obci funguje informování občanů prostřednictvím e-mailu, ale je využívána minimálně (24 přihlášených zájemců). Diskuse skončila se závěrem v současné době nezřizovat sms portál, ale podpořit rozesílání mailem.

Starosta seznámil přítomné s dopisem paní Hoškové, která by chtěla na pozemcích v lokalitě do Jesení postavit dvě jurty a chovat ovce. Tato oblast je podle územního plánu nezastavitelným územím. Proběhla diskuse se závěrem: Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s tím, aby v této lokalitě docházelo k jakékoli výstavbě oplocení, eventuálně další infrastruktury (přípojka elektřiny, studna...). Co se týče výstavby jurty, potřebovalo by

zastupitelstvo znát plánovaný účel využití. Doporučuje na příští zasedání zastupitelstva pozvat paní Hoškovou, aby mohla svůj záměr lépe vysvětlit.

Starosta informoval o plánované rekonstrukci zadního traktu budovy obecního úřadu, která je v havarijním stavu. Starosta požádal pana Kejhu o zpracování základní studie, pan Kejha se záměrem přítomné seznámil, zastupitelstvo se s jednotlivými variantami bude seznamovat. Požádal pana Kejhu, aby do příštího zasedání zastupitelstva udělal základní kalkulaci. Proběhla diskuse. Pan Čížkovský doporučil zastupitelstvu variantu, která počítá se zásadní rekonstrukcí. Pan Šlégr informoval, že v současnosti je rozpočet na takovou investici připravený.

Starosta oslovil pana Šimáka ohledně úprav plotu u jeho pozemku a stavu věcí na jeho pozemku. Pan Šimák navrhl osobní jednání se starostou, který nabídku přijal.

Starosta informoval o zdravotním stavu pana Václava Cihelky.

Starosta informoval o pokračování parkových úprav návsi: budou zafrézovány staré pařezy, osazeny nové kultivary a proběhne montáž nového plotu, který kováři vytvořili v rámci sympozia, dále budou dosazeny záhony a zbudována promenáda s lavičkami dle projektu. Paní Čechová tlumočila poděkování pana Půdy za úpravu okolí pomníku.

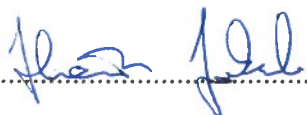
Paní Vacířová ocenila, že nově pořízené obecní auto posloužilo při zvládnutí sněhové kalamity.

Starosta v souvislosti s tím přítomným vysvětlil rozdíl mezi jednotkou hasičů, což je povinná jednotka, kterou musí obec disponovat a je jejím zřizovatelem, a sborem dobrovolných hasičů.

Pan Čížkovský informoval o zásahu jednotky při požáru chaty na Rovinách. Uvedl, že v současnosti je kytínská jednotka na úrovni jednotek profesionálních hasičů a je tak i respektovaná.

Zasedání bylo ukončeno v 19:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 31. 3. 2016

Zapisovatel:  Jakub Hučín

Ověřovatelé:  Hana Jalovcová

.....  Zuzana Listíková

Starosta:  Miloslav Holý

vyvěšeno: 6.4.2016

