

## ZÁPIS č. 13/2024

Obec Kytín  
Zastupitelstvo obce Kytín

**Zápis**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Kytín**  
**konaného dne 20. 03. 2024 od 18:00 v budově obecního úřadu, Kytín č.p. 65,**  
**zasedací místnost**

Zasedání bylo zahájeno v 18:04 hodin.

**Přítomní:** Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Hana Jalovcová, Jaroslav Čížkovský, František Starec, Petr Kejha, Dagmar Čechová, Zuzana Listíková

**Omluveni:** Milena Fárová

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 12/2024 nebyly vzneseny žádné námítky. Zápis byl svěřen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Dagmar Čechová (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: František Starec (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

Zuzana Listíková (pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1)

### Navržený pořad jednání:

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Kontrola plnění rozpočtu
- 3) Schválení rozpočtového opatření
- 4) Schválení záměru o pronájmu nebytových prostor určených k provozování restaurace
- 5) Schválení vyhotovení stavebně technického průzkumu zděné svíslé konstrukce, železobetonové stropy, základy, a odběr vzorku na zjištění zasolení, přepočítání únosnosti stávajících konstrukcí
- 6) Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-6034921/VB/07
- 7) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 155201/IV-12-6031205/1
- 8) Schválení podání žádosti o odkup pozemku, na kterém je umístěn vrt u fotbalového hřiště, od arcibiskupství pražského
- 9) Schválení podílu obce Kytín v roce 2024 na výstavbu ZŠ pod Skalkou
- 10) Schválení výzvy k podání nabídek k projektu studie Bojovského potoka v k.ú. obce Kytín
- 11) Schválení komise k pověření k otevírání a hodnocení nabídek k projektu studie Bojovského potoka, v k.ú. obce Kytín
- 12) Různé, diskuse

Pro: 8          Proti: 0          Zdržel se: 0  
Pořad jednání byl přijat.

### **1. Kontrola plnění úkolů**

Starosta informoval zastupitele o plnění úkolů. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

### **2. Kontrola plnění rozpočtu**

Správce obecního rozpočtu seznámil zastupitele s aktuálním plněním rozpočtu. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

### **3. Schválení rozpočtového opatření**

Místostarosta Šlégr informoval o provedení rozpočtového opatření č. 1/2024. Zastupitelé berou toto rozpočtové opatření na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 1/2024.

Pro: 8          Proti: 0          Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/13/2024 bylo přijato.

### **4. Schválení záměru o pronájmu nebytových prostor určených k provozování restaurace**

Novým provozovatelem restaurace budou stávající provozovatelé obecního obchodu, smlouva bude uzavřena s Thi Huong Tran, a to na 3 roky s dvouletou opcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují záměr o pronájmu nebytových prostor určených k provozování restaurace, a to s Thi Huong Tran.

Pro: 8          Proti: 0          Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/13/2024 bylo přijato.

### **5. Schválení vyhotovení stavebně technického průzkumu zděné svíslé konstrukce, železobetonové stropy, základy, a odběr vzorku na zjištění zasolení, přepočítání únosnosti stávajících konstrukcí**

Jedná se o průzkum budovy bývalého kravína. Zatím obec obdržela jednu nabídku, od Experis DSKM, s.r.o. Cena je 42 500 Kč bez DPH plus 14 400 bez DPH za přepočítání únosnosti. Budou poptány další subjekty.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují vyhotovení stavebně technického průzkumu zděné svíslé konstrukce, železobetonové stropy, základy, a odběr vzorku na zjištění zasolení, přepočítání únosnosti stávajících konstrukcí.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/13/2024 bylo přijato.

#### **6. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-6034921/VB/07**

Jedná se o kousek na Rovinách k budoucímu vysílači Vodafone.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-6034921/VB/07.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/13/2024 bylo přijato.

#### **7. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 155201/IV-12-6031205/1**

Jedná se o umístění elektřiny u p. Jaroše a p. Vlka.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 155201/IV-12-6031205/1.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/13/2024 bylo přijato.

#### **8. Schválení podání žádosti o odkup pozemku, na kterém je umístěn vrt u fotbalového hřiště, od arcibiskupství pražského**

Vrt byl prověřen a je v pořádku. Starosta navrhuje odkoupit prostor o výměře 157 m<sup>2</sup>, který bude dostatečný pro naše potřeby.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují podání žádosti o odkup pozemku, na kterém je umístěn vrt u fotbalového hřiště, od arcibiskupství pražského.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/13/2024 bylo přijato.

#### **9. Schválení podílu obce Kytín v roce 2024 na výstavbu ZŠ pod Skalkou**

Vypočtený podíl obce Kytín pro letošní rok je 2 232 126 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují podíl obce Kytín v roce 2024 na výstavbu ZŠ pod Skalkou, to ve výši 2 232 126 Kč.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/13/2024 bylo přijato.

### **10. Schválení výzvy k podání nabídek k projektu studie Bojovského potoka v k.ú. obce Kytín**

Je třeba podat výzvu k podání nabídek na studii Bojovského potoka. Váže se na to mnoho dotací. Obec obdržela na projekt této studie dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují výzvu k podání nabídek k projektu studie Bojovského potoka v k.ú. obce Kytín.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/13/2024 bylo přijato.

### **11. Schválení komise k pověření k otevírání a hodnocení nabídek k projektu studie Bojovského potoka, v k.ú. obce Kytín**

Komise je navržena ve složení: Hana Jalovcová, Petr Kejha, Jarda Čížkovský. Návrh na předsedkyni komise: Hana Jalovcová.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují komisi k pověření k otevírání a hodnocení nabídek k projektu studie Bojovského potoka, v k.ú. obce Kytín, a to ve složení: Hana Jalovcová (předsedkyně), Petr Kejha, Jaroslav Čížkovský.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/13/2024 bylo přijato.

### **12. Různé, diskuze**

Byla řešena otázka Svazkové školy pod Skalkou, konkrétně vyhlášeného programu dotací na projektovou dokumentaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2024 z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP, prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Svazková škola pod Skalkou pro zpracování projektové dokumentace výstavby Svazkové školy pod Skalkou.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/13/2024 bylo přijato.

Obec obdržela nabídku od firmy, která zpracovávala dotaci na alej Landovského, nyní nabízejí zpracování dotace na budky pro malé a větší ptáky a odsedávky pro dravce a na zálivku stromů.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují podání žádosti o dotaci na budky a odsedávky pro ptáky a následnou péči o výsadby z AOPK.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/13/2024 bylo přijato.

Starosta nechal vypracovat nabídky na klimatizaci restaurace a šatny a klubové místnosti hasičů. Nabídka od firmy Climart je na částku 215 819 Kč, navržená částka od firmy LAKA je 183 453 Kč bez DPH. Vytápění bude dostačující v teplotách -10 až 21 stupňů Celsia.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují nabídku firmy LAKA na klimatizaci restaurace a šatny a klubové místnosti hasičů, za částku 183 453 Kč bez DPH.

Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/13/2024 bylo přijato.

Zasedání bylo ukončeno v 19:20 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 20. 03. 2024.

Zapisovatel: ..... Dagmar Čechová

Ověřovatelé: ..... František Starec

..... Zuzana Listíková

Starosta: ..... Miloslav Holý