

ZÁPIS č. 20/2025

Obec Kytín
Zastupitelstvo obce Kytín

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Kytín
konaného dne 29. 01. 2025 od 18:00 v budově obecního úřadu, Kytín č.p. 65,
zasedací místnost

Zasedání bylo zahájeno v 18:02 hodin.

Přítomni: Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Milena Fárová, Hana Jalovcová, Jaroslav Čížkovský, František Starec, Petr Kejha, Dagmar Čechová, Zuzana Listíková

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 19/2024 nebyly vzneseny žádné námítky. Zápis byl svěřen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Dagmar Čechová (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: František Starec (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Zuzana Listíková (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržený pořad jednání:

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Kontrola plnění rozpočtu
- 3) Schválení žádostí o finanční příspěvky (Sokol Kytín, Český svaz včelařů)
- 4) Schválení smlouvy o spolupráci s Družstvem Eurosignal
- 5) Schválení cenové nabídky firmy NEON projekting s.r.o. na studii objektu obecní restaurace
- 6) Schválení dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem
- 7) Projednání cenové nabídky na zhotovení česlí na ČOV Kytín
- 8) Schválení nabídky firmy Spedos ADS a.s., na bezbariérové dveře pro vchod na obecní úřad Kytín
- 9) Schválení záměru o pronájmu obecních pozemků pro rekreační účely pro rok 2025
- 10) Schválení nabídky firmy VRV a.s., rozšíření akumulace VDJ Kytín, rozšíření vodovodního řádu v ulici Do Kouta a Stoka v ulici K Cihelně
- 11) Různé, diskuse

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Kontrola plnění úkolů

Předsedkyně kontrolního výboru seznámila zastupitele se stavem plnění úkolů. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

2. Kontrola plnění rozpočtu

Správce obecního rozpočtu, místostarosta Šlégr, seznámil zastupitele s aktuálním plněním rozpočtu a informoval je o rozpočtovém opatření č. 10/2024. Zastupitelstvo vzalo zprávu i rozpočtové opatření na vědomí.

Zároveň předložil ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují rozpočtové opatření č. 1/2025.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/20/2025 bylo přijato.

3. Schválení žádostí o finanční příspěvky (Sokol Kytín, Český svaz včelařů)

Obec obdržela dvě žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce, a to od Sokol Kytín na 35 tisíc Kč na činnost a provoz a od ČSV na 10 tisíc Kč na činnost.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Kytín pro Sokol Kytín ve výši 35 tisíc Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/20/2025 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Kytín pro Český svaz včelařů ve výši 10 tisíc Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/20/2025 bylo přijato.

4. Schválení smlouvy o spolupráci s Družstvem Eurosignal

Jedná se rozvoj sítě optického internetu.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují smlouvu o spolupráci s Družstvem Eurosignal a pověřují starostu jejím podepsáním.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/20/2025 bylo přijato.

5. Schválení cenové nabídky firmy NEON projekting s.r.o. na studii objektu obecní restaurace

Obec obdržela cenovou nabídku na dvoufázové provedení studie objektu na nové zastřešení (1. fáze: CN 322024B – STUDIE OBJEKTU – NOVÉ ZASTŘEŠENÍ – K.Ú. KYTÍN, PARC. Č. st.514/1 + vzniklé zastřešení, a to za částku 66 tisíc Kč bez DPH) a dokumentace k obecní restauraci (2. fáze: CN 312024B – K.Ú. KYTÍN, PARC. Č. st.514/1 + vzniklé zastřešení, a to za částku 39 tis. Kč bez DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují cenové nabídky firmy NEON projekting s.r.o. CN 322024B – STUDIE OBJEKTU – NOVÉ ZASTŘEŠENÍ – K.Ú. KYTÍN, PARC. Č. st.514/1 + vzniklé zastřešení, částka: 66 tisíc Kč bez DPH; a CN 312024B – K.Ú. KYTÍN, PARC. Č. st.514/1 + vzniklé zastřešení, částku 39 tis. Kč bez DPH.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/20/2025 bylo přijato.

6. Schválení dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem a pověřují starostu jeho podepsáním.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/20/2025 bylo přijato.

7. Projednání cenové nabídky na zhotovení česlí na ČOV Kytín

Zastupitelé projednávali otázku možnosti modernizace ČOV, montáž česlí. Zastupitelé pověřují starostu k dalšímu jednání s VAK Beroun ohledně ekonomiky zaslaných nabídek. Prozatím bude konzultována pouze nabídka na pořízení česlí.

8. Schválení nabídky firmy Spedos ADS a.s. na bezbariérové dveře pro vchod na obecní úřad Kytín

S ohledem na přístupnost obecního úřadu pro všechny bude zbudován nový bezbariérový vchod z boku budovy do zasedací místnosti (tzn. od Domova Kytín) – automatické dveře s nadsvětlíkem. Po přípravě stavebního otvoru bude realizace od firmy Spedos ADS a.s. včetně montáže stát 106 033 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují nabídku firmy Spedos ADS a.s. na bezbariérové dveře pro vchod na obecní úřad Kytín za cenu 106 033 Kč bez DPH a pověřují starostu jejím podepsáním.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/20/2025 bylo přijato.

9. Schválení záměru o pronájmu obecních pozemků pro rekreační účely pro rok 2025

Záměr o pronájmu obecních pozemků pro rekreační účely byl řádně vyvěšen na úřední desce. Částka zůstává stejná, 5 Kč/m², i na rok 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují částku 5 Kč/m² za pronájem obecních pozemků na rok 2025.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/20/2025 bylo přijato.

10. Schválení nabídky firmy VRV a.s., rozšíření akumulace VDJ Kytín, rozšíření vodovodního řádu v ulici Do Kouta a Stoka v ulici K Cihelně

Obec již tuto záležitost řešila s několika firmami, aktuálně bylo nalezeno řešení. Nabídka od firmy VRV a.s. na vypracování všech tří projektů je ve výši 747 780 Kč včetně DPH. Předmětem nabídky je zpracování třech samostatných projektových dokumentací pro povolení záměrů, zajištění inženýrské činnosti za účelem získání povolení záměrů a vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele na stavbu „Rozšíření akumulace VDJ Kytín“, „Rozšíření vodovodního řádu v ulici Do Kouta“ a „Stoka v ulici K Cihelně“.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují nabídku firmy VRV a.s. na rozšíření akumulace VDJ Kytín, rozšíření vodovodního řádu v ulici Do Kouta a Stoka v ulici K Cihelně a pověřují starostu podpisem smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/20/2025 bylo přijato.

11. Různé, diskuze

Byla schvalována smlouva na odkup pozemků: příjezdová komunikace k multifunkčnímu domu, pozemek pod budovou bývalého kravína a pozemek pod budoucím parkovištěm od Václava a Josefa Cihelkových a Ludmily Masojdkové.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují kupní smlouvu na pozemky: pozemková parcela číslo st. 179/5 (bez stavby), pozemková parcela číslo st. 474/56, pozemková parcela číslo st. 474/55, pozemková parcela číslo st. 474/62, pozemková parcela číslo st. 474/5, pozemková parcela číslo st. 474/41 a pozemková parcela číslo st. 474/44, od Cihelka Josef, Cihelka Václav a Masojdková Ludmila za 1 Kč; a pozemková parcela číslo st. 474/61 od Cihelka Josef za 1 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/20/2025 bylo přijato.

Řeší se příprava na výběrové řízení na pořízení traktoru pro obec. MMR vypsalo dotaci na příspěvek 30 % pořizovací ceny, kde podmínkou je sdílení pro jednu další obec (domluveno s obcí Voznice). Náklady na vypracování podání žádosti o dotaci jsou ve výši 20 tisíc Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy s firmou TNT Consulting k podání žádosti o dotaci na pořízení kolového traktoru s čelním nakladačem pro obec Kytín z programu MMR – 117D7620 Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/20/2025 bylo přijato.

Byla řešena otázka rekonstrukce plotu před obecním úřadem. Nové řešení by spočívalo v pořízení kované části podobně jako u budovy pivovaru. Cenová nabídka od Milana Fáry na první, kratší půlku je v hodnotě 49500 Kč, stejným způsobem by se nechaly vyrobit obě části.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují zadání výroby levé části kovaného plotu před budovou OÚ za cenu 49500 tis Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0


Usnesení č. 12/20/2025 bylo přijato.

Zasedání bylo ukončeno v 20:22hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 29. 01. 2025.

Zapisovatel:  Dagmar Čechová

Ověřovatelé:  František Starec

.....  Zuzana Listíková

Starosta:  Miloslav Holý

