

## ZÁPIS č. 22/2025

Obec Kytín  
Zastupitelstvo obce Kytín

**Zápis**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Kytín**  
**konaného dne 16. 04. 2025 od 18:00 v budově obecního úřadu, Kytín č.p. 65,**  
**zasedací místnost**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

**Přítomni:** Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Milena Fárová, František Starec, Petr Kejha, Zuzana Listíková

**Omluvena:** Hana Jalovcová (pracovní důvody), Dagmar Čechová (zdravotní důvody), Jaroslav Čížkovský (dovolená)

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 21/2025 nebyly vzneseny žádné námítky. Zápis byl svěřen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Milena Fárová (pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: František Starec (pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1)

Petr Kejha (pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1)

### Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Kontrola plnění rozpočtu
3. Schválení dodatku smlouvy o dílo s firmou Krajinohled
4. Schválení záměru o prodeji části obecního pozemku 630/3 v k.ú. Kytín
5. Schválení směrnice 1/25 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Kytín
6. Řešení žádosti o odprodej pozemku č. 703/3, k.ú. Kytín
7. Řešení podnětu volně pohybujících koček v obci Kytín
8. Schválení navýšení ceny za česle
9. Různé, diskuse

Pro: 6            Proti: 0            Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

### **1. Kontrola plnění úkolů**

Starosta seznámil zastupitele se stavem plnění úkolů. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

### **2. Kontrola plnění rozpočtu**

Správce obecního rozpočtu, místostarosta Šlégr, seznámil zastupitele s aktuálním plněním rozpočtu a informoval je o rozpočtovém opatření č. 3/2025. Zastupitelstvo vzalo zprávu i rozpočtové opatření na vědomí.

### **3. Schválení dodatku smlouvy o dílo s firmou Krajínohled**

Zastupitelé schvalují Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. Z151202000019, se zhotovitelem Krajínohled, z.s., se sídlem Krásný Les 357, Petrovice. Celková částka studie za zpracování studie činí 514.990, -Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. Z151202000019 a pověřují starostu jeho podepsáním.

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/22/2025 bylo přijato.

### **4. Schválení záměru o prodeji části obecního pozemku č. 630/3 v k.ú. Kytín**

Obec obdržela k tomuto vyvěšenému záměru dvě nabídky. Jednu v termínu a druhou nabídku obdržela krátce po termínu vyvěšení záměru. Druhá nabídka, která dorazila po termínu byla vyšší a jelikož se obecní zastupitelstvo chová jako řádný hospodář, dojde k vyvěšení záměru opětovně.

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují znovu vyvěšení záměru o prodeji části obecního pozemku č. 630/3, v k.ú. Kytín.

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/22/2025 bylo přijato.

### **5. Schválení směrnice 1/25 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Kytín**

Návrh usnesení:

Zastupitelé schvalují směrnici č.1/25 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Kytín. Tímto schválením se ruší směrnice původní č. 1/2020.

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/22/2025 bylo přijato.

## **6. Řešení žádosti o odprodeji pozemku č. 703/3, k.ú. Kytín**

K řešení o odprodeji pozemku č. 703/3 obecní zastupitelstvo navrhuje vyvěsit záměr o odprodeji pozemku za cenu 1700,-Kč/m<sup>2</sup>.

Pro: 6            Proti: 0            Zdržel se: 0  
Usnesení č. 4/22/2025 bylo přijato.

## **7. Řešení podnětu volně pohybujících koček v obci Kytín**

Zastupitelé pověřili starostu, že domluví s paní Gabrissovou odchyt kočky, která bude následně ošetřena kastračním programem.

## **8. Schválení navýšení ceny za česle**

Obecní zastupitelstvo schvaluje navýšení ceny za česle včetně lisu a jeho zateplení na částku 702.450, -Kč bez DPH a pověřuje starostu podepsáním smlouvy s firmou AQUABOX, s.r.o.

Pro: 6            Proti: 0            Zdržel se: 0  
Usnesení č. 5/22/2025 bylo přijato.

## **9. Různé, diskuze**

Obec obdržela žádost o podepsání smlouvy s obcí o zřízení věcných břemen – služebnost stezky a cesty od pana Járky. Obecní zastupitelstvo se tím zabývalo, nemá s tím problém. Starost nejdříve musí určit polohu a výměru břemene.

Správce obecního rozpočtu informoval zastupitelstvo o termínovaném a spořicím účtu. Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

Zastupitelé pověřují starostu k vyvěšení záměru prodeje vozu IVECO s příslušenstvím, za cenu 199.000, -Kč.

Starosta informoval zastupitelstvo, že dne 15.4.2025 proběhl audit Středočeského kraje ohledně přezkoumání hospodaření obce. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Termín dalšího zasedání zastupitelstva 21.5.2025.

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin.  
Zápis byl vyhotoven dne 16.4. 2025.

Zapisovatel: ..... Milena Fárová

Ověřovatelé: ..... František Starec

..... Petr Kejha

Starosta: ..... Miloslav Holý