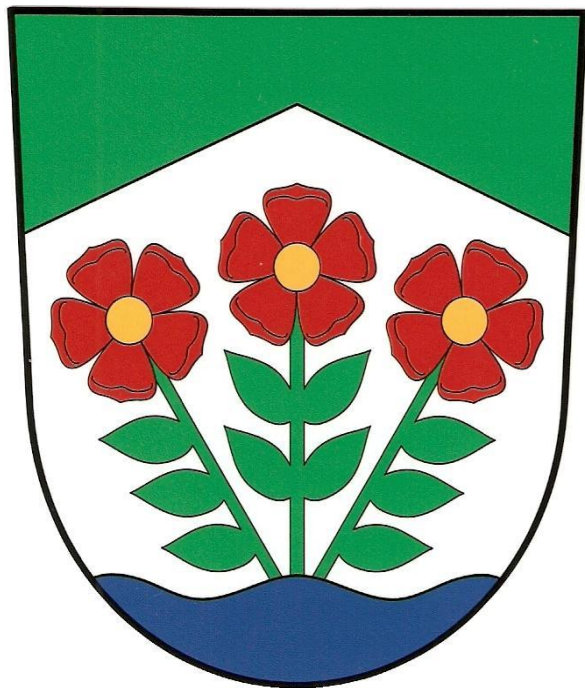


Kytínský



ZPRAVODAJ

1/2018

Kytínský zpravodaj, vychází 2x ročně

vydává Obecní úřad Kytín čp. 65, IČO: 00640794

Příspěvky včetně inzerce jsou přijímány na adrese zpravodaj@kytin.eu.

Uzávěrka příštího čísla je 31. 8. 2018. Elektronické vydání Zpravodaje je k dispozici na webu obce www.kytin.eu v sekci: Život v obci/Ostatní informace pro spoluobčany.

Nevyžádané příspěvky se přijímají v rozsahu max. 2220 znaků včetně mezer a 1 fotografie (min 300 dpi). Otištění příspěvků se řídí platným Tiskovým zákonem a Pravidly pro přijímání příspěvků, odsouhlasenými na Zasedání zastupitelstva dne 7. 2. 2018. Příspěvky nejsou honorovány, nevyžádané příspěvky se nevracejí. Za obsah textů odpovídají autoři.

Redakce: Jakub Hučín, Dagmar Čechová

Evidenční číslo periodického tisku: MK ČR E 23120

NEPRODEJNÉ

Pro vnitřní potřebu obce Kytín

Číslo 1/2018 je v pořadí 18. číslem Kytínského zpravodaje

Toto číslo vychází 4. 4. 2018

Pravidla pro přijímání příspěvků do Kytínského zpravodaje:

- Pravidla pro otištění příspěvku se vždy řídí aktuálně platným Tiskovým zákonem (aktuálně Zákon č. 46/2000).
- Zákonný nárok na otištění svého příspěvku má pouze člen zastupitelstva. Redakce však vítá názory a podněty i od ostatních občanů, a to na adrese zpravodaj@kytin.eu, případně ve fyzické podobě na adrese obecního úřadu. Termín pro odevzdání příspěvku do nejbližšího čísla Zpravodaje je vždy do 31. ledna, resp. do 31. srpna.
- Nevyžádané příspěvky budou vždy redakčně posouzeny a o jejich uveřejnění rozhoduje redakce.
- Nevyžádané příspěvky se přijímají v maximálním rozsahu 2200 znaků včetně mezer + případně 1 fotografie v tiskové kvalitě (min 300 dpi). Příspěvek musí být podepsán plným jménem autora. Tento limit platí pro každý takový příspěvek jednotlivě. O případném otištění více příspěvků od stejného autora rozhoduje redakce.
- U vyžádaných příspěvků (tedy takových, kde redakce o příspěvek autora požádá), bude vždy délka a podoba příspěvku individuálně dohodnuta.
- Redakce může publikované příspěvky upravovat a krátit. Plná původní verze příspěvku může být dle rozhodnutí redakce publikována na webu www.kytin.eu. Redakce může dle aktuální kapacity vydání individuálně rozhodnout o uveřejnění nekrácené či delší verze příspěvku.

Obsah:

Úvodem.....	2
Co leží na srdci paní místostarostky.....	3
V Kytíně se mi žije jako nikde jinde (rozhovor s Ondrou Štěpkou, zástupcem kytínských mladých).....	4
<i>Ze života obce -</i>	
Jak se dívá důchodce z Domova Kytín na obec (Jana Sikorová).....	7
Kde končí demokracie, začíná diktatura, aneb ohlédnutí za protizemědělskou kampaní (Jindřich Bára).....	8
Co děti? Mají si kde hrát? (Jaroslav Cihelka).....	11
Náhlé rozhodnutí (Jan Haidl).....	21
Dopis předsedy kytínského Sokola.....	23
Informace obecního úřadu	25
Informační servis zpravodaje.....	26
Slovo zastupitele – Hanka Jalovcová.....	27
Z kytínské kroniky – vzpomínáme 100 let od vzniku samostatného Československa.....	29

Úvodem

Letošní první číslo Kytínského zpravodaje je v něčem jiné, než jsme byli zvyklí v předchozích letech. Je totiž celé jenom o Kytínu a o životě tady. Není špatné čas od času trochu zreflektovat, co se v obci děje a co z toho, co se zde děje, se děje správně a co nikoli. K této reflexi nás tak trochu vyprovokovaly dva dopisy dvou kytínských obyvatel, které jsme obdrželi. Dopisy to byly velmi kritické vůči vedení obce a vůči dění v obci celkově. Byly až tak kritické, že jsme si v první chvíli nebyli úplně jisti, jestli jsou vůbec publikovatelné a jestli nezacházejí za hranu vymezenou zákonem. To, o co jsme se ale nakonec opřeli, byl právní názor, že osoby veřejně činné v politice, byť komunální, musí unést více kritiky, která by v běžné mezilidské komunikaci už možná vyvolala občanskoprávní spor na ochranu osobnosti.

Každopádně nás tyto dopisy přivedly k myšlence podívat se na život v Kytíně v širších souvislostech. Jsou i ostatní obyvatelé obce takto nespokojení s životem v naší vesnici, nebo je to jenom „úhel pohledu“ autorů těchto kritických článků? Proto jsme oslovili zástupce různých vrstev – mládeže i seniorů s otázkou, jak se jim v Kytíně žije. Jejich odpovědi nám upřesňují pohled na život tady. Ostatně – sami se s nimi můžete v tomto čísle seznámit. Předkládáme vám celou tuto mozaiku názorů s tím, abyste si vy, naši čtenáři, utvořili sami svůj názor. Nemáme samozřejmě ambici tvrdit, že paleta prezentovaná v tomto čísle je kompletní. Na druhou stranu jsme autory dalších článků oslovovali, aniž jsme předem znali jejich názor na dění v obci. Tedy – že jsme si určité nepřipravili skupinu automaticky souhlasících s vedením obce. Naopak, všechny autory jsme vyzývali k tomu, aby život v naší obci zhodnotili i kritickým pohledem.

Ale dost řeči, posuďte sami. Přejeme vám příjemné a klidné čtení do prvních jarních dnů.

Za realizační tým Kytínského zpravodaje Jakub Hučín





Co leží na srdci paní místostarostky

Vážení spoluobčané,
zdravím Vás na začátku jara, které se blíží, a já se moc těším, jelikož alespoň pro mě je tím nejkrásnějším obdobím roku. Jsem zvědavá, co nám tento rok přinese, a doufám, že i tentokrát se nám podaří udělat kus práce, kterou budeme směřovat především na námi plánovaný volnočasový areál pode vsí, ale samozřejmě nejen na něj.

Poprosila jsem tentokrát o možnost sepsat úvodní slovo, jelikož bych vás ráda informovala o aktuálním dění ve školství. Situace v této oblasti

je již několik let velmi obtížná. Je to hlavně tím, že obec Kytín nemá své vlastní zařízení, které by mohly navštěvovat naše děti v předškolním a školním věku, a jsme odkázáni na kapacity mníšeckého regionu, školních a předškolních zařízení v Mníšku pod Brdy a Nové Vsi pod Pleší.

V Kytíně máme tento rok celkem 5 předškoláků a 8 školáků, kteří potřebují umístit, nejlépe v nejbližším okolí. Obec Kytín preferuje především Základní školu v Mníšku pod Brdy a to z vícero důvodů. Jeden z nich je dopravní dostupnost pro žáky nebo to, že na této škole má spousta prvňáčků již své sourozence. Ale okolností a důvodů je více. V okolí se nachází i školní zařízení v Nové Vsi pod Pleší, ale tam bohužel dopravní obslužnost zatím nemůžeme nabídnout. V letošním roce je situace ještě horší než loni. Prvňáčků přibývá, což je samozřejmě moc dobře, jen musíme toto téma aktivně řešit.

Asi to není obecně známo, ale stalo se již pravidlem, že obec, která nedisponuje školním zařízením, platí druhé obci, v jejímž školním zařízení je žák umístěný, měsíčně podíl na zřízení tohoto místa v dané škole, školce. Vždy je to řešeno klíčem – investice na zřízení násobena počtem vzniklých míst, tzn. násobek počtu umístěných dětí, který požadujeme. Vzniká takto situace, že když nám jako rodiče prvňáčka či předškoláka nahlásíte, že po obci požadujete zajištění místa v dané škole, školce, a potom dítě dáte do jiného zařízení, jednak blokuje místo pro jiné děti a

zároveň za požadovaný počet dětí zaplatíme vzniklé náklady. Ty samé náklady po nás samozřejmě požaduje pak i zařízení, které dítě ve skutečnosti navštěvuje. A tímto hrozí duplicitní a zbytečné výdaje. Tyto náklady nejsou zanedbatelné a proto je potřeba jednat osobně a dohodnout podmínky pro dané období.

Prosíme proto, abyste svá rozhodnutí komunikovali s obcí a o tom, kam své děti chcete umístit, nás určitě informovali. Prosíme také, abyste se v daném zařízení informovali na požadovaný příspěvek daného zařízení a poté požádali obec o zaplacení tohoto příspěvku. Vše ještě vysvětlíme na naší schůzce, kterou zorganizujeme, doufejme, co nejdříve, abyste měli dostatek informací. Víme, jak právě toto téma je pro Vás důležité.

I tento rok doufáme, že se rodiče těchto dětí nemusí obávat a vše se vyřeší ke spokojenosti nás všech. Jsme samozřejmě k dispozici pro veškeré dotazy. Neváhejte se na nás obrátit.

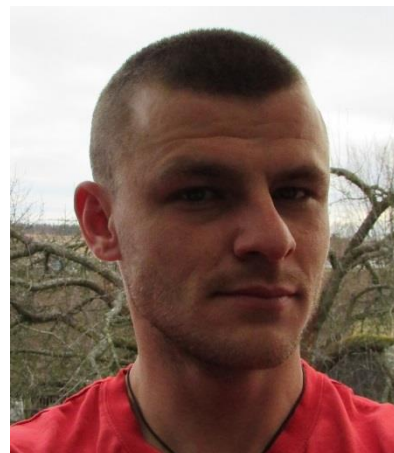
Přeji všem občanům Kytína i jejich přátelům krásné jaro a těším se na setkání s vámi všemi na některé z kytínských akcí.

Milena Fárová
místostarostka

Náš rozhovor

V Kytíně se mi žije jako nikde jinde

*říká Ondra Štěpka z generace mladých
Kytínských. Ptáme se ho, co se mu tu
líbí a co mu tady chybí.*



*Jak se tobě jako mladému člověku žije
v malé vesnici, jako je Kytín?*

V Kytíně se mi žije tak, jako nikde jinde. Odjakživa jsem sem jezdil každý víkend za prarodiči. Hrozně jsem se vždy těšil, vesnický život, to bylo to, co jsem potřeboval - blbnutí s partou u potoka, chození do lesa, na trampy atd.

Už jako malý jsem v Kytíně chtěl žít. Proto jsem se v roce 2010 přistěhoval z Litoměřic, kde jsem se narodil. Kytín je podle mého vesnice, která by měla jít příkladem ostatním. Veliká výhoda je také to, že vesnice je neprůjezdná a nevede tudy žádný hlavní tah. Miluji tady ten klid!!! Je tu skvělá parta lidí, kteří pro obec dělají spoustu věcí a pořád se tu něco děje, jen je škoda, že ne každý to ocení. Není to taková ta klasická „mrtvá“ vesnice. Prostě: Jaký si to tu uděláme, takový to budeme mít! (slova starosty obce)

Myslíš, že to tak mají i ostatní tvoji vrstevníci, kteří bydlí v Kytíně?
Věřím v to, že ano, jinak už by se asi odstěhovali, jako to někteří udělali. Mladých je tu spousta a všichni spolu svým způsobem vycházejí, což je velká výhoda.

V souvislosti s českým venkovem se mluví už dlouho o tom, že se vyprazdňuje a že hlavně mladí lidé odcházejí do města, protože jim život na vesnici nic neříká. Myslíš, že tohle hrozí i Kytínu?

Je to hodně o zaměstnání, z jiných vesnic vzdálených od měst se mladí stěhují za prací. Kytínu to snad nehrozí, v Praze je práce dost a dojíždění 30 km není nic strašného. Je to také hodně o potřebách lidí, někteří potřebují rušno - otevřené bary do ranních hodin, obchody do večera... a třeba proto se také stěhují.

Jak se podle tebe Kytín za poslední roky změnil?

Abych řekl pravdu, tak hodně. Udělalo se spousta práce, co se týče veřejných ploch (u hřbitova, na návsi...), což Kytínu strašně pomohlo a udělalo to vesnici hezčí, modernější. Můžeme za to poděkovat současnému starostovi obce Milanu Holému, který pro to udělal spoustu práce a věnoval hodně svého času, svou práci vykonává výborně. Jak už jsem psal o pár řádků výše, děje se zde spousta kulturních akcí, pořádaných sborem SDH, obecním úřadem, Sokolem, pivovarem atd ... Samozřejmě za tím stojí opět parta lidí, kteří jsou ochotni vždy pomoci!

Co bys ty a tvoji vrstevníci v Kytíně víc potřebovali mít? Co je pro to možné udělat?

Určitě je škoda obchůdku, který jsme tu měli. Ten tu hodně chybí. Když jste



o víkendu přišli na to, že vám chyběla nějaká maličkost, došli jste si pro ni pár metrů. Není se čemu divit, na velký nákup lidé jezdí třeba do Mníšku a těmi drobnostmi se prostě obchod neuživil. To je podle mě jedna z věcí. Ta druhá je dětské hřiště a nějaké odpočinkové místo, jakým doufám brzy bude volnočasový areál pode vsí. Jen je škoda, že to někteří lidé zbytečně protahují. Jinak si myslím, že má Kytín vše, co má mít. Je skvělé, že tu máme školku, což je super pro malé děti a další generace. Hodně Kytínu prospěl i pivovar, kdy můžeme posedět u dobrého Kytínského pivka a kochat se výhledem na náves.

Jsou dnešní mladí lidé vůbec ochotní se angažovat ve věcech veřejných, v komunální politice, nebo je to nezajímá?

Vůbec nevím jak na otázku odpovědět. Za mě je Česká politika jedna velká ostuda!!! Co se týče komunální politiky, tak na tu člověk musí asi vypsět. Podle mě se nikdo z mladých do politiky nehrne a čekáme, až vyzraje :-)

Jakub Hučín, foto archiv Ondry Štěpky

Ze života obce

A dále pokračujeme názorem na život v Kytíně od zástupce úplně opačné generace

Jak se dívá důchodce z Domova Kytín na obec

Myslím, že mohu mluvit nejen za sebe, ale i za ostatní obyvatele Domova, se kterými jsem ve styku každý den. Domnívám se, že můžeme být spokojeni nejen se službami v našem Domově, ale i s pochopením obce pro náš život. Obec se o nás zajímá, o čemž svědčí pravidelné schůzky představitelů obce s důchodci z našeho Domova i z obce, kteří jsou někdy také přizváni.

Na těchto schůzkách, které se konají v knihovně Domova, jsme informováni o všem, co se v obci děje. Některé kulturní a společenské akce jsou pořádány za součinnosti Domova i obce, např. Májová oslava a Den seniorů. Tyto akce jsou pravidelné a jsou dobrou příležitostí k setkávání důchodců z Domova i z Kytína. Konají se v Domově Kytín a jsou vždy bohatě navštíveny. Kulturní program bývá velmi hodnotný a také se velmi cení opékání prasete. Účinkuje zde obvykle divadlo Slunečnice z Brna a



nejlepším programem bylo naposledy vystoupení paní Jitky Vrbové, které se líbilo opravdu každému. Samozřejmě nemůže při každé takové příležitosti chybět dětský pěvecký soubor Kytíňáček, na který se vždycky nejvíc těšíme. Společnou akcí je také velký letní koncert Pražského komorního orchestru řízeného panem Mgr. Václavem Vomáčkou.

Naši důchodci si nemohou stěžovat na nedostatek společenského života v obci, kde se pořád něco zajímavého děje, např. trhy, kulturní léto, hasičské slavnosti, přehlídka historické vojenské techniky, masopust aj. Tím ale aktivita obce nekončí. Byla vyasfaltována cesta k hájovně, takže i vozíčkáři mají možnost procházet se v krásné přírodě. Náves byla upravena tak, aby se stala místem pro odpočinek v hezkém prostředí. Byly zde instalovány lavičky v různých výškách, což je pro některé důchodce velmi důležité, protože když se posadí, nedokáží vstát. Pokud dojde v obci k nějaké kalamitě, první, kdo nám v domově pomůže, jsou hasiči, kteří jsou základním kamenem obce. Bývá to obvykle při přerušení přívodu elektrického proudu nebo vody. Můžeme se vždy spolehnout, že je pomoc okamžitá a účinná. Obec se několikrát snažila zavést zde obchod se základními potravinami. Veškeré úsilí bylo ale marné, protože i po několika pokusech nebyl obchod rentabilní. Když v tomto směru všechno selhalo, prosadila obec nákupní autobus pro důchodce, který jezdí každý všední den z Kytína přímo do nákupních středisek v Mníšku pod Brdy a zpět bez přestupu. Autobus bere i důchodce s vozíky a řidiči vždy každému ochotně pomohou s naložením. Takovou výhodou se nemůže pochlubit žádná obec v okolí. Nám se v obci Kytín líbí, protože je krásná, upravená a čistá. Asi bychom si pro konec života nemohli vybrat lepší místo a jsme za tuto možnost vděční.

Jana Sikorová, Domov Kytín
ilustrační foto Jana Sikorová

A názory těch, kteří vidí život v Kytíně úplně jinak...

Kde končí demokracie, začíná diktatura, aneb ohlédnutí za protizemědělskou kampaní

Jmenuji se Jindřich Bára a jsem soukromým zemědělcem v Kytíně. V zemědělství dělám celý život cca 50 let. Do října 2017 jsem choval krásné

stádo krav a telat, ale neustálým negativním zasahováním současného starosty a zastupitelstva do mého podnikání jsem byl nucen ukončit živočišnou výrobu a stáda se zbavit. Tlak už byl neúnosně veliký. Už jsem nechtěl ani do dění v obci zasahovat, ale po přečtení posledního Kytínského zpravodaje a zápisu ze zastupitelstva musím zareagovat. Ano, napsal jsem námitku, připomínku a radu k první změně územního plánu Kytína, která se právě teď řeší. Mám za to, že každý občan Kytína má právo svůj názor svobodně veřejně vyjádřit, aniž by byl lidmi jako starosta Holý, místostarosta Šlégr nebo zastupitel Čížkovský nazýván věčným stěžovatelem a potížístou, protože bojkotují jejich dílo stavět v údolní nivě Bojovského potoka. Připadá mi, že nežiji ve svobodném světě, ale v totalitní diktatuře, kde občané mohou mít jediný názor a to ten, který je shodný s názorem zástupců vedení obce. Ale ani to není tak jednoduché, protože tyhle jejich názory se neustále mění. Jsou to totiž ti samí lidé, kteří oblast „pode vsí“ v platném územním plánu vymezili pro zemědělství a najednou se snaží tu samou lokalitu využít pro turisty, parkoviště a sportovní vyžití. Mrzí mne, že to zašlo tak daleko, jelikož jsem nakoupil nové stroje, které teď musím pod cenou prodávat kvůli tomu, že zastupitelstvo nedodrжуje územní plán, který polovina ze současných zastupitelů prosadila a schválila roku 2010. Soustředění zemědělské výroby na východě obce bylo správně, jelikož zde převládají západní větry a obec tak nebyla zatěžovaná tímto provozem (zápachem).

Všechno je o lidech. O slušnosti a o snaze se dohodnout. Vlastním v této oblasti pozemek, na kterém stojí i část čističky. Nikdo za mnou nepřišel s tím, co se v lokalitě pode vsí plánuje. Byl jsem postaven před hotovou věc, aniž by se někdo zajímal o můj názor. Nikoho nezajímalo, že „volnočasový areál“, který ve svém rozsahu počítá se zábořím celého údolí Bojovského potoka až po čističku, jak prohlásil pan starosta (zápis 12/2015), je pro mne likvidační.

Když tradiční zemědělství musí ustoupit turismu a lacinému populismu, nemůžeme se divit, že se k nám dovážejí jedovaté potraviny ze zahraničí. Tohle ale není jen případ Kytína, který je ale naprosto ukázkový, protože lidé podobné akce krátkozrace podporují a jiní raději mlčí, i když s tím v duchu nesouhlasí.

Nerozumím tomu, proč v prvním územním plánu Kytína bylo sportoviště a volnočasové plochy soustředěny na západní straně obce mezi Bojovským potokem a cestou do Branky. Lokalita to je nanejvýš vhodná. Je tu klid a na potoce by bylo možné zřídit přírodní koupaliště, které by mohlo v případě povodní posloužit i jako retenční nádrž, aby byla náves ušetřena

největší vody. Místo toho skoro polovina současných zastupitelů tento areál zrušila a usmyslela si mamutí parkoviště a sportoviště mezi cestami na Mníšek a na Chouzavou. Pořízení tohoto územního plánu stálo nemalé peníze, nic se z něj nerealizovalo a ti samí lidé teď svůj vlastní územní plán zpochybňují, předělávají a vyhazují další peníze za změnu, která má legalizovat jejich krátkozraké aktivity v lokalitě pode vsí, které si ani nejsou schopni sami obhájit. Jestli se tento záměr na likvidaci údolní nivy povede starostovi uskutečnit, bude to největší hloupost, kterou současné zastupitelstvo spáchalo. Je to nejnižší místo v Kytíně, kam se stahuje veškerá voda z okolních kopců a bude tomu tak i nadále.

Rád bych upozornil, že už i sami zastupitelé vidí, že množství kulturních akcí je takové, že účast lidí není tak velká. Ani obyvatelé okolních obcí nejsou těmto atrakcím nakloněni (viz. článek v Kytínském zpravodaji 2/2017, kde se píše o malé účasti obyvatel Nové Vsi na předávání soch). Už dnes je z naší obce jedna pouťová atrakce a obávám se, že bude hůř. Jako dlouholetý člen SDH Kytín se nestačím divit, co se s hasiči v posledních letech děje. Už to nejsou dobrovolní hasiči, spíše politici, co si nechávají vnutit diktát obecního úřadu, jako tomu bylo před 5 lety před první veřejnou volbou prezidenta, kdy to na valné hromadě hasičů vypadalo jako na zasedání TOP09.

Chtěl bych na závěr připomenout, že v jednoduchosti je krása a že když je toho moc, tak už to škodí.

Jindřich Bára

Redakce následně dle požadavků tiskového zákona uvádí vyjádření jmenovaných a dotčených osob k informacím uvedeným v tomto příspěvku:

- **Současní zastupitelé** si nejsou vědomi žádných negativních zásahů, které by měly za cíl zlikvidovat živočišnou výrobu pana Bára.
- **Zastupitelé** samozřejmě respektují právo občanů na jejich vlastní názor, byť se může rozcházet s většinovým názorem ostatních.
- **Zastupitelé** od počátku svého záměru s pozemkem pode vsí občany o svých plánech informují, přičemž záměr je stále tentýž – vybudovat zde volnočasový areál, odpovídající jak povaze pozemku a územnímu plánu, tak požadavkům a potřebám občanů Kytína.
- Kulturní akce konané v Kytíně jsou stále hojně navštěvované a

zastupitelé na ně pravidelně dostávají kladné zpětné vazby od občanů i návštěvníků. K efektivitě konkrétních akcí je přihlíženo při stanovování plánu kulturních akcí na následující rok.

- **SDH Kytín** uvádí, že bohudík má s OÚ oboustranně velmi dobrou spolupráci, nejedná se však v žádném případě o diktát.
- **SDH Kytín** dále upřesňuje, že pan Bára zřejmě zaměřuje valnou hromadu se setkáním s prezidentským kandidátem, kde bylo přítomno několik dobrovolných hasičů v uniformách.

Následuje druhý kritický článek:

Co děti? Mají si kde hrát?

Milí obyvatelé Kytína, jmenuji se Jaroslav Cihelka a donedávna jsem zde v Kytíně provozoval malou rodinnou farmu, ale byl jsem nucen své podnikání ukončit. Dlouho jsem se rozmýšlel, jestli se mám tímhle psaním vůbec zabývat, ale po tom, co se mne lidé neustále ptají, proč končím se zemědělstvím, že je to škoda a jaké zkazky a pomluvy kolují po vsi, jsem se rozhodl zveřejnit můj pohled na věc. Styl psaní asi nebude vyhovovat každému, ale nemám potřebu být politicky korektní ani se někomu zavděčovat. Omlouvám se laskavým čtenářům za tak dlouhé čtení, ale pokud jste v minulém čísle zpravodaje přestáli bajku o tom, kterak starostu šokoval letopočet na lavičce, pak vydržíte i tohle.

Za koncem mé živnosti v oboru zemědělství je již neúnosný tlak ze strany starosty Miloslava Holého. Takto jednoduše jsem to napsal do výpovědí majitelům pozemků. Někteří občané zaznamenali hysterickou reakci starosty, ve které uváděl věci „na pravou míru“ a konzultoval celou věc s právníkem.

Od roku 2012 jsem čelil sérii udání v souvislosti s chovem hovězího dobytka. V této lokalitě na východ od obce se krávy pásly již od 60. let a za daných podmínek znovu od roku 1992. První nápor udání jsem ustál a až později jsem se dozvěděl, že za vším stál starosta Holý. Doslova mi bylo sděleno, cituji: „Je to pan starosta. Vadí mu tam ty vaše krávy“. Starosta mi mezi čtyřma očima popřel, že by s tím měl něco společného a místo toho mi sdělil jiné jméno, kdo za tím vším měl údajně stát. Nechal jsem to být, abych měl klid a doufal, že mi i starosta dá pokoj.

Skutečný spor začal ve chvíli, kdy se starosta rozhodl vybudovat „dětské hřiště“ v lokalitě pode vsí. Proč ne? Původní plán počítal s plochou

jen po potok mezi zatačkou a Bojovským potokem. Tento záměr byl rozumný a do té doby jsem s ním neměl problém. Následně se areál rozšířil i kus za potok a pak na jaře 2016 obec směnila další pozemky v močálu za obecní stavební parcely a tehdy mi starosta sdělil, že obec počítá s vytvořením sportovního areálu v celém údolí až po čistíčku (veřejně potvrzeno až v zápise ze zasedání zastupitelstva ze dne 4. 10. 2016 hned na začátku zápisu). To by bylo pro mé podnikání likvidační. Na můj dotaz jak si představuje, že budu přehánět krávy od zemědělského areálu na pastviny na Srdíčku, odpověděl, že „to pak řák uděláme“. Chtěl jsem, aby mi v tu chvíli řekl, jak to „pak řák uděláme“, očekávajíc jasnou a věcnou odpověď, nacož zůstal stát a neodpověděl nic.

Po informaci, že mi přes celou pastvinu povede sportoviště, jsem položil odboru životního prostředí města Černošice (ten samý úřad, který řešil udání na mé podnikání) dotaz, jak je možné, že v údolní nivě Bojovského potoka, kde mi málem zakázali pastvu krav, může vzniknout tak rozsáhlý areál. Bylo mi odpovězeno, že nemůže a tak začala mezi mnou a starostou otevřená válka, kterou nemám šanci vyhrát. Zdraví má člověk jen jedno a proto jsem se rozhodl ukončit svou živnost. To je asi tak v kostce celé.

Někteří z vás jistě zaznamenali povídky o tom, že kráva na návsi povalila důchodce, telata ohrožují děti, že jsem proti dětskému hřišti, apod. Starosta Holý jen svádí na mne vlastní neschopnost realizovat svůj záměr. Ale jaký je to vlastně záměr?

Zaznamenal jsem minimálně čtyři návrhy, jak by měl „volnočasový areál“ pode vsí vypadat. Opomenuli prvotní nápad s parkovištěm, který ale brzy utichl, bylo mi řečeno starostou, že dětské hřiště bude jen na začátku sušší části, zhruba v místech, kam si to starosta dokázal na podzim zmulčovat. Pak se objevila malůvka zasahující až dále do močálu s „plnohodnotnou“ cvičební drahou pro hasiče, umístěnou pod vedením vysokého napětí! Po pár týdnech byla dráha umístěna zase trochu jinde a areál se rozrostl o další hřiště a mezi tím se objevily zmínky o popření toho, že by někdy někdo uvažoval v této lokalitě o parkovišti (viz. zápis ze dne 28.6.2016 v bodě 6) i přes předchozí veřejná prohlášení (viz. zápis ze dne 16.6.2015 v bodě 7). V té době už celou záležitost začaly řešit úřady ochrany přírody a starosta přišel s oficiálním projektem tentokrát „cykloparku“. Co tu tedy bude? Travnatá plocha s chodníčky, asfaltová točna nebo zámková dlažba? Starosta očividně každému říká něco jiného, co si ten dotýčný právě přeje slyšet.

Starosta, potažmo vedení obce, si neví rady jak využít močál v údolí Bojovského potoka, který je chráněn zákonem o ochraně přírody a krajiny České republiky (§ 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.) a je v něm zakázána

stavební činnost. Je to i v rozporu s platným územním plánem Kytína (viz. strana 33 textové části), kde je lokalita vedená pod indexy NS_{pz}, což znamená nezastavitelné území přírodní či zemědělské, takže to neumožňuje výstavbu ať už parkoviště nebo sportoviště. Jenže když močál směníte za obecní stavební pozemky a nijak ho nevyužijete, tak to zavání kriminálem, proto se postaví cokoliv, jen aby se tento nevýhodný kup nějak ospravedlnil a mokřad za každou cenu nějak využil.

Tohle všechno starosta věděl, ale neobtěžoval se informovat o tom zastupitele, když rozhodovali o směně těchto pozemků. Celé je to o to horší, že nejenom starosta, ale i někteří další zastupitelé se natolik snížili, že veřejně lžou a nepravdivě informují o dění kolem „areálu“ pode vsí a popírají některé své dřívější výroky. Někteří, ne všichni. Ti slušní raději mlčí, nechťejí si dělat zle a těch pár, co se k tématu vyjádřili, očividně nevědí o této problematice zhora nic a starostovi jen slepě důvěřují, že jim říká celou pravdu. Například se ze situace snaží vybruslit tvrzením, že je vše v pořádku, úřady nemají proti výstavbě námitek (zápis ze dne 29.3. 2017, bod 12 a zápis ze dne 21.6. 2017, bod 10) v podobném duchu informují veřejnost (viz. Kytínské zpravodaje z posledních let) a angažují různé spolky, aby je podpořili motivačními dopisy, ale při tom zamlčují pravou podstatu věci. (viz. dopis z kraje, z kterého starosta citoval pouze vybrané části na zasedání ze dne 29.3. 2017 bod 12). Když je vše v pořádku a v souladu s platnou legislativou, proč už cyklopark nestojí? Smutným mementem nedomyšleného záměru tak zůstává opuštěný pingpongový stůl uprostřed mokřadu, o kterém pracovníci městského úřadu Černošice tvrdí, že „to tu nemá co dělat“.

Ve finále muselo vedení obce začít potichu řešit změnu územního plánu a zde, světe div se, je opět návrh na povolení parkoviště a celý status lokality pode vsí se mění. Proč?! Podle tvrzení vedení obce jsou jejich záměry v souladu s platným územním plánem (zápis ze dne 4.10. 2016, bod 5, odstavec 6). Mimo jiné ve změně plánují chatovou výstavbu na Rovinech na obecních pozemcích 622/1 a 622/17 (výměra cirká 1 ha), kde se nachází regulérní vzrostlý lesní porost (<http://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/>, sekce Projednávání, obec Kytín).

V souvislosti se změnou územního plánu Kytína vyvstává otázka, proč nebyla veřejnost seznámena s tímto záměrem zveřejněním plánu i textové části na oficiálních webových stránkách obce ještě před datem 19.6. 2017, dokdy bylo možné podávat ke změně písemné připomínky.

A pak to jedna zastupitelka řekla nahlas natvrdo. „Raději děti než krávy.“ (zasedání zastupitelstva ze dne 4.10. 2016). Když se věc má tak, že buď děti, nebo krávy a hlavně je to takto prezentováno veřejnosti, pak je

všechno jednoduché a krávy v Kytíně nemají co dělat. Přitom mohlo být jak dětské hřiště, tak i chov kravek, ale to by se muselo vedení obce chtít domluvit. I ta cyklostezka mohla vést po panelové cestě od čističky na náves a vyhnout se pastvině, ale to by asi nebylo tak okázalé a starostovi krávy do jeho konceptu „krásné“ vesničky holt nezapadaly. Když se nad tím zamyslíte, je pro obec výhodnější, aby zemědělskou půdu obhospodařovali lidé, kteří zde nebydlí a nemají tu k tomu vztah. S těmi se lépe dohodnou.

Je hezké, že starostovy plány odporují územnímu plánu, zákonům i zdravému rozumu. Vždyť aby se podmáčená louka dala využít, musí se buď zavést a pak nebude kudy odtékat při povodních voda z návsi, nebo drenážemi odvodnit a potom také mohou některé domácnosti přijít o vodu ve studních nejenom v létě při dlouhotrvajících suchách. Skvělé, že se starosta jako muž činu neobtěžuje nějakými stavebními povoleními, vše buduje načerno a má své metody, jak se vyrovnat s lidmi s jiným názorem. Vždyť to dělá pro lidi. Pro děti! To pak přeci musí jít všechno stranou a soudný člověk proti tomu nemůže nic namítat. Skutečně je to, co se v Kytíně plánuje, dobré pro děti? Kytínské děti?

Lže ten, kdo o mně tvrdí, že jsem proti dětskému hřišti. Jenom nechci cyklostezku ani cyklopark, který sem natáhne víc turistů. Připadá někomu, že je tady turistů málo? Mně přijde, že jich je tu i bez nesmyslných megalomanských projektů až dost. Nechci pár atrakcí pro děti vedle parkoviště. Chci plnohodnotné dětské hřiště pro naše děti. Kytínské děti! Ovšem ne uprostřed mokřadu. Proto bohatě postačí původně zamýšlený rozsah pouze k opuštěnému pingpongovému stolu bez nutnosti drahého vysoušení mokřadu, které může více uškodit než pomoci. V dnešní době, kdy se všechno přepočítává na peníze, často slyším, jaký má Kytín turistický potenciál. Přemýšlel jsem o tom, proč se tu tak hezky žije a proč to tu mám rád. Myslím, že to bude tím, že ten potenciál není plně využit. Když se totiž využije, zbyde tu jen vyčerpaný kraj a vyčerpaní lidé, kteří se budou snažit každou volnou chvíli odsud utéct jinam, jako to dnes dělají obyvatelé Prahy a jiných měst. Takovému vývoji se snažím zabránit. Nedělám to pro lidi, dělám to pro sebe. Nechci žít a vychovávat děti v nějakém lunaparku pro turisty.

Po přečtení posledního čísla zpravodaje, kde už starosta rozjel kampaň na komunální volby, bych si dovolil reagovat a připsat pár postřehů. Prý tu nemá některé věci dodělané. Pokud nedostane rozum a místo megalomanských projektů nezrealizuje obyčejné dětské hřiště, bude tenhle argument moci používat i v dalších volebních obdobích. Mám ale pár tipů, na kterých by mohl zapracovat a doufám, že když se takto veřejně zmíní, tak bychom se jich mohli v roce 2018 dočkat.

Co třeba nedodělaný chodník mezi návsi a hřbitovem? Chybí

zrovna nejrizikovější část v zatáčce a pozemek je už dost dlouhou dobu ve vlastnictví obce, aby se s tím něco udělalo. V plánu je to již několik let. Kdy konečně dojde k realizaci? Možná i za peníze z dotací. Po sedmi letech v úřadu by už měl starosta konečně nějakou vyřídit. Proč se nepokračuje v obnově obecních polních cest, i na to existují dotační tituly? A co ty dvě obnovené, ještě z doby, kdy na starostu tlačilo minulé zastupitelstvo, osázet alejemi, které by nedělaly ostudu? Jak je to s vydáním části fotbalového hřiště církvi, když je to v rozporu se zákonem o církevních restitucích? Během na dlouhou trať by bylo umísťování elektrického vedení pod zem a vzhledem ke stále horším letním suchům i plány na rozšíření obecního vodovodu nebo postupné obnovení dešťové kanalizace. Podnikají se v tomto nějaké kroky?

Setkal jsem se i s názorem, jestli starostovi Holému nekřivdím, vždyť kolik toho pro obec udělal v porovnání s jeho předchůdci. Ale jistě, vždyť je, oproti jeho předchůdcům, uvolněným starostou, nemá nic jiného na práci než se starat o obec, má k dispozici rozpočet, jež je nejvyšší v historii, bylo by smutné, kdyby tomu tak nebylo. Kytínský zpravodaj pravidelně informuje o úspěších starosty potažmo vedení obce. Zrekonstruovaný památník, opravené silnice, pravidelně sečený anglický trávník, kytky kam se podívám, každou chvíli nová socha, až si člověk připadá jako v galerii, pomníčky kytínským rodákům, kteří se dle názoru starosty nejvíce přičinili o blaho obce...

Nedá mi to, abych se k poslední jmenovanému nevyjádřil více. Kdo rozhodl, že tihle si to zaslouží a jiní ne? Napadá mne hned několik lidí, kteří by si to také zasloužili, jenže svou práci nemají potřebu ukazovat na odiv. Kdo ví o lidech, kteří přispěli na rekonstrukci kostela nebo obnovili Boží muka, ale nepatřili ke kytínským VIP a pro obec nepracovali všem na očích? I já jsem něco pro obec udělal a dodnes jsem neměl potřebu to všem vytrubovat. Za sebe si myslím, že pokud se mi povede zarazit fanatický projekt cykloparku, tak udělám pro lidi z Kytína víc, než kdokoliv přede mnou. Budu mít na návsí také jednu pomníček? Asi těžko.

Časy se holt mění. Pan Pomahač, první porevoluční starosta Kytína, si vážil lidí, kteří vytváří hodnoty. Byl vděčný, že pasením dobytka jsou udržovány pozemky okolo Kytína v době, kdy nebyly dotace a někteří majitelé o své pozemky nejevili zájem. Současný starosta Holý, jeho následovník a „kytínský rodák“, který panu Pomahačovi postavil na návsí pomník, dělá vše pro to, aby ty samé lidi společensky zničil, nejlépe i finančně. Abych se závěrem vrátil k názvu tohoto článku, tak já to vidím tak, že děti si mají a budou mít kde hrát. Ale budou mít jednu také kde žít?

Nechci, aby se mnou každý souhlasil, ale mám na svůj názor a jeho prosazení právo jako každý jiný. Jen se bráním tvrzením starosty Holého,

kteřá mne pošpiňují a chci poukázat na jeho jednání, které je v mnoha ohledech daleko za hranou.

Text tohoto článku je vedení obce známý již od ledna. Nedělám si iluze, že na článek uvedený v Kytínském zpravodaji, který je k nim kritický, nebudou někteří horliví zastupitelé reagovat doplněním vysvětlujících douček nebo článkem či konáním zasedání zastupitelstva, kde uvedou vše „na pravou míru“, tzn. překroutí napsaná tvrzení a vysvětlí čtenářům, jak mají text chápat a jaký názor si mají utvořit. Nezaújatý čtenář nechť si dohledá citované materiály, konfrontuje je s tvrzením zástupců vedení obce a udělá si o situaci vlastní obrázek.

Jaroslav Cihelka

Vyjádření redakce:

§10, odst. 1 Tiskového zákona říká: Jestliže bylo v periodickém tisku uveřejněno sdělení obsahující skutkové tvrzení, které se dotýká cti, důstojnosti nebo soukromí určité fyzické osoby, anebo jména nebo dobré pověsti určité právnické osoby, má tato osoba právo požadovat na vydavateli uveřejnění odpovědi. Vydavatel je povinen na žádost této osoby odpověď uveřejnit.

Vyjádření dotčených osob k informacím uvedeným v tomto příspěvku:

- **Starosta Miloslav Holý** zásadně odmítá nařčení z jakéhokoliv tlaku ve spojitosti s údajnými udáními a vyzývá autora článku k doložení jakéhokoliv důkazu s podpisem starosty na podporu svého tvrzení.
- **Zastupitelé:** Projekt volnočasového areálu se logicky vyvíjí tak, jak jej konzultujeme s architektem a dotčenými úřady, od počátku je však záměr obce s těmito prostory stejný. Záměr dalších navazujících pozemků, na nichž se prozatím nic budovat nebude, ale budou k dispozici pro další případné využití v budoucnu, je logickým krokem pro dlouhodobější plány a efektivní využívání prostor ve prospěch občanů Kytína.
- Máme k dispozici **Závazné stanovisko Městského úřadu Černošice, odboru územního plánování, o tom, že náš záměr umístit na tyto pozemky cyklistické stezky a zpevněné herní plochy pro veřejnou nepobytovou rekreaci a cestovní ruch je přípustné v rámci stávajícího, aktuálně platného, územního plánu.** Plný text závazného stanoviska odboru územního plánování k danému projektu je uveden níže. Všichni zastupitelé jsou tak od

počátku srozumění s tím, že plánovaný projekt volnočasového areálu je zcela v souladu s podmínkami, jež daný pozemek umožňuje, a není zde plánováno nic, co by bylo v jakémkoliv rozporu s platnou legislativou. Ať už si některý laik myslí cokoliv – a je to jeho právo – odpovědní odborníci náš záměr bez výhrad posvětili. Občané Kytína se tedy rozhodně nemusí bát žádných poplašných zpráv o tom, že by snad jejich zastupitelé chystali něco nelegálního.

- Jediným důvodem, proč volnočasový areál zatím nestojí, je právě fakt, že kvůli opakovaným stížnostem a udáním na dotčené orgány a úřady stále probíhají různá šetření a zastupitelé právě nehodlají dělat nic „načerno“ či cokoliv, co by „zavánělo kriminálem“.
- **Dagmar Čechová**, autorka článku o dřevosochání z minulého čísla Zpravodaje: Jak se každý čtenář může snadno přesvědčit, informace o „šokování letopočtem založení obce Kytín“ se týkala autora lavičky, sochaře Milana Bezaniuka, nikoliv starosty Miloslava Holého, o němž v odstavci nepadlo ani slovo. Čtenáři sami nechtějí tedy posoudit, jak autor článku pracuje s informacemi a fakty.

Dále připojujeme vyjádření **rodiny zmíněného bývalého starosty Josefa Pomahače**:

Drobný komentář k článku Jaroslava Cihelky „Co děti? Mají si kde hrát?“

Vážení spoluobčané Kytína, jmenuji se Michal Pomahač a dovolím si poděkovat panu Jaroslavu Cihelkovi, že si ve svém příspěvku vzpomněl také na práci mého otce Josefa Pomahače, který tu po roce 1989 několik volebních období starostoval a po celý svůj život žil děním v Kytíně. Dovolím si uvést jen pár drobností na pravou míru. Můj otec vykonával svou funkci starosty jako invalidní a posléze starobní důchodce. Pracoval celodenně i mimo úřední hodiny, ale nebyl formálně uvolněn. Svou práci nevykonával pro odiv ostatních a pamětní deska mu nebyla zřízena stávajícím starostou, nýbrž, stejně jako několika dalším, rozhodnutím demokraticky zvoleného zastupitelstva obce Kytín. Jeho éra vedení obce nebyla zdaleka jednoduchá a bezkonfliktní. Často si uvědomil své prohry a za největší považoval nesouhlas občanů s plynifikací a emoce, které rozdělily kytínské občany třeba při tvorbě územního plánu a řadu dalších „drobností“, které si nesl s sebou.

Pro nás jako pro jeho rodinu bylo důležité, že se snažil vždy něco budovat, a ne bořit. Vážil si práce kohokoli, kdo obci pomohl, a věděl dopředu, že se za to všem nezavděčí a že ho kritika od někoho nemine. Tak to bylo, je a díky rozdílnosti názorů lidí a svobodě projevu i nadále asi

bude. Dělat cokoli, a zvlášť v Kytíně, pod veřejným drobnohledem je nekonečně těžké. Já osobně s tím mám skoro třicetileté zkušenosti z podnikání, ale není potřeba vždy házet flintu do žita, život i podnikání v Kytíně je krásné.

Michal Pomahač za rodinu

Pro doplnění uvádíme ještě některé dokumenty týkající se problematiky uváděné v textu pana Cihelky

Dopis firmy Martin UHER s.r.o.

Vážené zastupitelstvo obce Kytín, dovoluji si Vás požádat o nápravu, neboť již několik měsíců ohrožují bezpečnost autobusové dopravy v obci Kytín zemědělská zvířata (krávy). Tato zvířata velice často opouštějí špatně ohraničený pozemek a vbíhají na komunikaci, kde ohrožují provoz nejen autobusové dopravy. Velice neradi bychom řešili střet autobusu s těmito zvířaty, kde by zcela určitě došlo i ke zranění cestujících.

S pozdravem

Petr Kučera

dispečer autobusové dopravy

Martin UHER spol. s.r.o.

V Mníšku pod Brdy 7. 10. 2016

Dopis ředitele Domova Kytín

Vážený pane starosto,

*vzhledem k množícím se případům přímého kontaktu procházejících se klientů Domova Kytín i automobilů zaměstnanců Domova Kytín s volně se pohybujícím dobyt看 (krávy a býci), Vás tímto **důrazně** žádám o urychlené zjednání nápravy. Je třeba si uvědomit, že se jedná o zdraví a bezpečí i ostatních obyvatel obce Kytín, zejména dětí. Opatřením vedoucím k omezení pohybu dobytka předejdete případným škodám na majetku a především na zdraví obyvatel obce Kytín, kteří chtějí žít v příjemném a bezpečném prostředí. Současný stav tomu bohužel neodpovídá!!!!*

S pozdravem

Ing. Petr Kordule

Ředitel Domova Kytín

došlo e-mailovou poštou 20. 10. 2016



Městský úřad Černošice
odbor územního plánování
Riegrova 1209
252 28 Černošice

Spis. ZN.
Naše č.j./Vaše č.j.
vyřizuje:
tel./e-mail:

uup:6705/2018/Št/Kytín
MUCE 9444/2018 OUP
Ing. Hana Štefková, kancelář č.18
221982574/hana.stefkova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 8.2.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona záměr:

Umístění cyklistické cesty, zpevněné herní plochy pro veřejnou nepobytovou rekreaci a cestovních ruch na pozemcích parc. č. 460/13, 460/75, 460/76, 460/77, 460/58, 460/50, 460/49, 460/48, 460/65, 460/66, 460/67, 460/74, 474/7 v k. ú. Kytín.

Orgán územního plánování po posouzení záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanoví, že **záměr je přípustný**.

Odůvodnění

Žádost o vyjádření k výše uvedenému záměru podala dne 29.1.2018 Obec Kytín, IČO 00640794, Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, stavebníkem je Obec Kytín, IČO 00640794, Kytín, 252 10 Mníšek pod Brdy, zodpovědný projektant projektové dokumentace Ing. arch. Jan Kašpar Ph. D., IČO 02610671, Kytínská 296, Mníšek pod Brdy, (ČKAIT 0013677).

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- projektová dokumentace pro sloučené územní rozhodnutí a stavení povolení zpracovaná v 2-12/2017 a 1/2018 Ing. arch. Janem Kašparem, zodpovědný projektant Ing. arch. Jan Kašpar Ph. D., ČKAIT 0013677
- Politika územního rozvoje České republiky (dále jen „PÚR“), ve znění Aktualizace č. 1, která zahrnuje právní stav po Aktualizaci č. 1 PÚR, schválené Usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. dubna 2015
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „ZÚR“), vydané usnesením č. 4-20/2011/ZK dne 19.12.2011 a které nabýly účinnosti dne 22. února 2012, ve znění 1. aktualizace ze dne 27.7.2015
- Územní plán Kytín, vydaný dne 12.10.2010 jako opatření obecné povahy 1/2010, který nabyl účinnosti 11.11.2010
- územně analytické podklady ORP Černošice aktualizované k 31.12.2016

Orgán územního plánování přezkoumal výše uvedený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Politika územního rozvoje České republiky ani nadřazená územně plánovací dokumentace, ZÚR nevymezují na dotčených pozemcích žádný záměr, který by byl s navrhovaným záměrem v rozporu.

Podle Územního plánu Kytín pozemky parc. č. 460/13, 460/75, 460/76, 460/77, 460/58, 460/50, 460/49, 460/48, 460/65, 460/66, 460/67, 460/74, 474/7 v k. ú. Kytín leží v plochách - **Plochy**

vodní a vodohospodářské (W), Plochy smíšené nezastavěného území (NSplz/pz/pl), pro které platí:

Plochy vodní a vodohospodářské W:

Hlavní využití:

- Pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené převážně pro vodohospodářské využití.

Přípustné využití:

- Dopravní zeleň - břehové porosty.
- Nezbytné vodohospodářské stavby a zařízení.

Nepřípustné využití:

- Veškeré stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmínky prostorového uspořádání:

- Nezastavitelné území s výjimkou případů uvedených v přípustném využití.
- Minimalizace zpevněných ploch.

Plochy smíšené nezastavěného území NS plz/pz/pl

Hlavní využití:

- Není stanoveno.

Přípustné využití:

- Stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, vodní hospodářství, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely veřejné (nepobytové) rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra.

p.....přírodní (pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů, ÚSES)

z.....zemědělské (zemědělská produkce na zemědělském půdním fondu kromě velkovýrobních forem obhospodařování)

l.....dřeviny nelesní - pozemky s porostem stromů a keřů (např. remízky, aleje, porosty podél cest a na mezích)

Nepřípustné využití:

- Veškeré stavby a činnosti, nesouvisející s přípustným využitím.
- Nová chatová výstavba.

Podmínky prostorového uspořádání:

- Nezastavitelné území s výjimkou případů uvedených v přípustném využití.
- Minimalizace zpevněných ploch.
- Cesty v krajině budou ozeleněny dřevinami.

Záměrem je vybudování plochy pro veřejnou rekreaci a cestovní ruch, na které se bude nacházet cesta pro kola a koloběžky, veřejné ohniště, související mobiliář (lavičky, odpadkové koše), herní a sportovní prvky pro venkovní fitness (pro relaxaci a sportovní vyžití návštěvníků) a zemní val. Toto využití odpovídá přípustnému využití plochy smíšené nezastavěného území, kde je mimo jiné možné umístit technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky využití území pro účely veřejné (nepobytové) rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra.

V prostoru, kde záměr zasahuje do Plochy vodní a hospodářské se nachází strouha a pro přechod přes tuto strouhu bude využito stávajícího a nového propustku. Jedná se o vodohospodářskou stavbu, která je v souladu s přípustným využitím této plochy s rozdílným způsobem využití. Rozsah zpevněných ploch je 1359 m², což je 16 % z celkové plochy, na kterém se nachází posuzovaný záměr. Plocha zeleně bude tvořit 84 % z celkové výměry.

Na základě posouzení projektové dokumentace dospěl orgán územního plánování k závěru, že záměr je v souladu s územním plánem a úkoly územního plánování stanovenými v § 19 odst. 1. písm. b), c), d) a e) stavebního zákona.

Z uvedených důvodů je záměr přípustný.

Poučení

Vydání závazného stanoviska není podle § 96b stavebního zákona překážkou vydání závazného stanoviska týkajícího se jiného záměru v daném území.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území. Závazné stanovisko, které se dostalo do rozporu s politikou územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán, který závazné stanovisko vydal, nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem; to neplatí, pokud již bylo vydáno rozhodnutí nebo jiný úkon.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci, byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podané v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. Helena Ušiaková
vedoucí odboru územního plánování
„otisk úředního razítka“

Obdrží:

Obec Kytín, IDDS: fkzaj6q

Na vědomí:

Městský úřad Mníšek pod Brdy, Stavební úřad, IDDS: 96ebwrs

A na závěr diskuse jeden trochu odlehčenější text...

Náhlé rozhodnutí

Vážení čtenáři Kytínského zpravodaje, chci se s Vámi podělit o jeden svůj malý zážitek. Před pár měsíci, v jeden krásný podzimní den, mě přijela navštívit má dlouholetá kamarádka z Prahy. Nejdřív jsme si prošli část Chouzavé a pak si vzali kola a jeli na výlet do Kytína a jeho okolí. Cestou jsem jí vyprávěl o historii Kytína i jeho současném bohatém životě. Po návratu do vsi jsme navštívili místní kostel, prošli celou návěsí i podstatnou část obce. Na závěr našeho výletu jsem ponechal návštěvu pivovaru. Posadili jsme se na terase, objednali si výborné kytínské pivo.



Má kamarádka se stále rozhlížela a zdála se mi velmi zamyšlená. Když tu rázně prohlásila: „Já tu chci také bydlet.“ Ještě týž den jsme sedli k počítači a hledali, zda není v Kytíně nějaký dům na prodej – nebyl. Kytín je holt hodně dobrá adresa a domy se zde moc neprodávají. Jsem rád, že mám v Kytíně své kořeny, a jsem na to hrdý – buďte také. Obec Kytín jenom kvete.

Jan Haidl

Foto Jana Sikorová

Dopis předsedy kytínského Sokola

Vážení spoluobčané a sportovní přátelé,
v začátku tohoto článku bych Vám rád popřál hodně zdraví, štěstí a pohody
v novém roce 2018 a zároveň také upřesnil dění a nadcházející akce
našeho oddílu.

Na valné hromadě SK Sokol Kytín jsme podpořili sportovní
spolupráci pro cykloturistický oddíl v Kytíně. Kdokoliv bude mít zájem se
zapojit, je srdečně vítán. A nyní k nejzajímavějším akcím letošního roku.

Jednou z největších událostí bude oslava 50letého výročí od
zaregistrování fotbalového oddílu pod názvem TJ Sokol Kytín. Oslavy se
budou konat dne 18. srpna 2018, a to s programem, který bude upřesněn
po dohodě s obecním úřadem.

TJ Sokol Kytín se může pochlubit vydařenou podzimní částí
soutěže. V domácím prostředí jsme prohráli pouze jedinkrát a díky tomu
jsme se umístili na pěkném pátém místě. Přípravné zápasy na jarní část
budou probíhat v hale na Dobříši. Rád bych požádal všechny sportovní
nadšence o podporu našeho fotbalového týmu. Naše vyhlídky jsou
jednoznačné, a to udržet se v horní části tabulky. Dále pak kvalitně se
připravit na další ročník fotbalové soutěže 2018.

Oblíbenou akcí pro naše děti, jejich rodiče a též pro všechny ze
širokého okolí je dětský den, kde nám v posledních letech velice vypomohla
organizace Brdský Zálesák, která se k nám připojí a pomůže i letošní rok.
Tímto všem z organizace Brdský Zálesák děkuji. Dětský den letos připadne
na 16. 6. 2018.

Rád bych poděkoval našim sponzorům, vedení obce a těm
nejhlavnějším, kterými jsou naši fanoušci, za jejich podporu. Doufám, že
tento rok bude úspěšný alespoň stejně tak jako ten loňský, a budeme dělat
vše pro to, aby byl ještě lepší.

Za výkonný výbor TJ Sokol Kytín Vám děkuje předseda Emil Járka.

Kalendář

Kulturních akcí v Kytíně

2018



13. 1.	19:00	Myslivecký bal
17. 2.	13:00	Masopust, průvod masek po Kytíně
	19:00	Masopustní zábava v hospůdce Na Vráčku
24. 2.	20:00	Oslava I. výročí otevření pivovaru, doprovodný program přes den
		Večerní zábava v pivovaru - hraje skupina Kytíňští kančí
17. 3.	20:00	Josefská zábava v místním pivovaru
31. 3.	14:00	Tradici velikonocí lamark - pletení pomlázek, velikonocní dlny a další program
	19:00	Velikonocní zábava v hostinci Na Vráčku
28. 4.	10:00	Závod do vrchu Andělské schody
28. 4.		Cvičení SOS EXTREME 2018 - metodické cvičení zdravotnických družstev
30. 4.		Čarodějnice, stavení májky, posezení u ohně
3. 5.	14:00	Májové oslavy Domov Kytín, doprovodný program
5. 5.		Oslavy 73. výročí ukončení II. světové války - doprzd do Kytína - doprovodný program
9. 6.		Hry bez hranic ve Hvozdnici
16. 6.	13:00	Dětský den v Kytíně na fotbalovém hřišti
30. 7. - 4. 8.		Regionální sociální sympozium na farmě v Kilienci (1 socha pro obec Kytín)
KULTURNÍ LÉTO V KYTÍNĚ		
18. 8.		Oslava události 50 let registrovaného fotbalu TJ Sokol Kytín na kytínském hřišti
	11:00	zápas staré gardy Kytín - Mníšek pod Brdy
		Slavie Praha vs. Kytín A, doprovodný program pro dospělé i děti
		Večerní zábava
19. - 24. 8.	21:00	Letní kino, v rámci letního kina divadelní představení ochotnického spolku Kytín
22. - 26. 8.		Kytínská pouť
25. 8.	19:00	Hasičské závody - koňky, doprovodný program na návsi
		Večerní zábava na návsi, hraje skupina April
8. 9.	20:00	Posvícení, zábava v hospodě Na Vráčku
10. 9.	18:00	Pěkná hodinka v Kytínském pivovaru, hraje skupina Kytíňští kančí
22. 9.	14:00	Kytínský košík - 3. ročník - podzimní setkání mládežníků zahrad a dobyt z přírody, zejména o prospěšnosti kvašených produktů
22. 9.		Traktoráda, závod domácích traktorů, přibližovadla a traktorů tovární výroby
4. 10.	14:00	Den seniorů Domov Kytín
2. 11.	17:30	Dušítky - Lampionový průvod
1. 12.	16:00	Tradici vánoční trhy v Kytíně
2. 12.	14:00	Divadelní představení pro děti
8. 12.	9:30	Tradici Mikulášská berle
	19:00	Mikulášská zábava v Kytínském pivovaru
9. 12.	14:00	Cesta za Svatým Mikulášem - mikulášská výprava pro děti
23. 12.	15:00	Vánoční koncert v Domově Kytín
	18:00	Vánoční koncert v kostele Manebevzetí Panny Marie

Informace obecního úřadu

Poplatky za odvoz komunálního odpadu

Pro rok 2018 je stanovena výše poplatku za odpady na částku 500 Kč za trvale žijící osobu v Kytíně, resp. za chatu. Stejně jako v minulém roce obdrží každá domácnost s trvale bydlícími obyvateli v Kytíně po zaplacení poplatku od obecního úřadu samolepku, kterou si vylepí na popelnici (počet osob na jednu vydanou známku jsou 3, domácnosti s počtem osob vyšším než 3 osoby mají nárok na adekvátní počet samolepek). Poplatek je splatný jednorázově, a to nejpozději do 30. 6., nebo ve dvou stejných splátkách, vždy nejpozději do 31. 3. a do 30. 6. Cena poplatku pro osoby mladší 6 let, starší 70 let a držitele průkazu ZTP a ZTP-P je 350 Kč. Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek.

Chataři, kteří v obci nejsou přihlášení k trvalému pobytu a kromě využití sběrných kontejnerů mají zájem o zajištění odvozu popelnice (přidělení nálepky pro rok 2018), musí kromě běžného poplatku za odvoz a likvidaci odpadu s obcí uzavřít smlouvu na odvoz popelnic (cena této služby je pro rok 2018 rovněž 500 Kč).

Poplatky za vodné a stočné v roce 2018

Výše poplatku za vodné od 1. 1. 2018 je 33 Kč za m³ vč. DPH.

Výše poplatku za stočné od 1. 1. 2018 je 37,95 Kč/m³ (včetně DPH).

Poplatek za psa

Majitel psa je povinen za každého psa staršího 3 měsíců zaplatit každý rok poplatek ve výši 100 Kč, a to do 30. 1. 2018. Pokud majitel psa získá během roku, či pes dovrší během roku věk 3 měsíců, je majitel povinen tuto skutečnost ohlásit a zaplatit poplatek. Prosíme, aby majitelé na obecní úřad nahlásili i skutečnost, jestliže jim povinnost platit poplatek za psa zanikla (úhyn, ztráta, prodej, darování psa).



Informace obecního úřadu

Poplatky je možné uhradit i bezhotovostně na účet obce:

0388058339/0800, nezapomeňte vždy uvést variabilní symbol – číslo popisné, nebo číslo evidenční domu. Pokud se nepodaří bezhotovostní platbu identifikovat, bude zaslána zpět.

Při jakékoli nejasnosti je možné se v úředních hodinách (st, pá, 16-18) obrátit na účetní, paní Jitku Arnoldovou – tel.: 318 590 640, e-mail: ucetni@kytin.eu, nebo na evidenci obyvatel, paní Markétu Šlégrovou – tel.: 318 590 640, e-mail: evidence@kytin.eu.

Sběr nebezpečného odpadu bude probíhat **7. 4. 2018**

Sběr kovového šrotu bude probíhat také **7. 4. 2018**

Informační servis zpravodaje

Sběr použitého kuchyňského oleje

Nevylévejte použitý kuchyňský olej do odpadů, šetřete životní prostředí i životnost vaší kanalizace. Stačí olej doma slévat do PET lahví a uzavřené PET lahve vhazovat do připravené nádoby na sběr použitého oleje. Olej je pak určen k ekologické likvidaci, kterou pro vaši obec bude zajišťovat firma **Černohlávek oil** (<http://www.cernohlavekoil.cz/firma>)

Dotace na kompostéry:

1) Základní informace o dotaci

- lze do ní zahrnout kompostéry, štěpkovač (nebo drtič) a překopávač na kompost
- kompostéry jsou pro občany **ZDARMA**
- zájemci nemusí mít trvalé bydliště v obci, kompostér mohou dostat i chataři
- každý občan si může vzít i více kompostérů např. 2, 3 - dle velikosti zahrady

Žádosti se budou přijímat od 3. 4. do 31. 7. 2018, dotace by měla být ve výši 85% částky. Podrobnější informace obdržíte na obecním úřadě.



Vážení spoluobčané a návštěvníci naší obce, kteří jste majitelem jednoho, dvou a někdy i více psích mazlíčků. Já osobně mám psy ráda, ale dnešní zážitek mě donutil napsat tyto věty. Není dne, aby někdo z mých blízkých, nepřinesl domů pozdrav od Vašich mazlíčků na botě nebo kole od kočárku. Máme snad na vsi málo košů se sáčky na psí exkrementy? Není problém jeden sáček nosit v kapse a v případě nehody po Vašem příteli uklidit? Několikrát jsem upozorňovala nejmenované majitele psů, kteří při nočním venčení kolem kostela zapomínají po svých princeznách uklízet a jen se mi vysmějí do očí a druhý den se to opakuje. U

houpačky, která je u kostela, jsem dnes byla nucena posbírat na pěti metrech čtverečních šest památek. Jaké by to bylo, kdyby naše děti chodily na velkou k Vám před vrata?

Po cestě ke hřbitovu je to na chodníku také paráda a to nemluví o cestě do Branky a do Kovárny.

Zamyslete se a nedělejte z naší návsi a okolí, které vypadá díky Vendům v čele s Milanem krásně, hnojiště!!!!!!!

Děkuji Vám, Alena Slepíčková

Slovo zastupitele

Dnes se vám představuje zastupitelka

Hanka Jalovcová

Již počátky mého života jsou úzce spjaty s Kytínem. Zde jsem se narodila a zde jsem také prožívala své spokojené dětství. Měla jsem plno kamarádů a kamarádek, s nimiž jsme volný čas prožívali převážně venku v přírodě. Hodně času jsem trávila u své babičky a dědy, kteří bydleli v budově bývalé kytínské školy, kde tehdy bývala zřízena pevná telefonní linka pro účely veřejné hovorny, protože v té době byl vlastní telefon dost výjimečný. Zde se přijímaly i telegramy, které pak babička doručovala do domácností



Slovo zastupitele

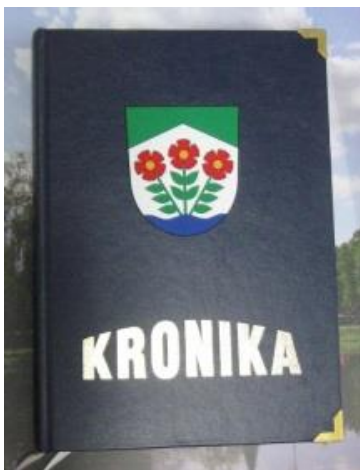
kytínských obyvatel. Častokrát jsem s telegramy, ale i s různými vzkazy běhala i já. Nečinilo mi to žádné potíže, protože jsem každý dům i jeho obyvatele velice dobře znala. Moc ráda jsem totiž babičce pomáhala při její práci poštovní doručovatelky a roznášela jsem s ní po Kytíně a po Chouzavé noviny, dopisy, pohledy, důchody, vybírala inkasní poplatky, a tak jsem měla výbornou možnost se s Kytíňáky blíže poznávat. Kytín jsem si už tehdy zamilovala, a tak mě moc netěšilo, když jsme se s rodiči později přestěhovali na Dobříš. Tehdy jsem prohlásila, že se do Kytína stejně jednou

vrátím. Vazby s Kytínem jsem však nepřerušila ani tenkrát. Rodiče si koupili chatu na Chouzavé, a tak jsem veškeré víkendy a prázdniny prožívala střídavě v Kytíně nebo na Chouzavé. A to i v době, kdy už jsem měla svoji vlastní rodinu.

V roce 2002 se nám s manželem podařilo v Kytíně vybudovat vlastní dům, a můj sen vrátit se do Kytína natrvalo byl tak splněn. Kytín se od doby mého dětství značně změnil, přibýlo mnoho nových domů a jejich obyvatel, ale ta zvláštní atmosféra soudržnosti přátel, kamarádů a sousedů zůstala a pro mne je ctí pro takovou obec pracovat.

Již od r. 2006 kandiduji za Sdružení dobrovolných hasičů v komunálních volbách. Zvolena do kytínského zastupitelstva jsem byla až v r. 2014, avšak i v předchozích letech jsem se aktivně zúčastňovala kytínského života. Od r. 2011 do r. 2014 jsem byla členkou kontrolního výboru, podílela jsem se na přípravě prvního ročníku Královského hodování v r. 2008 a v r. 2015 ročníku druhého, v minulém roce jsem byla jednou z organizátorek Kytínského polívkobraní, pravidelně pomáhám při velikonočních a vánočních trzích a dalších kulturních akcích, včetně přípravy dětských dnů. Jsem členkou SDH, Sokola Kytín a spolku kytínských ochotníků Kytínští Švábíci.

V dnešní uspěchané době je třeba, aby lidé občas zvolnili, při společných akcích spolu poseděli a probrali své zážitky, úspěchy a neúspěchy, a v případě nutnosti si vzájemně pomohli, aby utužili své sousedské vztahy a nám všem se v Kytíně příjemně žilo. O to já se snažím především a jsem šťastná a hrdá, že mohu žít právě v Kytíně.



Z kytínských kronik

Vzpomínáme 100 let od vzniku samostatného Československa. Těmito událostmi začíná i kytínská kronika. Pojďme se podívat, co se píše o kytínských občanech na prvních stránkách...

Již na počátku války počaly se tvořit v Rusku československé legie, které během války utvořily se též ve Francii a Itálii. Do nich hlásili se čeští muži buďto ve

státech těch usedlí nebo zajatí a z vojska rakouského uteklí vojáci. Byloť zvykem u českých pluků, že již při odchodu do fronty vojáci předháněli se ujišťováním, že co nejdříve budou u nepřátelského vojska. Právě tyto legie, které počal tvořit profesor T. G. Masaryk, přispěly nemálo k porážce vojsk rakouských a německých. V legiích ze zdejší obce byli: ve Francii profesor Ant. Holý, v Itálii Boh. Holý, Frant. Holý, Al. Mácha, Al. Procházka, Jos. Strejček, Jos. Strnad, Jan Zíka; v Rusku Jos. Beztahovský, Fr. Cihelka, A. Strejček, Fr. Šíma. V Itálii utvořila se ke konci války československá domobrana, v níž ze zdejší obce byli: D. Giezl, Ant. Kohák, Ant. Malý, Ant. Řehák.

Dne 28. října 1918 prohlášena byla Národním výborem (Ant. Švehla, Jiří Stříbrný, Dr. Al. Rašín, Dr. Fr. Soukup, Dr. Vavro Šrobár) samostatnost národa československého. Tituly politických úřadů zrušeny a nahrazeny byly takto: Okresní politická správa a odevšad odstraněny byly veškeré upomínky na říši Rakousko-Uherskou a na dynastii Habsburků. Ku konci listopadu 1918 sešlo se Národní shromáždění v Praze a prohlásilo stát československý republikou a prezidentem jejím zvolilo T. G. Masaryka, jenž vrátil se dne 21. prosince t.r. z ciziny do Prahy. Prvním předsedou ministerstva stal se Dr. K. Kramář.

Ve dnech 3.-9. března 1919 kolkovány byly dle zákona navrženého prvním ministrem financí Dr. Al. Rašínem bankovky rakouské. Kolek na ně činil 1% jejich hodnoty; každý obdržel pouze polovinu k okolkování

předložených bankovek, kdežto druhou polovinu zadržel stát až do splacení dávky z majetku a přírůstku na majetku.

12. června 1919 byli povoláni na vojnu za příčinou vpádu Maďarů na Slovensko všichni vojenské služby sprostěni vojáci do 25 let stáří.

V neděli dne 15. června 1919 konaly se v republice československé obecní volby vázanými kandidátními listinami, které předložily volební komisi jednotlivé volební skupiny. Ve zdejší obci voleno bylo 15 členů obecního výboru a volilo se relativní většinou. Předloženy 2 kandidátní listiny: agrární a sociálně demokratická. Volby zúčastnilo se ze 365 voličů 334 a odevzdáno bylo 333 hlasů, z nichž připadlo 169 na kandidátku agrární a 164 hlasy na kandidátku sociálně demokratickou. Zvoleni tudíž většinou pěti hlasů kandidáti agrární, a sice za členy zastupitelstva: Ant. Járka, Frant. Slabihoudek, Marie Macháčková, Frant. Zuska, Ant. Marhoul, Frant. Mestek, Frant. Vacíř, Jan Spurný, Ant. Strejček č. 42, Václ. Buňát, Jos. Cihelka č. 29, Kar. Poláček, Jos. Štípl, Jos. Mestek č. 35, An. Rys; náhradníky zvoleni: Frant. Járka, Jos. Cihelka č. 20, Václ. Strnad, Ant. STarcová, Mar. Rambousková, Jos. Strejčková, Jos. Cihelka č. 86, Jos. Šedivý.

Proti volbám podány byly námítky Josefem Polákem, volby byly zrušeny zemskou politickou správou a nařízeny volby nové na 12. října 1919. Volby tyto konány opět na základě rel. většiny a zvoleni titíž kandidáti. Volby tyto byly potvrzeny a dne 22. února 1920 konána volba starosty, jeho náměstka a obecní rady a zvoleni byli: starostou Ant. Strejček, náměstkem starosty Josef Cihelka a do obecní rady Frant. Mestek, Frant. Slabihoudek a An. Rys.

Členy obecní finanční komise zvoleni byli: Josef Cihelka č. 29, Frant. Zuska, Frant. Zíka, K. Vávra, Jos. Jiskra, Václ. Hýbner. Do místní osvětové komise zvoleni: Fr. Zíka, Jos. Mestek, Fr. Járka, Fr. Rambousek, K. Vávra, B. Květoň.