

Obec Kytín

Obecní úřad Kytín, Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, Česká republika
Tel.: +420 318 590 640 Internet : <http://www.kytin.eu>
Fax: +420 318 590 640 E-mail : obec@kytin.eu



V Kytíně dne 23.3.2015

OBEC KYTÍN

Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, IČO: 00640794, č.ú. Č.S – 0388058339/0800

Výběrové řízení na provozovatele obecní restaurace v domu č.p. 124 na katastrálním území obce Kytín.

Obec Kytín vypisuje výběrové řízení na základě § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, výběrové řízení na provozovatele restaurace v budově č.p.124.

Pronajímatel pronajímá uvedené prostory nájemci za účelem provozování restaurace v souladu s vystaveným živnostenským oprávněním.

Předmětem řízení je pronájem nebytových prostor v domu č.p. 124, sestávající s restaurace, kuchyně a přípravny, skladu, šatny, wc pro personál, chodby, wc ženy/muži, o celkové výměře 206 m² a také venkovní terasa o celkové výměře 40m².

Předpokládáný začátek nájemního vztahu je od 1.5.2015

Podmínky pro provozovatele:

- 1.) Provozovatel má živnostenský list opravňující ho k provozování pohostinství.
- 2.) Měsíční nájemné za zařízení je stanovena minimálně na 11 000 Kč,- + platba za energie, vodné a stočné. Nájemné může být pronajímatelem zvýšeno vždy k 1.9. každého roku o výši inflace, která se bude vypočítávat z koeficientu růstu spotřebitelských cen pro příslušný rok vyhlášený příslušnými státními orgány.
- 3.) Provozovatel zabezpečí nabídku teplých jídel od 12:00 do 20: 00 hod
- 4.) Provozovatel nabídne k polednímu menu výběr minimálně dvou hotových jídel + polévku.
- 5.) Provozovatel zabezpečí restauraci jako nekuřáckou v době od 12:00 do 14:00 hod
- 6.) Provozovatel nebude v restauraci umisťovat výherní automaty a terminály jakéhokoliv typu a nebude zde provozovat žádné hazardní hry.
- 7.) Provozovatel není v době podání přihlášky do řízení v žádném insolvenčním řízení nebo veden v rejstříku dlužníků.
- 8.) Provozovatel je povinen svým chováním nepoškozovat dobré jméno obecní restaurace.
- 9.) Provozovatel se bude podílet na tvorbě kulturního programu ve spolupráci se sdruženími obce, místními spolky a obecním úřadem Kytín.
- 10.) Restaurace bude mít uzavírací hodinu ve 22:00 hod, v pátek a sobotu ve 23:00 hod.,otevírací dobu je možné prodloužit po předchozí dohodě s pronajímatelem (bez oznámení tolerance uzavírací hodiny + 1 hodina)

Obec Kytín

Obecní úřad Kytín, Kytín 65, 252 10 Mníšek pod Brdy, Česká republika
Tel.: +420 318 590 640 Internet : <http://www.kytin.eu>
Fax: +420 318 590 640 E-mail : obec@kytin.eu



Účastníci řízení doloží:

- 1.) Přihlášku do poptávkového řízení
- 2.) Kopii živnostenského listu
- 3.) Projekt fungování restaurace (podnikatelský záměr), na zvláštním papíře
- 4.) Shrnutí zkušenosti s provozem restaurace, na zvláštním papíře
- 5.) Seznam referencí na svou osobu ze svého dřívějšího působení v oboru formou čestného prohlášení, na zvláštním papíře
- 6.) Čestné prohlášení, že k datu podání přihlášky do řízení není veden v žádném restříku dlužníků, na zvláštním papíře

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 1.) Řízení zrušit do doby uzavření smluvního vztahu
- 2.) Nevracet podané nabídky
- 3.) Neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v řízení
- 4.) Přesné znění nájemní smlouvy stanovit po vybrání nájemce
- 5.) Uzavření smlouvy na 2 roky s opcí na 1 rok

Hodnotící kritéria:

- 1.) Výše nájmu – 50%
- 2.) Vztah k regionu – 20%
- 3.) Reference – 15 %
- 4.) kompletnost nabídky – 15 %

Výběrové řízení je vyhlášeno dnem zveřejnění 23.3.2015, do dne 24.4.2015 (12:00hod.)

Přihlášku do řízení se všemi povinnými přílohami zasílejte doporučenou poštou nebo osobně na adresu:

Obec Kytín
Kytín č.p. 65
252 10 Mníšek pod Brdy

Obálku výrazně označte popiskem „ Výběrové řízení – obecní restaurace Kytín
Bližší informace k poptávkovému řízení na tel. 607570088 nebo na emailové adrese
starosta@kytin.eu

Vyvěšeno: 23.3.2015
Sejmuto:

Miloslav Holý
starosta obce

