



ZÁPIS č. 2/2014

Obec Kytín
Zastupitelstvo obce Kytín

stránka 1 (celkem 5)

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Kytín
konaného dne 19. 11. 2014 od 18:00 v obecní restauraci

Zasedání bylo zahájeno v 18:04 hodin.

Přítomní: Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Milena Fárová, Hana Jalovcová, Dagmar Čechová, Jana Vacířová, Zuzana Listíková, Jaroslav Čížkovský, Jakub Hučín

Nepřítomní (omluveni): --

Bylo konstatováno, že oznámení o zasedání zastupitelstva bylo řádně vyvěšeno na úřední desce v souladu se zákonem. Vůči zápisu č. 1/2014 nebyly vzneseny další připomínky, zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: Dagmar Čechová (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Zuzana Listíková (pro: 8 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Úprava jednacího řádu
3. Volba členů kontrolního výboru
4. Schválení investice na rekonstrukci komunikace Do Kouta a vyspravení komunikace směr Rovina, Do Jesení, Sadová a vjezdu do hasičské zbrojnice
5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-6004947/1, Kytín – p.č. 502/17 – přípojka
6. Schválení plánu investic do vodohospodářského majetku v obci Kytín
7. Rozpočtové opatření č. 5/2014
8. Schválení odkupu pozemku pod trafostanicí p.č. 719/2 TS u hřbitova pro ČEZ Distribuce, a.s.
9. Schválení návrhu rozpočtu obce Kytín na rok 2015
10. Různé, diskuse

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Kontrola plnění úkolů

Byl odeslán zápis na Úřad pro územní plánování MÚ Černošice se zvolením zástupce pro jednání s úřadem.

Bylo zpracováno výběrové řízení na rekonstrukci komunikací v obci.

Osobní údaje paní účetní ještě nepředali všichni zastupitelé, starosta požádal o doplnění.

Proběhlo pracovní setkání zastupitelů pro sestavení návrhu rozpočtu.

2. Úprava jednacího řádu

Současný jednací řád obsahuje v § 8 odst. 3 informaci o možnosti pořízení zvukového záznamu ze zastupitelstva. Zvukové zařízení zatím nebylo pořízeno a rovněž se zatím nevyskytla taková situace, kdy by použití tohoto ustanovení bylo potřebné. Je otázka, zda zvukové zařízení pořídit, nebo zda zmíněné ustanovení jednacího řádu vypustit. Pan Hučín navrhl zmíněné ustanovení vypustit.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo zrušuje odst. 3 § 8 Jednacího řádu zastupitelstva obce Kytín. Ostatní ustanovení jednacího řádu zůstávají v platnosti.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2/2014 bylo přijato.

3. Volba členů kontrolního výboru

Pan Hučín jako předseda kontrolního výboru navrhl jako členy kontrolního výboru pana Bedřicha Gregoriniho a pana Františka Starce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín volí členem kontrolního výboru pana Bedřicha Gregoriniho.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2/2014 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kytín volí členem kontrolního výboru pana Františka Starce.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2/2014 bylo přijato.

4. Schválení investice na rekonstrukci komunikace Do Kouta a vyspravení komunikace směr Rovina, Do Jesení, Sadová a vjezdu do hasičské zbrojnice

Starosta provedl poptávkové řízení, přihlásily se tři firmy (PKB, Oprava komunikací TS, ČNES). Nejvýhodnější nabídka je od firmy PKB - 295 087 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení

Obecní zastupitelstvo souhlasí s investicí na rekonstrukci komunikace Do Kouta a vyspravení komunikace směr Rovina, Do Jesení, Sadová a vjezdu do hasičské zbrojnice firmou PKB ve výši 295 087 Kč vč. DPH.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2/2014 bylo přijato.

5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-6004947/1, Kytín – p.č. 502/17 – přípojka

Starosta seznámil přítomné se zněním smlouvy, jedná se o přípojku elektrické energie v oblasti Do Kouta u pozemku manželů Schiffauerových, jde o umístění sloupu nadzemního vedení. Navrhovaná částka pro zřízení služebnosti je 3200 Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-6004947/1, Kytín – p.č. 502/17 – přípojka a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2/2014 bylo přijato.

6. Schválení plánu investic do vodohospodářského majetku v obci Kytín

Zastupitelé se seznámili s plánem investic, jak je předložil VaK Beroun, jedná se o dokument, který je obec povinna mít zpracovaný.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje plán investic do vodohospodářského majetku v obci Kytín dle předložených materiálů.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2/2014 bylo přijato.

7. Rozpočtové opatření č. 5/2014

Pan Šlégr seznámil přítomné s navrhovaným rozpočtovým opatřením. Rozpočtové opatření bylo projednáno s finančním výborem a se zastupiteli na pracovní schůzce. Paní Fárová upozornila, že zastupitelé jsou s dotýcnými materiály seznámeni ještě před zasedáním zastupitelstva díky pracovním schůzkám zastupitelů.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2014.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2014 bylo přijato.

8. Schválení odkupu pozemku pod trafostanicí p.č. 719/2 TS u hřbitova pro ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta seznámil přítomné se žádostí ČEZu Distribuce o stanovisko obce ke koupi pozemku pod trafostanicí u hřbitova, pozemek je ve vlastnictví Středočeského kraje.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo vydává souhlasné stanovisko s prodejem pozemku p.č. 719/2 ve vlastnictví Středočeského kraje firmě ČEZ Distribuce, a.s.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2/2014 bylo přijato.

9. Schválení návrhu rozpočtu obce Kytín na rok 2015

Pan Šlégr seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na příští rok. Rozpočet je navrhovaný jako vyrovnaný, vychází se z příjmů a výdajů aktuálních v tomto roce. Tento návrh bude vyvěšen na úřední desce a po uplynutí zákonné lhůty o něm bude zastupitelstvo hlasovat.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem rozpočtu obce Kytín na rok 2015, rozpočet je kalkulovaný jako vyrovnaný.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2/2014 bylo přijato.

10. Různé, diskuse

Starosta informoval přítomné o stavu lip na návsi, obdržel odborný posudek, který konstatuje,

že k poškození dochází zimní údržbou a zasolením v kořenovém balu. Bylo by třeba zamezit přísunu zasolené vody ke kořenům. Starosta se pokusí jednat o možnostech ochrany, aniž by se musela omezit zimní údržba obce.

Na čistírně odpadních vod proběhla inspekce ČIŽP, závěry kontroly byly bez připomínek k provozu čistírny.

Starosta informoval o žádosti paní Kocholové o pronájem, event. pozdější odkup pozemku č. 406/23(Chouzavá). Obec pozemek o výměře cca 478 m² nevyužívá. Pan Šlégr navrhuje oddělit část pozemku - pruh o šířce 2 m pro zachování prostoru pro vyhýbání se vozidel. Starosta informoval, že dle cenové mapy by cena pozemku při prodeji byla 1500 Kč za m². Pan Hučín navrhl, aby obec pozemek pronajala a vzhledem k tomu, že v současnosti obec nepotřebuje finanční prostředky, pozemek zatím neprodávala. Pokud by obec potřebovala finanční prostředky, bude s nájemkyní jednáno o případném prodeji pozemku přednostně. Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s oddělením pruhu o šíři 2 m pozemku č. 406/23 pro zachování možnosti vyhýbání se vozidel a s pronájmem zbytku dotyčného pozemku paní Kocholové v režimu pronájmu obecních pozemků k rekreačním účelům.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2/2014 bylo přijato.

Starosta jmenoval inventarizační komisi ve složení Dagmar Čechová (předsedkyně), Zuzana Listíková, Alice Slepíčková. Starosta seznámil přítomné se směrnicí pro provedení inventarizace majetku ve vlastnictví obce Kytín (příloha č. 1). Směrnice – plán inventur uvádí termíny pro provedení inventarizace.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se směrnicí pro provedení inventarizace majetku ve vlastnictví obce Kytín – plán inventur (příloha č. 1)

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/2/2014 bylo přijato.

Starosta pozval přítomné na 30. 11. na vánoční trhy a na 6. 12. na Mikulášskou sobotu.


Starosta seznámil přítomné s plánem rekonstruovat postupně veřejné osvětlení v obci. Dvěma firmami byla zapůjčena svítidla k vyzkoušení. Nová LED svítidla jsou úspornější a výkonnější. V příštím týdnu by měla být zkušebně instalována tři svítidla za obecním úřadem, další tři svítidla budou umístěna rovněž v blízkosti návsi, místo se ještě vybírá. Úspornější osvětlení by mělo fungovat i jako prevence proti krádežím, které se v poslední době v Kytíně objevily, svítidla by mohla svítit po celou noc. Paní Součková požádala, zda by příště informace o krádežích v obci byla umístěna i na nástěnku obce.

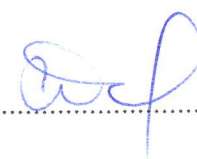
Starosta informoval o dopisu pana Bareše, který žádá o snížení poplatků za odpad. Není zde hlášen k trvalému pobytu. Záležitost řeší starosta. Zákon jasně stanovuje podmínky pro snížení poplatku, což pan Bareš nesplňuje.

Paní Jalovcová informovala o doplnění kulturní komise, členkami by měly být Karolína Slepíčková, Renáta Slepíčková ml. a Alena Slepíčková.

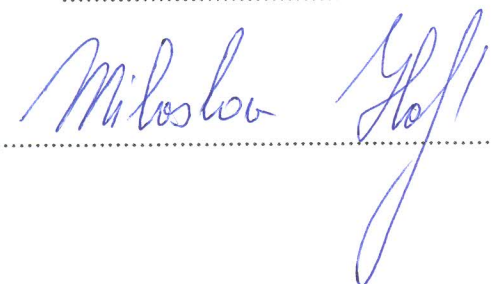
Zasedání bylo ukončeno v 19:02 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 19. 11. 2014

Zapisovatel:  Jakub Hučín

Ověřovatelé:  Dagmar Čechová

.....  Zuzana Listíková

Starosta:  Miloslav Holý

