



**ze zasedání zastupitelstva obce Kytín, konaného dne 18. 9. 2014
v zasedací místnosti Obecního úřadu Kytín**

Zasedání bylo zahájeno v 19:37 hodin.

Přítomní: Miloslav Holý, Jaroslav Šlégr, Jakub Hučín, Milena Fárová, Iva Pokorná, Jaroslav Cihelka, Petr Faus

Nepřítomní (omluveni): Jiří Milička, Vít Šafář

Bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Navržený zapisovatel: Jakub Hučín (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

Navržení ověřovatelé: Milena Fárová (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

Iva Pokorná (pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1)

Vůči zápisu č. 27 nebyly vzneseny další připomínky, zápis byl vyvěšen a je uložen na obecním úřadě.

Navržený pořad jednání:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Schválení smlouvy s firmou Alis pro poskytování uživatelských práv k software
3. Schválení žádosti na zřízení věcného břemene na obecním pozemku č. 416/1 pro parcelu 416/2
4. Schválení směny obecního pozemku parc. č. PK 612 o výměře 2690 m² za část pozemku parc. č. PK 148 o výměře 2690 m²
5. Rozpočtové opatření č. 3/2014 a č. 4/2014
6. Schválení kupní smlouvy při koupi stavební parcely č. 604 a stavby bez č.p. na st. parc. č. 603 LV č. 10001, st. parc. č. 604 LV č. 60000, st. parc. č. 605 LV 301
7. Schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Kytín za období 11/2010 – 7/2014
8. Různé, diskuse

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pořad jednání byl přijat.

1. Kontrola plnění úkolů

Starosta seznámil zastupitele se zápisem kontrolního výboru, zastupitelé vzali zápis na vědomí.

Starosta informoval o dokončených projektech: dokončil se chodník ke hřbitovu, dopravní značení na komunikacích, přechod u křížku, proběhlo Kytínské kulturní léto, rozběhl se dětský klub, byla připravena zpráva vyhodnocení ÚP z MÚ Černošice.

Paní Fárová informovala, že finanční výbor provedl kontrolu investic na stavební úpravy v dětském klubu.

2. Schválení smlouvy s firmou Alis pro poskytování uživatelských práv k software

Obecní úřad využívá software od firmy Alis, je třeba přejít z DOSu do Windows. Firma navrhuje upgrade agend úřadu za částku 24.750 Kč. Nebylo možno najít lepšího a levnějšího poskytovatele systému.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním smlouvy s firmou Alis pro poskytování uživatelských práv k software za částku 24.750 Kč bez DPH a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/28/2014 bylo přijato.

3. Schválení žádosti na zřízení věcného břemene na obecním pozemku č. 416/1 pro parcelu 416/2

Starosta informoval o dopisu pana Plachého, který chce ke svému pozemku na Chouzavé přivést elektrickou přípojku, je nutné provést překop obecní komunikace. Starosta jednal s panem Plachým o tom, aby bylo zachované zkosení jeho pozemku kvůli průjezdnosti pro popeláře a další obsluhu. Místostarosta pan Šlégr navrhl, aby se zkosení pozemku řešilo v budoucnosti oddělením rohu pozemku a věcným břemenem, nebo odprodejem této části pozemku obci. Obecní zastupitelstvo souhlasí s uložením IS v obecní komunikaci v pozemku 416/1 za podmínek zřízení věcného břemene na pozemku č. 416/2, nebo odkupem rohu tohoto pozemku nebo zřízením věcného břemene na roh tohoto pozemku. (Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0).

4. Schválení směny obecního pozemku parc. č. PK 612 o výměře 2690 m² za část pozemku parc. č. PK 148 o výměře 2690 m²

Jedná se o směnu pozemků s panem Jandoušem pod obecními vrty. Směna umožňuje eventuální zřízení dalšího vrtu v případě nedostatku vody. Záměr byl řádně vyvěšen, nebyly vzneseny námítky ani připomínky.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se směnou obecního pozemku parc. č. PK 612 o výměře 2690 m² za část pozemku parc. č. PK 148 o výměře 2690 m² (dle geometrického plánu).

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/28/2014 bylo přijato.

5. Rozpočtové opatření č. 3/2014 a č. 4/2014

Rozpočtové opatření č. 3 je dané potřebou stanovit přesně částku za krajské dotace.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 3/2014.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. 12. 2014

V rozpočtovém opatření č. 4 se dorovnává rozpočet na konci funkčního období zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4/2014.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/28/2014 bylo přijato.

6. Schválení kupní smlouvy při koupi stavební parcely č. 604 a stavby bez č.p. na st. parc. č. 603 LV č. 10001, st. parc. č. 604 LV č. 60000, st. parc. č. 605 LV 301

Ke dnešnímu zasedání se podařilo připravit kupní smlouvu na vodárnu a pozemek pod ní za částku 581.000 Kč.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním kupní smlouvy za účelem koupě stavební parcely č. 604 a stavby bez č.p. na st. parc. č. 603 LV č. 10001, st. parc. č. 604 LV č. 60000, st. parc. č. 605 LV 301 a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/28/2014 bylo přijato.

7. Schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Kytín za období 11/2010 – 7/2014

Místostarosta pan Šlégr seznámil zastupitele s procesem jednání s MÚ Černošice. Byla vypracována zpráva o uplatňování ÚP za poslední čtyři roky. Zpráva řeší i možnost oplocení nestavebních pozemků na Rovinách. Co se týče rozhledny, kraj se vyjádří podle toho, jak bude projekt rozhledny zpracován. Na základě této zprávy o uplatňování ÚP bude pokračovat jednání s panem Bárrou o předání komunikací na Babinské, starosta informoval zastupitele, že pan Bára nabízí převedení těchto pozemků na obec bezúplatně.

Návrh usnesení:

I. zastupitelstvo bere na vědomí:

Vyhodnocení uplatněných požadavků dotčených orgánů, podnětů sousedních obcí a ostatních připomínek k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kytín za období 11/2010 – 7/2014 uvedené v příloze v tabulce.

Návrh návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Kytín za období 11/2010 – 7/2014 upravený v souladu s § 47 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek tak, jak je uvedeno v příloze.

II. zastupitelstvo schvaluje:

Zastupitelstvo obce Kytín příslušné podle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), schvaluje podle § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 stavebního zákona Zprávu o uplatňování územního plánu Kytín za období 11/2010 – 7/2014.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/28/2014 bylo přijato.

8. Různé, diskuse

Starosta informoval zastupitele o možnosti zřízení parkovacích míst u pozemku pana Kocmana pro 4 auta, jednal s firmou Durax, která nabídla cenu 105.819 Kč s DPH, dále je tato firma schopná zhotovit pokračování chodníku před Kovárnou za částku 41.820 Kč. Proběhla diskuse ohledně parkovacích míst. Pan Faus nesouhlasil s umístěním parkoviště v centru obce, dle jeho názoru je třeba zamezit parkování aut v centru obce. Dle mínění starosty, místostarosty pana Šlégra, paní Fárové a paní Pokorné není v současnosti reálné najít místo pro parkování jinde.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s investicí na zřízení chodníku před Kovárnou firmou Durax za částku 41.820 Kč s DPH.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/28/2014 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s investicí na zřízení parkovacích míst pro 4 auta firmou Durax za částku 105.819 Kč s DPH.

Pro: 5 (pan Holý, pan Šlégr, pan Hučín, paní Pokorná, paní Fárová)

Proti: 2 (pan Cihelka, pan Faus)

Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/28/2014 bylo přijato.

Starosta informoval, že v sobotu 18. 10. proběhne odvoz nebezpečného odpadu.

Starosta informoval o výsledku rozborů listů napadených lip na návsi. Starosta dostal vyjádření, pravděpodobně jde o zasolení lip. Je třeba zabránit průniku další soli – instalace zábran.

Starosta informoval, že pan Šafář navrhuje odměnu 1500 Kč pro členy kontrolního výboru, paní Fárová navrhuje odměnu 1500 Kč pro členy finančního výboru, starosta navrhuje odměnu 3000 Kč pro předsedy výborů a kronikářku obce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta informoval zastupitele o nedočerpané dovolené, zastupitelé souhlasili s jejím proplacením starostovi.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Starosta informoval, že budou zavedeny nové nízkopodlažní malé autobusy do obce.

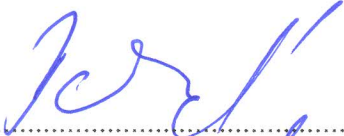
Starosta poděkoval zastupitelstvu za spolupráci v celém funkčním období, zastupitelstvo poděkovalo starostovi.

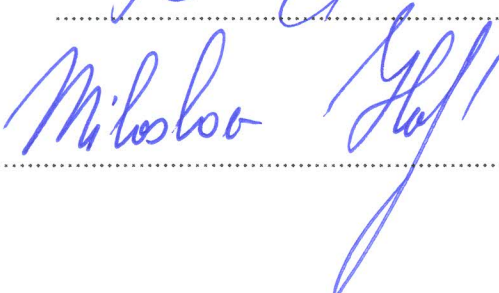
Zasedání bylo ukončeno v 21:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 19. 9. 2014

Zapisovatel:  Jakub Hučín

Ověřovatelé:  Milena Fárová

.....  Iva Pokorná

Starosta:  Miloslav Holý

